

**ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ-
ОТДЕЛЕНИЕ ПЕНСИОННОГО ФОНДА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ

**Общественных (публичных) слушаний на тему:
«Приобретение нежилого здания (нежилых помещений) для размещения со-
трудников Отделения ПФР по Свердловской области»
г. Екатеринбург**

03 марта 2021 года

№ 1

Дата проведения: 03 марта 2021 года

Время проведения: 15 час. 00 мин.

Место проведения: государственное учреждение-Отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Свердловской области (г. Екатеринбург, ул. Горького, д.17, конференц-зал)

Организатор общественных (публичных) слушаний:
государственное учреждение - Отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Свердловской области

Информация о проведении общественных (публичных) слушаний доведена до сведения общественности:

- посредством размещения информации:
на официальном сайте Пенсионного фонда Российской Федерации в региональном разделе «Новости Отделения»;
- направлением приглашений в Законодательное Собрание Свердловской области, исполнительным органам государственной власти, общественным организациям и учреждениям.

Присутствовали:

Управляющий Отделением	Т.Н. Опалева
Заместитель управляющего Отделением	Е.А. Сапитон
Заместитель управляющего Отделением	О.В. Шубина
Начальник отдела капитального строительства и ремонта	Т.П. Галкина

Приглашенные (представители исполнительных органов государственной власти, общественных организаций, учреждений):

Председатель комитета по социальной политике Законодательного Собрания Свердловской области	Погудин Вячеслав Викторович
Председатель Правления Регионального отделения общероссийской общественной организации «Союз пенсионеров России» по Свердловской области	Жихарев Александр Валентинович
Специалист по социальной работе ГКУ СОН Свердловской области «Организа- ционно-методический центр социальной помощи»	Жильцов Анатолий Германович
Депутат Екатеринбургской городской Думы Председатель комиссии по бюджету и экономической политике	Бондаренко Елена Вениаминовна
Советник ректора ФГБОУ ВПО «Уральский государственный аграрный университет»	Свешников Михаил Порфирьевич
Заместитель директора МАОУ СОШ № 63	Зырянов Андрей Владимирович

ПОВЕСТКА ДНЯ:

Приобретение нежилого здания (нежилых помещений) для размещения сотрудников Отделения ПФР по Свердловской области.

В общественных (публичных) слушаниях приняли участие 10 человек.

Открыла общественные (публичные) слушания управляющий Отделением Т.Н. Опалева.

Т.Н. Опалева озвучила тему общественных слушаний «Приобретение нежилого здания (нежилых помещений) для размещения сотрудников Отделения ПФР по Свердловской области».

Управляющий Отделением Т.Н.Опалева обратилась к присутствующим с вступительным словом, поблагодарила всех за участие в общественных слушаниях. Предоставила слово заместителю управляющего Отделением Е.А. Сапитон.

Е.А. Сапитон озвучила, что проведение таких мероприятий организовано на основании распоряжения Правления ПФР от 12 ноября 2014 года №501р «О проведении общественных (публичных) слушаний по проектам строительства, реконструкции, капитального ремонта и приобретению зданий (помещений) для территориальных органов ПФР», с учетом изменений, внесенных в него на основании распоряжения Правления ПФР от 23 декабря 2015 года №645р, в целях формирования позитивного общественного мнения, направленного на адекватное понимание целей строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов ПФР как особо значимых социальных объектов.

Т.Н. Опалева кратко озвучила историю становления пенсионной системы, познакомила присутствующих со структурой Отделения ПФР по Свердловской области: 36 управлений ПФР в городах (районах) Свердловской области, в том числе – 14 межрайонных управлений ПФР, 57 клиентских служб в которых работает 3481 человек, в том числе в Екатеринбурге 1303 человека, численность пенсионеров-1,3 млн. человек, 4,7 млн. застрахованных лиц.

В рамках оптимизации структуры органов ПФР образован Центр ПФР по выплате пенсий в Свердловской области.

Участники общественных (публичных) слушаний были ознакомлены с основными функциями ОПФР по Свердловской области: установление и выплата пенсий, формирование и выплата пенсионных накоплений, учет пенсионных и социальных прав граждан, реализация программы софинансирования пенсионных накоплений, предоставление и выплата средств материнского (семейного) капитала, назначение и финансирование социальных выплат, информационно-разъяснительная работа, работа с обращениями, формирование сведений о трудовой деятельности, в т.ч. в электронных трудовых книжках, назначение и выплата ФСД к пенсии по уровню ПМП в регионе и другими функциями.

При этом сотрудники Отделения размещаются в основном в арендуемых зданиях и помещениях.

