



Управление Федеральной службы судебных приставов по Ставропольскому краю
Отделение Пенсионного фонда России по Ставропольскому краю
Управление Федеральной налоговой службы по Ставропольскому краю
Управление Росреестра по Ставропольскому краю
Управление Россельхознадзора по Ставропольскому краю
Управление Федеральной службы исполнения наказаний по Ставропольскому краю
Министерство финансов Ставропольского края
Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Ставропольскому краю

Поздравление начальника УФСИН России по Ставропольскому краю с Днем работника уголовно-исполнительной системы



Дорогие ветераны, уважаемые коллеги!
От имени руководства управления сердечно поздравляю вас с профессиональным праздником – Днем работника уголовно-исполнительной системы!
Служба в УИС была и остается непростой. Самоотверженный труд работников нашего ведомства направлен на торжество правосудия и законности, которые являются гарантом правопорядка в государстве. Главный смысл работы служащих уголовно-исполнительной системы — оградить законопослушное большинство населения нашей страны от преступных посягательств и вернуть оступившихся, нарушивших закон сограждан на путь исправления. И поэтому от вас, действующих сотрудников, требуются высокие моральные качества, неукоснительное следование закону, верность долгу и чести.

Особые слова благодарности хочется выразить ветеранам уголовно-исполнительной системы, заложившим славные традиции Службы, которые сегодняшние сотрудники бережно хранят и будут передавать следующим поколениям. Вы посвятили свою жизнь непростой профессии, вы – люди высокой нравственной закалки, вы – образец для молодого поколения и всех нас.

В этот праздничный день примите слова искренней признательности за добросовестную службу, высокий профессионализм, за мужество и честный труд. От всей души желаю вам крепкого здоровья, бодрости духа, уверенности в завтрашнем дне, терпения, оптимизма, благополучия вам и вашим близким и мира!

Начальник УФСИН России по Ставропольскому краю
полковник внутренней службы

Владислав НИКИШИН

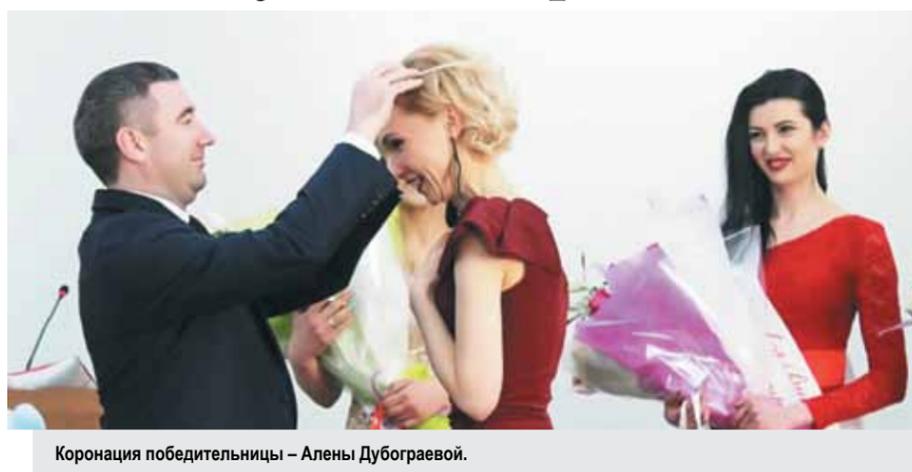
конкурс

Самая обаятельная и привлекательная «Мисс судебный пристав 2017»

В преддверии 8 Марта в УФССП России по СК состоялся удивительный и уникальный в своем роде конкурс «Мисс судебный пристав 2017», который, несомненно, оставил след в истории ставропольского Управления!

Уже по доброй традиции в первых числах весны в краевом Управлении собираются самые красивые и талантливые девушки, которые на некоторое время отложили свои служебные обязанности для выполнения другого, не менее важного дела, – на своем примере показать не только смелость и силу духа женщин в погонах, но и продемонстрировать грациозность, творчество и обаяние.

Состязания проводились в четыре этапа, в которых 8 очаровательных представительниц профессии сначала рассказали о «секрете своего успеха» в видео презентации. Зрители и жюри увидели, чем



Коронация победительницы – Алены Дубограевой.

живут девушки. Интересно было наблюдать, как каждая из конкурсанток может с легкостью совмещать и заботу о любимой семье, и не простую работу, и спорт, и танцы и чтение книг.

После первого тура лидерство занимала Елена Лещенко – судебный пристав-исполнитель Степновского РО, рассказавшая в стихах собственного сочинения о своей активной жизни мамочки троих детей. Удивительно, что у Елены старший сын уже служит в армии, а младшие ходят в школу. После выступления, приглашенные бурно наградили аплодисментами смелую и оптимистичную коллегу.

Затем конкурсанткам предстояло выбрать задания с нестандартной рабочей ситуацией, а потом спонтанно и без предварительной подготовки ответить на каверзные вопросы.

Окончание на 3-й стр.

знай наших

Ставропольцы представят наш край на Всероссийском турнире по шахматам среди пенсионеров в Москве

В городском шахматном клубе «Белая ладья» собрались 36 участников соревнований со всего края, среди которых 14 – представительниц прекрасной половины человечества.

