

Протокол № 1
проведения общественных (публичных) слушаний дистанционно

Тема: Капитальный ремонт административного здания УПФР в г. Узловая и Узловском районе Тульской области по адресу: г.Узловая, ул. Завенягина, д. 2а

г. Узловая
года

«09» апреля 2020

Время подведения итогов дистанционного обсуждения: 14-00

Место подведения итогов: Тульская область, г.Узловая, ул. 14 Декабря, д.62, каб.№ 1.

Организатор общественных (публичных) слушаний: Отделение Пенсионного фонда РФ по Тульской области

Председатель дистанционного обсуждения общественных (публичных) слушаний:
Сулимова Елена Вячеславовна — начальник УПФР в г. Узловая и Узловском районе Тульской области.

Секретарь:

Макосова Александра Николаевна — главный специалист-эксперт (по кадрам и делопроизводству) УПФР в г. Узловая и Узловском районе Тульской области.

В связи с угрозой распространения коронавирусной инфекции заместителем Управляющего ОПФР по Тульской области Шишковой Н.В. было принято решение о проведении общественных (публичных) слушаний дистанционно с использованием сайта www.pfrf.ru, а также с помощью электронной почты info25@081.pfrf.ru. Устные обращения, замечания и предложения принимались председателем и секретарем дистанционного обсуждения общественных (публичных) слушаний по телефону в г. Узловая - 8 (48731) 6-65-05.

Извещение о проведении общественных (публичных) слушаний по капитальному ремонту административного здания по адресу: Тульская область, г.Узловая, ул. Завенягина, д. 2а, информация по проведению капитального ремонта, сводка затрат и смета на ПИР были опубликованы 26.03.2020г. на сайте ОПФР (www.pfrf.ru) в разделе «Новости», кроме того данная информация была направлена в адрес всех Администраций МО Узловский район, общественных организаций, а также озвучена в средствах массовой информации.

В обсуждении приняли участие с использованием онлайн почты:

1. Глава муниципального образования Узловский район М.Н.Карташова (письмо от 26.03.2020 № б/н);
2. Узловский городской совет ветеранов (пенсионеров) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов в лице председателя Горбуновой З.С. (эл.письмо от 01.04.2020);
3. Узловское районная организация «Всероссийского общества инвалидов» в лице председателя Луновой Н.Е. (эл.письмо от 04.04.2020);

4. Глава администрации МО Смородинское Узловского района С.В.Пак (письмо от 06.04.2020 № 200);
5. Председатель Узловской районной организации Профсоюза работников народного образования науки Гладких Н.В. (эл.письмо от 06.04.2020);
6. Заместитель главы администрации МО Шахтерское Узловского района Корякина Г.Н. (письмо от 07.04.2020 № 275)
7. Первый заместитель главы администрации МО Узловский район Белевцева О.В. (письмо от 08.04.2020 № 15-13/2051).

Государственное учреждение – Управление Пенсионного фонда в г. Узловая и Узловском районе Тульской области (далее по тексту Управление) по согласованию с Пенсионным фондом Российской Федерации и на основании Распоряжения МТУ Росимущества в городе Санкт-Петербурге и Ленинградской области от 26.12.2019г. № 78-400-р 10 января 2020 года закрепило за собой право оперативного управления на нежилое двухэтажное здание площадью 905,1 кв.м., с кадастровым номером 71:31:020106:484, расположенное по адресу: Тульская область, г. Узловая, ул. Завенягина, д. 2а. Здание построено в 1950 году. Имеет два этажа и подвал. Стены – кирпичные. Междуетажные перекрытия-деревянные с утеплителем. Неотапливаемый чердак под двускатной крышей, покрытой шифером.

До передачи в оперативное управление в данном здании располагался учебный корпус Узловского техникума железнодорожного транспорта.

Стены всех кабинетов и коридоров внутри здания облицованы пластиковыми панелями, что не соответствует нормам пожарной безопасности.

В ветхом состоянии находятся деревянные полы и двери, которые необходимо отремонтировать или заменить.

Необходимо выполнить полный капитальный ремонт внутренней системы электроснабжения с применением современных энергосберегающих материалов и оборудования.

Также необходимо полностью отремонтировать, с применением современных надежных материалов, внутренние системы отопления, водоснабжения и канализации, которые имеют уже крайнюю степень износа.

Кровля (шиферная) находится в ветхом состоянии, видимых протечек не обнаружено, но ввиду того, что данное покрытие имеет значительный физический износ, требуется полная замена кровли на современное долговечные материалы (металлочерепица) и ремонт подшивки карнизного свеса.

Крыльцо при входе в здание требует капитального ремонта, т.к. нарушена целостность цементного покрытия (ступеньки разрушены частично).

На оштукатуренных наружных стенах фасада здания и цоколя имеются незначительные трещины, которые необходимо заделать и покрасить фасАсфальтовое покрытие перед входами в здание (основной и запасной) требует частичного ремонта ввиду того, что перед началом отопительного сезона 2019-2020 годов силами теплоснабжающей организации производились аварийные работы по замене трубопроводов наружных сетей теплоснабжения, подходящих к зданию.

Стоимость работ по капитальному ремонту здания по предварительным (оценочным) расчетам составит 16,9млн.рублей.

Стоимость разработки проектно-сметной документации и проверки достоверности сметной стоимости, согласно сметы на проектные работы составит 312,5тыс.рублей.

Все участники общественного обсуждения единогласно согласились с целесообразностью проведения капитального ремонта административного здания.

По окончании капитального ремонта, Управление численностью 54 сотрудника, откажется от арендованного помещения и переедет в здание, расположенное в непосредственной близости от центра города. Кроме того отказ от аренды покроет расходы на капитальный ремонт уже к концу третьего года.

В результате обсуждения первым заместителем главы администрации МО Узловский район Белевцевой О.В. было предложено в соответствии с п. 2.10.2 решения Собрания депутатов МО г.Узловая от 24.05.2012 № 55-324 «Об утверждении правил благоустройства территории муниципального образования город Узловая Узловского района» колористическое решение зданий и сооружений проектировать с учетом концепции общего цветового решения застройки улиц и территорий муниципального образования, а именно:

Цветовое решение фасадов – светлые или средне насыщенные тона, применяемые колера – коричневый, желтый, серый, белый, зеленый и их оттенки;

Цветовое решение кровли – темные или насыщенные тона, применяемые колера – коричневый, серый, зеленый, синий и их оттенки.

По внутренней отделке помещений замечаний не поступало.

Результаты голосования:

«За» - 7

«Против» - нет

«Воздержалось» - нет

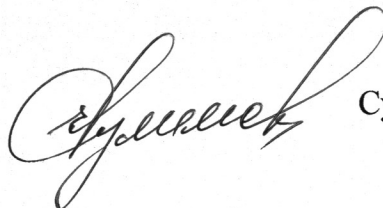
Постановили:

По результатам обсуждения с использованием онлайн почты решили одобрить и согласовать проведение капитального ремонта административного здания УПФР в г. Узловая и Узловском районе Тульской области по адресу: г.Узловая, ул. Завенягина, д. 2а. Согласие участников обсуждения подкреплены отзывами.

Отзывы на 7 листах прилагаются.

Председатель:

Начальник УПФР в г. Узловая
и Узловском районе Тульской области



Сулимова Е.В.

Протокол подготовил по итогам проведения дистанционного обсуждения общественных (публичных) слушаний «09» апреля 2020 года

Секретарь:

Главный специалист-эксперт
(по кадрам и делопроизводству) УПФР в г. Узловая
и Узловском районе Тульской области



Макосова А.Н.