Т.Н. Опалева продемонстрировала на слайдах фото зданий, предлагаемых ТУ Росимущества в Свердловской области, Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, Департаментом по

управлению муниципальным имуществом администрации города Екатеринбурга для размещения сотрудников ОПФР по Свердловской области, которые находятся в неудовлетворительном состоянии, требующие больших капитальных вложений.

Т.Н. Опалева отметила, что в последнее время имеет место тенденция увеличения количества выполняемых ПФР государственных услуг. Расширяется платформа ЕГИССО в которой ПФР является оператором. Важнейшей продолжает оставаться работа с пенсионерами, инвалидами, многодетными семьями, страхователями.

Т.Н. Опалева вынесла на обсуждение вопрос приобретение нежилого здания (нежилых помещений) для размещения сотрудников Отделения ПФР по Свердловской области.

Заданные вопросы и ответы на них:

В.В. Погудин – каковы ваши требования к приобретаемому зданию?

Т.Н. Опалева – это должно быть нежилое административное здание, находящееся в удовлетворительном состоянии, пригодное для размещения сотрудников, расположенное в зоне транспортной доступности. Учитывая нормативы и выделенные средства, можем приобрести здание (помещения) площадью не более 4565,6 квадратных метров. Здание будет являться собственностью Российской Федерации, у ОПФР по Свердловской области здание будет находиться в оперативном управлении. Пенсионным фондом Российской Федерации утверждены лимиты расходов на приобретение объекта недвижимости в сумме 341 709,3 тыс. рублей. Отделением была проведена работа в целях выяснения фактических цен на вторичном рынке по приобретению административных зданий, офисных помещений. С учетом сравнительного анализа, начальная (максимальная) цена контракта составила 353 559 386,15 рублей.

М.П. Свешников – какие службы Отделения ПФР будут размещены в приобретаемом здании?

Т.Н. Опалева – в приобретаемом здании планируем разместить сотрудников Отделения, размещающихся в настоящее время в арендуемых помещениях.

М.П. Свешников – какую площадь по нормативам должно занимать рабочее место одного сотрудника?

Т.П. Галкина – нормативная площадь на сотрудников Отделения рассчитывается в соответствии с требованиями, установленными Сводом правил СП242.1325800.2015 «Здания территориальных органов Пенсионного фонда Российской Федерации. Правила проектирования» и зависит от должности сотрудника и его функционала, примерно составляет от 6,0 кв.м. до 12,0 кв.м.

А.В. Зырянов – в Свердловской области 57 клиентских служб, сколько из них находится на территории города Екатеринбурга?

О.В. Шубина – в настоящее время на территории города Екатеринбурга ведут прием граждан 7 клиентских служб. Хотелось бы обратить ваше внимание на то, что все клиентские службы работают по экстерриториальному принципу.

В.В. Погудин – в какой срок необходимо осуществить процедурные мероприятия?

Е.А. Сапитон – процедура приобретения нежилого здания (нежилых помещений) для размещения сотрудников Государственного учреждения – Отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Свердловской области будет объявлена в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» в виде электронного аукциона. Извещение о проведении электронного аукциона будет размещено на официальном сайте Единой информационной системы в сфере закупок до 31 марта 2021 года.

ВЫСТУПИЛИ:

В.В. Погудин - предложил присутствующим принять положительное решение по данному вопросу, поддержать дальнейшую работу по приобретению нежилого здания (нежилых помещений) для размещения сотрудников Отделения ПФР по Свердловской области, поскольку сфера работы ПФР является особой и чрезвычайно значимой. Приобретение собственного здания позволит создать более широкие возможности для работы в современных условиях.

Е.В. Бондаренко – предложила поддержать приобретение нежилого здания (нежилых помещений) для размещения сотрудников Отделения ПФР по Свердловской области. Потребности проработаны, средства выделены, считаю приобретение нежилого здания (нежилых помещений) для размещения сотрудников Отделения ПФР по Свердловской области наиболее эффективным использованием средств.

Е.А. Сапитон предложила провести голосование по вопросу: «Приобретение нежилого здания (нежилых помещений) для размещения сотрудников Отделения ПФР по Свердловской области».

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

«ЗА»- 6 голосов

«ПРОТИВ»- 0 голосов

«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ»- 0 голосов

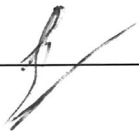
ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.

Управляющий Отделением Т.Н. Опалева в заключительном слове поблагодарила всех участников общественных слушаний за понимание и поддержку. Выразила надежду на дальнейшее сотрудничество.

Приложение:

Список приглашенных на общественные (публичные) слушания на тему: «Приобретение нежилого здания (нежилых помещений) для размещения сотрудников Отделения ПФР по Свердловской области».

Управляющий
ОПФР по Свердловской области


_____ Т.Н. Опалева

Секретарь:
Заместитель начальника общего отдела
ОПФР по Свердловской области


_____ Е.А. Сатарова