В числе почетных гостей присутствовали Председатель Думы г. Ставрополя Георгий Колягин, первый заместитель Председателя Правления ПАО «Ставропольпромстройбанк» Ирина Егорова, председатель Ставропольского регионального Отделения союза пенсионеров России Людмила Зубакина. Открыл мероприятие управляющий Отделением Пенсионного фонда России по Ставропольскому краю Владимир Попов:

«Победители сегодняшних соревнований обязательно представят Ставропольский край на всероссийском турнире по шахматам, который пройдет в столице в марте этого года, и я надеюсь, сыграют достойно за наше Ставрополье и станут финалистами. Мы стараемся проводить больше таких мероприятий для вас, наших пенсионеров; для вас это не только победа, участие, но и повод встретиться, пообщаться друг с другом».

Абсолютными победителями регионального турнира по шахматам ста-

17 февраля в Ставрополе состоялся региональный турнир по шахматам среди пенсионеров Ставропольского края, организаторами которого выступили краевое Отделение Пенсионного фонда России, региональное отделение Общероссийской общественной организации «Союза пенсионеров России» при поддержке Администрации Ставрополя и финансовой поддержке ПАО «Ставропольпромстройбанк».



ли Троцкий Иван Михайлович и Дульцева Людмила Юрьевна, представители команды города Ставрополя. В общекомандном зачете места распределились следующим образом: первое место заняла команда Ставрополя, второе место – команда г. Эссентуки, на третьем месте – Кочубеевский район.

Организаторы проводят подобное мероприятие впервые. Напомним, в конце января – начале февраля этого года по всему краю прошли отборочные туры по шахматам среди пожилых людей. На игровых площадках районных шахматных клубов, управлений ПФР, домов культуры и отдыха собрались более 300 любителей самой интеллектуальной игры всех времен, как мужчины, так и женщины. Важнее всего не победа, а участие, благодаря таким турнирам люди старшего возраста получают возможность находить новые увлечения, общаться со своими давними друзьями и знакомыми, поддерживать интерес к активной жизни.

Организаторы пожелали удачи игрокам.



страницы истории

ГЕРОИ РЯДОМ С НАМИ: четверть века на боевом рубеже Северного Кавказа

Очарование этой прекрасной земли нашей великой и огромной страны по-прежнему вызывает трепет в сердцах современных деятелей искусства, литературы, образования, духовных, общественных и политических лидеров. Но не только в любви к Кавказу можно провести параллели с прошлым. Еще одной чертой, объединяющей разные исторические эпохи Северного Кавказа и навсегда увековеченные в народном эпосе и литературе его народов, является тот неоспоримый и многократно проиллюстрированный кровопролитными конфликтами факт, что это самая активная «горячая точка» России. Войны на Кавказе, населенном горячими горами, вспыхивали всегда с молниеносной скоростью и всегда были очень кровавыми и жестокими.

Поколения россиян, живших здесь в конце XX – начале XXI веков, имели горькую возможность самим убедиться в справедливости этих слов. В их память навсегда врезаны страшные картины двух чеченских военных кампаний и терактов, боевые залпы которых слышны до сих пор в виде столкновений правительственных войск с террористическими группами и бандформированиями. Еще иногда слышим в сводках новостей о ликвидации их arsenалов и оружейных схронов, уничтожении самих боевиков. Однако можно все же говорить об установлении порядка и мира на Северном Кавказе. Об этом с облегчением и надеждой говорят и военные специалисты, и политики, и гражданское население. К первой группе, кроме вооруженных сил Российской Федерации, можно, в том числе, отнести и бойцов отделов специального назначения силовых ведомств со всей России, в особенности ближайших к ним регионов.

Начало. Боевое крещение

С бойцами спецназа ставропольского управления ФСИН России удается поговорить редко. Этот народ в погонах, в буквальном смысле слова неуволним: либо они тренируются с утра до вечера, либо выполняют служебные поручения высокого уровня. Каждая минута у сотрудников спецназа – на вес золота. Именно они в декабре 1994 года участвовали в штурме многострадальной столицы Чеченской Республики – г. Грозного. Это было настоящим боевым крещением для бойцов ОШН «Рубеж». С того момента отряд кроме своих основных функций решает и несвойственные ему задачи по борь-

Северный Кавказ... Неповторимый в своем природном, культурном и национальном разнообразии горный дикий край, с восторгом в столетиях кавказской и русской истории восхваленный всемирно известными отечественными классиками русской литературы, изображенный на полотнах великих художников, воспетый на разных языках в песнях народов, населяющих его.

бе с банд формированиями на территории Чечни.

Но обо всем по порядку... В начале 90-х оперативная обстановка в исправительных учреждениях и следственных изоляторах пенитенциарной системы России стала исключительно сложной. Череда побегов и захватов заложников ставила под угрозу, как жизнь и здоровье сотрудников учреждений, так жизнь и здоровье простых граждан. Отряды специального назначения в УИС начали создавать по всей стране. Новая структурная единица призвана была бороться с проявлениями терроризма и групповыми неповиновениями в учреждениях, исполняющих наказания в виде лишения свободы.

– Необходимо было продемонстрировать осужденным, что у администрации есть сила, способная переломить ситуацию в свою пользу, – комментирует стоявший в 1992 году у основания ОШН «Рубеж» УФСИН России по Ставропольскому краю подполковник внутренней службы Игорь С., ныне занимающий должность заместителя начальника отряда. – Ранее функции по пресечению групповых неповиновений и захватов заложников выполняли военнослужащие внутренних войск, в начале 90-х совершенно справедливо было решено поставить эту службу на более высокий профессиональный уровень.

Ставропольский спецназ УИС, созданный в январе 1992 года, официально начал комплектоваться с 1 марта т.г., первый штат отряда составлял 26 человек. Этот день и явился точкой отсчета его истории, которая начала вершиться сразу же. В сейчас уже далеко 92-м в ИК-4 обстановка, состояние которой сейчас даже сложно себе представить, накалилась до предела. Четверо осужденных совершили побег из ПКТ, захватив в заложники контролера ШИЗО и ПКТ и разоружив солдата на вышке. Весь личный состав отряда, а это всего около 15 человек, в составе сводного подразделения участвовал в ликвидации открытого неповиновения в колонии.

Бои за мирную жизнь

Январь 1996 года. В праздничные Святки жители села Первомайского Республики Дагестан стали невольными свидетелями тяжелых боев и заложниками орудовавшей на территории населенного пункта банды Салмана Радуева, захватившей село. Одним из первых в схватку с террористами вступил отряд специального назначения УИС Ставрополья «Рубеж». Около десяти дней длилась операция по освобождению заложников и ликвидации боевиков. Десять дней без сна и отдыха сотрудники спецназа в составе сводного отряда краевого управления внутренних дел принимали в ней самое активное участие. – Тогда командование Объединенной группировки высоко оценило действия нашего отряда, – вспоминает начальник ОШН «Рубеж» полковник внутренней службы Валерий И., который в 95-м придя простым бойцом в ставропольский спецназ УИС, через год уже бесстрашно принял участие в этой кровавой операции. О тех событиях 20-летней давности свидетельствует множество наград, совершенно заслуженно полученных сотрудниками отряда, которые мужественно приняли удар на себя и отбили силы боевиков. В их числе: орден Мужества, медаль ордена «За заслуги перед Отечеством» 2-й степени, медаль «За отвагу».

Следующим серьезным этапом в выполнении опасных боевых задач для бойцов ОШН «Рубеж» стал период с августа 2000 года по июнь 2002 года. В это время в горных районах Чеченской Республики проводилась зачистка территории. Сотрудники отряда совместно с коллегами из подразделений ГРУ, СОБР, ФСБ, ВВ МВД России действовали в специальных операциях по обнаружению, ликвидации лидеров и участников незаконных вооруженных формирований, изъятию оружия, боеприпасов, уничтожению баз и схронов. 18 единиц автоматического оружия, 6 единиц гладкоствольного оружия, более

25 тысяч патронов различных калибров, 38 гранат с запалами, 15 комплектов военного обмундирования, обезврежено и уничтожено 160 килограммов взрывчатых веществ, 28 фугасов, 2 мини-завода по производству взрывчатых веществ, 4 мини-завода по переработке нефтепродуктов, обнаружено и уничтожено 12 баз и 25 схронов. Уничтожено 17 участников незаконных вооруженных формирований, задержано и передано сотрудникам ФСБ России 24 человека, подозреваемых в участии в незаконных вооруженных формированиях. Все это обнаружено и изъято личным составом отдела.

Одна семья. Одна служба

Октябрь 2005 года. Главным известием новостных выпусков, потрясшим всю страну, стала новость о нападении боевиков на г. Нальчик – столицу Кабардино-Балкарской Республики. Преступники одновременно атаковали 18 объектов правоохранительных органов, аэропорт, магазины и другие объекты. Среди захваченных зданий был и республиканский аппарат управления ФСИН России.

20 человек мобильной группы ставропольского отдела специального назначения УИС первыми прибыли на помощь коллегам из УФСИН России по Кабардино-Балкарии, подвергшихся нападению террористов. – Это был обычный будний день. Когда узнали, собрались раньше официального подтверждения о том, что отряд выдвигается к месту. Сидели на БТР, ждали, – вспоминает непосредственный участник тех событий, подполковник внутренней службы Олег Ц. – ныне заместитель начальника ОШН «Рубеж». Возглавляя в то время штурмовое отделение отряда, ему пришлось вместе с командиром всей мобильной группы полковником внутренней службы Валерием И. вести свой личный состав, не зная наверняка ни быстро меняющейся оперативной обстановки, ни количества противников, ни уровень их вооруженности. Проявив отличную боевую выучку и отвагу, сотрудники внесли ощутимый вклад в успешное завершение операции по уничтожению террористов, освобождению заложников и захваченных зданий. Мужество и героизм наших сотрудников по достоинству оценено на самом высоком уровне. Указом Президента России 6 сотрудников ставропольского спецназа УИС награждены медалями «За отвагу».



Будни отряда на рубежах Северного Кавказа

Летопись ставропольского спецназа УИС пестрит яркими картинками на ее страницах. Те, что описаны выше, – канва, в которую вплетены обширные по своим задачам будни бойцов ОСН «Рубеж».

В августе 2008 года, когда мир сотрясло от новости о вероломном нападении правительственных сил Грузии на столицу Южной Осетии г. Цхинвал, через будни сотрудников отдела потянулось выполнение множества служебно-боевых задач в составе Оперативной группы ФСИН России на территории Республики Северная Осетия-Алания и Южной Осетии. Два экипажа БТР ОСН «Рубеж» принимали участие в сопровождении и доставке гуманитарных грузов в южноосетинскую столицу.

В, казалось бы, мирное время каждый новый день может принести очередной приказ о выполнении опасного задания по обеспечению безопасности на границах Ставрополя и южных рубежах страны. Так и было в периоды двух чеченских кампаний. Личный состав отряда неоднократно привлекался к охране административной границы между Ставропольским краем и Чеченской Республикой, именно на этой границе расположена исправительная колония № 6 УИС региона. Этот факт усугубил бы ситуацию в случае выхода ее из-под контроля. Отряд активно участвовал в оперативно-профилактических мероприятиях по предотвращению вооруженных провокаций, охране общественного порядка близ чеченской



беж» несет службу в одном из самых сложных регионов нашей великой страны. Немало среди сотрудников отдела отличных спортсменов, которые неоднократно занимали и занимают призовые места на спортивных соревнованиях, многие имеют квалификацию мастера и кандидата в мастера спорта. За свою историю существования отряда 25 его сотрудников заработали право ношения «Крапового берета».

У сотрудников отдела особая миссия. Там, где требуется точечная, «ювелирная» работа и оперативность, от которых зависит исход крупных операций, – там и бойцы отряда. На протяжении 25 лет они всегда готовы, всегда отдают все силы и энергию для решения поставленных задач и всегда остаются верными традициям боевого братства российского спецназа.

Юбилей в четверть века

1 марта в аппарате краевого управления ФСИН России к 25-летию со дня основания отдела специального назначения «Рубеж» приурочили торжественные мероприятия. Для сотрудников спецназа праздничный день начался с торжественного построения и возложения цветов к мемориалам памяти сотрудников, павших при исполнении служебного долга. В церемонии возложения принял участие начальник УФСИИ России по Ставропольскому краю полковник внутренней службы Владислав Никишин, он обратился к личному составу отряда:

– Трудно себе представить службу, требующую большей отваги, чем спец-



станции Асиновская и на местном контрольно-пропускном пункте. К слову, на территории Чечни в течение 15 лет, начиная с 2000 года, спецназовцы ОСН «Рубеж» сопровождали колонны сотрудников, а также колонны с провизией и боеприпасами, помогали коллегам в охране учреждений республиканской УИС, чеченской администрации и оперативных штабов.

И в горе, и в радости...

Эта 15-летняя вахта, которая сразу ознаменовалась болью и горечью безвозвратных потерь, не прошла для УИС Ставрополья даром и легко. 3 июля 2000 года в Чеченской Республике погибли офицеры ставропольского спецназа УИС капитан внутренней службы Виктор Саинус и лейтенант внутренней службы Юрий Яковенко. Экипаж БТР с надписью «Банзай» на борту выполнял боевую задачу возле населенного пункта Толстой-Юрт. Под бронетранспортером, который не раз наводил страх на боевиков, был подорван фугас. Военная машина получила пробоину в днище. Оба офицера получили тяжелые ранения и от полученных ран скончались на месте, не дождавись санитарного вертолета. Оба были женаты, у них остались дети. Указом Президента Российской Федерации они награждены орденами Мужества (посмертно).

Но несмотря ни на что отдел с честью выполняет возложенные на него задачи и обязанности. Бойцы отряда обеспечивали безопасность выездной сессии Крае-



вого суда в процессах по делам о захвате заложников в г. Будённовске и г. Минеральные Воды. Оказывали практическую помощь коллегам ОФСИН по Карачаево-Черкесской Республике во время судебного процесса над бандой Али Каитова.

За период служебных командировок в районы вооруженных конфликтов более 70 сотрудников ОСН «Рубеж» награжде-

ны государственными и ведомственными орденами и медалями, руководство управления неоднократно получало благодарственные письма от руководителей Оперативной группы УИС Минюста России и МВД России на Северном Кавказе и Министерства обороны России.

Вот уже 25 лет отдел специального назначения с говорящим названием «Ру-

наз. У вас крепкая хватка, мгновенная реакция, зоркий глаз – все, что необходимо для стальной воли. Вы не просто защитники, вы те люди, за спинами которых мы чувствуем себя в безопасности. Отличившимся сотрудникам отряда Владислав Никишин и гости праздника, в числе которых представители краевого Правительства, Думы Ставропольского края и городской администрации, вручили ведомственные почетные грамоты, а также почетные грамоты и благодарственные письма от имени руководства края и города Ставрополя, ценные подарки.

В числе почетных гостей, также пришедших выразить слова уважения, – бывшие командиры и ветераны ОСН «Рубеж», коллеги по профилю службы из других силовых ведомств. Программу мероприятий продолжили их поздравления и концерт с исполнением вокальных номеров.

Руководство управления и весь личный состав УФСИИ России по Ставропольскому краю выражает благодарность сотрудникам ОСН «Рубеж» за мужество и отвагу, за преданность делу и готовность к самопожертвованию, за несение службы на высочайшем профессиональном уровне, а также поздравляет и желает удачи в решении служебно-боевых задач, крепкого тыла в лице боевых товарищей, здоровья и благополучия семьям. Отдельная благодарность и пожелания крепкого здоровья, семейного тепла, добра и мира выражается ветеранам отряда, которые отдали годы жизни честной и верной службе Отечеству и спецназу.

актуально

Приватизация жилья для россиян стала бессрочной

Напомним, сроки бесплатной приватизации жилья, начатой в России в 1992 году, продлевались шесть раз.

Всего с начала действия Закона правом на бесплатное приобретение жилья в Ставропольском крае воспользовались более 274 тысяч граждан (если быть точным, то 274 410), при этом приватизировано 151 892 жилых объекта, в городе Ставрополе правом приватизации воспользовались 77 225 человек, при этом в собственность граждан оформлено 43 534 объекта жилого фонда.

Тем не менее, есть и те, кто все еще живет в комнате или квартире по ордеру или договору социального найма. На обдумывание вопроса и подачу документов на приватизацию жилья у граждан осталось не так много времени. Стоит ли затягивать с приватизацией жилья? А может, продолжать жить по старинке? На эти и другие вопросы отвечает начальник отдела регистрации объектов недвижимости жилого назначения Управления Росреестра по Ставропольскому краю, кандидат юридических наук Елена Витальевна Белозерова.

Что будет, если квартира останется непри- ватизированной

Граждане будут проживать в квартире на основании договора социального найма. Они смогут пользоваться данной квартирой так же, как и сейчас, но распоряжаться ею не смогут. То есть не смогут ни продать ее, ни подарить, ни завещать по наследству.

Кто имеет право приватизировать жилье и надо ли включать в приватизацию детей

Принять участие в приватизации может любой гражданин Российской Федерации, зарегистрированный в данном жилом помещении. При этом несовершеннолетние граждане, проживающие в квартире, обязательно участвуют в приватизации.

Если ранее в приватизации участвовали не- совершеннолетние, но сейчас дети вырос- ли и достигли совершеннолетия. Имеют ли они право еще раз приватизировать жилье

Каждый совершеннолетний гражданин имеет право на приобретение в собственность жилого помещения в порядке приватизации только один раз. Однако не-

Президент России Владимир Путин подписал Федеральный закон от 22.02.2017 № 14-ФЗ «О признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации». С этими изменениями в законодательстве бесплатная приватизация жилья для российских граждан стала бессрочной.



совершеннолетние, ставшие собственниками квартиры или комнаты в порядке приватизации, сохраняют право на однократную бесплатную приватизацию жилья после достижения ими совершеннолетия.

Имеет ли право гражданин приватизиро- вать служебную квартиру, в которой он про- живает много лет

Не подлежат приватизации жилые помещения, находящиеся в аварийном состоянии, в домах закрытых военных городков, а также служебные жилые помещения.

Если договор приватизации жилья заклю- чен давно, например до 1999 года и заре- гистрирован в БТИ, надо ли регистрировать право по этому договору приватизации в Росреестре

В соответствии с пунктом 1 статьи

69 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», права на объекты недвижимости, возникшие до дня вступления в силу Федерального закона от 21.07.1997 № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним», признаются юридически действительными при отсутствии их государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости. Государственная регистрация таких прав в Едином государственном реестре недвижимости проводится по желанию их обладателей.

Таким образом, в случае если на договоре приватизации имеется отметка о том, что данный договор зарегистрирован в БТИ, гражданин является полноправным собственником квартиры и отсутствии сведений о правах на данную квартиру в Едином государственном реестре

недвижимости. При этом необходимость проведения государственной регистрации прав на жилой объект по данному договору в Управлении Росреестра отсутствует, в данном случае государственная регистрация носит правоподтверждающий характер и проводится по желанию правообладателя.

Однако следует помнить, что при совершении сделки с данным объектом продавцу (дарителю) необходимо будет одновременно с заявлением о переходе прав подать заявление о подтверждении ранее возникшего права.

Как приватизировать квартиру

В городе Ставрополе для подачи заявления о приватизации жилья гражданам необходимо обратиться в отдел правовой защиты и содействия реализации жилищных программ Комитета городского хозяйства администрации города Ставрополя, уполномоченный на заключение договоров передачи жилья в собственность граждан, находящийся по адресу: г. Ставрополь, пр. К. Маркса 96.

Для подачи заявления о регистрации прав на основании договора о передаче жилья в собственность граждане могут обратиться в ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ставропольскому краю (более известное как Кадастровая палата), представив следующие документы:

- документы, удостоверяющие личность заявителя;
- заявления сторон договора приватизации о государственной регистрации прав;
- при подаче заявления представителем правообладателя – нотариально удостоверенная доверенность на представление интересов;
- договор передачи жилья в собственность (договор приватизации);
- договор социального найма;
- справка об однократности приватизации.

Государственная регистрация прав граждан на основании договоров о передаче жилья в собственность осуществляется Управлением Росреестра по Ставропольскому краю в течение 7-и рабочих дней, размер государственной пошлины составляет 2000 рублей.

Елена БЕЛОЗЕРОВА

важно знать

За что и как штрафуют при несоблюдении земельного законодательства?

Основные виды нарушений земельного законодательства:

– самовольное занятие земельного участка и использование участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок;

– использование земельного участка не по целевому назначению в соответствии с его принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием.

Нарушения в области землепользования носят реально практический негативный характер воздействия на земельные ресурсы страны: деградация и нарушение земель, снижение плодородия почв как последствия хозяйственной деятельности субъектов землепользования; нарушение прав граждан, в частности права на свободу передвижения при незаконной установке ограждений земельного участка. Особо остро стоит проблема недополучения бюджетами разных уровней платы за фактическое использование земельного участка в установленном порядке и размере при использовании субъектом землепользования участка без предусмотренных законодательством прав.

Ранее размеры штрафов за нарушение земельного законодательства не менялись более пяти лет и в определении размеров штрафов не учитывались индивидуальные особенности участка земли, например, его площадь, категория, кадастровая стоимость, что привело к многочисленным нарушениям. Землепользователям проще и дешевле было

Нарушения земельного законодательства в Ставропольском крае в наши дни встречаются довольно часто. Их выявлением наряду с Управлением Росреестра по Ставропольскому краю занимаются органы прокуратуры, органы муниципального контроля, органы внутренних дел.



периодически оплачивать незначительные штрафы за неисполнение предписания об устранении нарушений, чем устранить их.

Теперь за самовольное занятие участка или части участка, использование земельного участка лицом, не имеющим предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на указанный земельный участок, установлен штраф на граждан в размере от 1 до 1,5

процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 5 тысяч рублей; на должностных лиц – от 1,5 до 2 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 20 тысяч рублей; на юридических лиц – от 2 до 3 процентов кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 100 тысяч рублей, а в случае, если не определена кадастровая стоимость земельного участка, на граждан в размере от 5 до 10 тысяч рублей; на

должностных лиц – от 20 до 50 тысяч рублей; на юридических лиц – от 100 до 200 тысяч рублей.

В случае, если только часть оформленного земельного участка была занята самовольно, то размер штрафа рассчитывается пропорционально площади самовольно занятой части участка. Данное правило применяется для участков с определенными границами и для таких, для которых определена кадастровая стоимость.

Предусмотрен штраф также за использование земель не по целевому назначению, невыполнение обязанностей по проведению земель в состояние, пригодное для использования по такому назначению, который исчисляется в размере от 0,5 до 1% кадастровой стоимости, но не менее 10 тысяч рублей, вместо предусмотренного ранее штрафа от 1 до 1,5 тысяч рублей. Для юридических лиц вместо штрафа от 40 до 50 тысяч рублей санкции составят от 1,5 до 2% кадастровой стоимости участка, но не менее 100 тысяч рублей. На должностных лиц – от 1 до 1,5 процента кадастровой стоимости земельного участка, но не менее 200 тысяч рублей.

Управление Росреестра по Ставропольскому краю обращает внимание всех землепользователей, которыми по каким-то причинам допущены нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, на необходимость устранения допущенных нарушений и предусмотренную за нарушения административную ответственность.

Полосу подготовила Надежда Громова

юбилейный год

Материнскому капиталу – 10 лет!

Изначально материнским капиталом можно было распорядиться по трем направлениям: улучшение жилищных условий, обучение детей и будущая пенсия мамы. В прошлом году к ним добавилось еще одно – социальная адаптация и интеграция в общество детей-инвалидов. Четыре раза Пенсионный фонд выплачивал из средств материнского капитала единовременную выплату: в 2009 и 2010 году по 12 тысяч рублей, в 2015 году – 20 тысяч рублей и в 2016 году – 25 тысяч рублей.

Несмотря на то, что направления использования материнского капитала за десять лет кардинально не изменились, в программу на регулярной основе вносились коррективы. Их основная цель – максимально облегчить семьям получение сертификата и распоряжение его средствами. В то же время было сделано многое, чтобы обезопасить владельцев сертификата от мошенников. Самое популярное направление использования материнского капитала – улучшение жилищных условий. За все время действия программы благодаря материнскому сертификату жилищные условия улучшили 4,2 млн российских семей. Из них более 2,7 млн семей частич-

За десять лет обладателями сертификата стали 7,8 млн российских семей. Более половины из них уже полностью использовали его средства. 80% из тех, кто материнским капиталом еще не распорядился, уже определились, на что его потратят.



но или полностью погасили материнским капиталом жилищные кредиты. Еще 1,5 млн семей улучшили жилищные условия без привлечения кредитных средств.

На обучение детей Пенсионный фонд принял 380 тысяч заявлений и 3,3 тысячи заявлений на перевод средств на накопительную пенсию мамы. По новому направлению – социальная адаптация детей-инвалидов, которое стало доступно со второй половины прошлого года, ПФР также начал получать заявления, пока их порядка 50.

Важно отметить, что подать заявление на получение сертификата, а потом на распоряжение его средствами можно в Личном кабинете на сайте ПФР. Это в значительной степени экономит время молодым родителям.

Наконец, Пенсионный фонд напоминает, что для вступления в программу материнского капитала у россиян есть еще два года – для получения права на материнский капитал необходимо, чтобы ребенок, который дает право на сертификат, родился или был усыновлен до 31 декабря 2018 года. При этом, как и раньше, само получение сертификата и распоряжение его средствами временем не ограничены.

для удобства граждан

На сайте ПФР можно подать «электронное» заявление об изменении способа получения социальных услуг

Подать заявление об отказе от набора социальных услуг (социальной услуги), о предоставлении набора социальных услуг, о возобновлении предоставления набора социальных услуг, отозвать ранее поданное заявление получатели ЕДВ могут в любое время до 1 октября каждого года. При этом получение социальных услуг в новой форме начинает действовать с 1 января следующего года.

Ставропольский край – в числе 20 субъектов РФ, в которых для граждан запущен новый электронный сервис по выбору формы получения набора социальных услуг (НСУ). В Личном кабинете гражданина на сайте Пенсионного фонда можно подавать электронное заявление о том, в каком виде, натуральном или денежном, человек хотел бы получать НСУ.

В число регионов, принимающих заявления в электронном виде по распоряжению набором соцуслуг, кроме Ставрополья вошли: Республика Адыгея, Республика Бурятия, Республика Мордовия, Республика Татарстан, Удмуртская Республика, Ставропольский край, Белгородская область, Волгоградская область, Воронежская область, Иркутская область, Кемеровская область, Курская область, Нижегородская область, Пензенская об-

Федеральные льготники помимо ежемесячной денежной выплаты имеют право на получение набора социальных услуг (НСУ) стоимостью с 1 февраля 2017 г. 1048,97 руб.

ласть, Оренбургская область, Орловская область, Ростовская область, Рязанская область, Самарская область, Саратовская область. В ближайшие месяцы данная услуга будет доступна гражданам, проживающим во всех субъектах РФ.

По состоянию на 1 февраля 2017 года в органах ПФР Ставропольского края получателями ЕДВ являются 285985 чел.

Напомним, в соответствии с Федеральным законом от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и признании утратившими силу некоторых законодательных актов Российской Федерации в связи с принятием федеральных законов «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и испол-

нительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации. При этом указанный закон разграничил полномочия между федеральными органами государственной власти и органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Органами ПФР осуществляется установление и выплата ЕДВ из средств федерального бюджета отдельным категориям граждан:

по Федеральному закону от 12.01.1995 № 5-ФЗ «О ветеранах»; по Федеральному закону от 22.08.2004 № 122-ФЗ «О внесении изменений и дополнений в Федеральный закон «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» и испол-

ти субъектов Российской Федерации» и «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; по Федеральному закону от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»; по Закону Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС»; по Федеральному закону от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча»; по постановлению Верховного Совета Российской Федерации от 27.12.1991 № 212-1 «О распространении действия закона РСФСР «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска»; по Федеральному закону от 10.01.2002 № 2-ФЗ «О социальных гарантиях граждан, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне».

для удобства граждан

На Ставрополье растет популярность электронных услуг ПФР

Максимальный прирост ставропольцев показали две электронные услуги: назначение пенсии и выбор способа ее доставки. В 2016 году пенсию через сайт ПФР назначили более 16 тысяч жителей края, это в 15 раз больше, чем в 2015. Определелись со способом доставки пенсии свыше 22 тысяч человек, а это в 59 раз больше, чем в прошлом году.

Традиционно высокой популярностью пользуются сервисы информирования о сформированных пенсионных правах и формирование справки о состоянии своего лицевого счета в ПФР (что раньше называли «письмом счастья»). Так, по итогам 2016 года по всей России о своих пенсионных правах сделали запрос 802 тыс. человек, справку в режиме он-лайн заказали более 1,2 млн человек.

Из относительно «новых» электронных услуг, которые были запущены в 2016 году, лучший старт показал сервис информирования о пенсионном обеспечении и установленных социальных выплатах – сервис для граждан, которые уже вышли на пенсию, и всех категорий федеральных льготников. Им воспользовались 525 тыс. россиян. А также сервис информи-

По итогам 2016 года свыше 50 тысяч жителей Ставропольского края воспользовались сервисами Личного кабинета на сайте Пенсионного фонда.



рования о размере/остатке материнского капитала – 320 тыс. владельцев материнского капитала по всей стране.

Отдельно стоит отметить, что в 2016 году Пенсионный фонд принимал заявления на единовременную выплату из

средств материнского капитала. Значительное количество владельцев сертификата воспользовались возможностью направить заявление в электронном виде через Личный кабинет на сайте ПФР – более 6 тысяч заявлений в крае и 255 тыс.

по всей России.

Сегодня большинство услуг Пенсионного фонда можно получить через интернет – не выходя из дома.

Все услуги и сервисы, которые Пенсионный фонд предоставляет в электронном виде, объединены в один портал на сайте ПФР – es.pfr.ru. Чтобы ими воспользоваться, нужно быть зарегистрированным на едином портале государственных услуг gosuslugi.ru. Дополнительной регистрации на сайте ПФР не требуется. Ключевые государственные услуги ПФР можно также получить через портал госуслуг.

В 2017 году Пенсионный фонд продолжит расширять услуги в электронной форме. В связи с этим ПФР советует гражданам перед походом в клиентскую службу или МФЦ зайти на сайт Фонда – с большой долей вероятности можно решить свой вопрос не выходя из дома.

Если гражданам еще не зарегистрирован на едином портале госуслуг, то с регистрацией ему также помогут в клиентской службе ПФР. Практически во всех клиентских офисах ПФР можно подтвердить свою учетную запись на портале госуслуг.

Полосу подготовили Полина Бехтерева и Анастасия Екимова



конкурс



Жюри и участницы конкурса «мисс судебный пристав 2017».

Самая обаятельная и привлекательная «Мисс судебный пристав 2017»

Окончание. Начало на 1-й стр.

Пожалуй, это был самый сложный тур, ведь в нем оценивались сообразительность, чувство юмора и искусство импровизации.

Так, зрители узнали, что Алена Дубограева – судебный пристав-исполнитель Пятигорского ГО не поддастся на высокие чувства с необыкновенным мужчиной, который готов сделать ей предложение, после того, как она случайно узнает о его розыске из-за алиментного долга. Она поступит как профессионал – сообщит о местонахождении уклониста коллеге.

Также участницам было предложено найти выход и из других неординарных ситуаций. Например, с неудачно выкрашенными в зеленый цвет волосами прийти на конкурс «Мисс судебный пристав», успокоить ночью шумных соседей, готовясь к ответственному докладу или отстоять свое рабочее место перед новым наглым сотрудником, занявшим стол девушки, а также выбраться из кабинета, когда нечаянно закрыли ночью на работе. Зрители с восторгом оценили чувство юмора участниц аплодисментами.

В третьем, творческом, конкурсе девушки выступили с художественными номерами, исполнив лирические и веселые песни, показав театральную постановку о работе судебных приставов и завожвив всех восточными и грузинскими танцами.



Участницы конкурса.

В заключение состязания участницы предстали в великолепных вечерних нарядах. Без преувеличения отметим, что зал ахнул, увидев столь эффектные и роскошные образы девушек. Несомненно, последний этап стал самым ярким и запоминающимся.

После подведения итогов председатель жюри – главный судебный пристав Ставрополя Николай Коновалов обратился к конкурсанткам, поблагодарив их за участие в конкурсе: «Поверьте, членам жюри было не просто объективно оценить ваши видео откровения, творческие выступления, ваше умение импровизировать и остроумие. А дефиле в вечерних платьях только доказало наше убеждение в том, что в ставропольском Управлении служат самые яркие и красивые девушки! К сожалению, сегодня корону получит лишь одна, но я считаю, что все вы уже стали победительницами. Поэтому, помимо призовых мест, мы учредили специальные титулы, дабы справедливо отметить каждую из вас».



Грузинский танец Земфиры Динмухамбетовой «Самая – воплощение трех царей».



Наира Бабаян с восточным танцем «Мелодия души».

Итак, по итогам, четырех этапов, победительницей, а также обладательницей короны и титула «Мисс судебный пристав 2017» стала Алена Дубограева – судебный пристав – исполнитель Пятигорского ГО. Отметим, что представительницы именно этого отдела становятся лидерами весеннего конкурса уже третий год подряд.

2 и 3 места заняли: Ксения Пушкарева – судебный пристав-исполнитель Буденновского РО и Алена Вихарева – старший специалист 2 разряда Ленинского РО г. Ставрополя.



Выступление Вихаревой Алены с песней «Wild Dances».

Остальные девушки были отмечены различными титулами: «Мисс зрительских симпатий» завоевала Наира Бабаян – судебный пристав-исполнитель Промышленного РО г. Ставрополя, «Мисс очарование» была выбрана Ирина Харченко – судебный пристав-исполнитель Предгорного РО, «Мисс грация» получила Лазникова Марина – судебный пристав-исполнитель Буденновского РО, «Мисс Фантазия» стала Елена Лещенко – судебный пристав-исполнитель Степновского РО, а Земфире Динмухамбетовой – судебному приставу-исполнителю Предгорного РО дали титул «Мисс Элегантность».

Кроме того, всем участницам конкурса вручены ценные подарки и цветы. Ну, а победительница отправилась на Кавминводы с символом красоты и совершенства – короной.

Мы от души поздравляем всех девушек и желаем оставаться всегда такими же очаровательными, искренними, свободными и чарующими!

Полосу подготовила Юлия Ивакина



с праздником!

Чем занимаются красавицы из Следственного комитета, когда снимают мундир

Быть сотрудницей следственного управления СКР по Ставропольскому краю - это значит быть строгой женщиной в мундире. Но после трудного рабочего дня можно немного расслабиться и заняться любимым делом.

Наталья ОКОРОКОВА, старший помощник руководителя управления «По защите государственной тайны и мобилизационной работе».

Наталья взялась за кисть в 2013 году. Именно тогда знакомая привела ее на курсы живописи. На сегодняшний день она написала уже больше 15 картин.

- Самой мне сложно судить о своих работах, но друзьям нравится то, что я делаю. Вот поэтому все картины я раздариваю. Осталась лишь первая, на которой я нарисовала пионы. Этот цветок - символ женского счастья, ну как его можно отдать? - рассказала Наталья.



Елена ФРОЛОВА, помощник руководителя следственного отдела по г. Пятигорск.

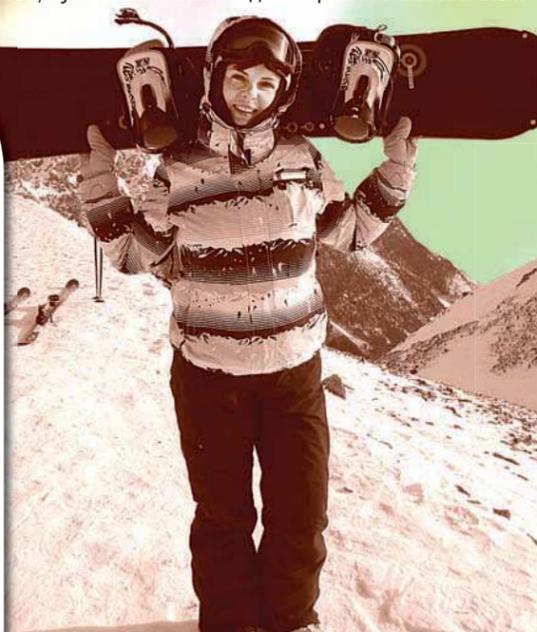
Первый раз Елена встала на доску в Домбае в 2009 году. И сразу поняла, что это идеальный вид спорта для нее. Несмотря на то, что раньше она увлекалась более спокойным хобби - фитнесом

да йогой, волна адреналина захлестнула ее и больше не отпускала.

- На самом деле я очень не люблю холод и постоянно мерзну. Даже сейчас, когда поднимаюсь на гору на канатной дороге, успеваю продрогнуть до костей. Зато когда встаешь на доску, на-

чинаешь спускаться на скорости со склона, а солнце бьет в глаза - получаешь непередаваемые эмоции, которые затмевают все, - рассказала Елена.

Не так давно Елена стала мамой, и единственное хобби, которое ей сейчас доступно, - воспитание ребенка. Они ходят в театры, на занятия в школу раннего развития. Однако, как только дочка подрастет, они вместе поедут кататься на сноуборде.



Екатерина ДАНИЛОВА, старший помощник руководителя управления (по взаимодействию со СМИ).

Екатерина считает, что работа у нее настолько увлекательная, творческая и энергетически затратная, что сил на общение и экстремальные увлечения просто не остается. Поэтому она нашла для себя спокойное хобби - чтение.

- Вечер в компании с книгой для меня - это идеальная возможность остаться наедине с собой. Отдохнуть, расслабиться и окунуться в волшебный мир, который создают писатели. Я люблю коротать время с героями «Мастера и Маргариты», «Преступления и наказания». Из современных авторов мне нравится Владимир Маркин с его «Тайнами Следственного комитета». Он увлекательно пишет, да и тема близка, - рассказала Екатерина.

Так как у Екатерины есть маленький сын, то вместе с ним она вновь вспоминает детские сказки и стихи. Сейчас они взахлеб читают Чуковского и Барто.

С праздником, милые дамы!

Дарья ВАСИЛЬЕВА, инспектор финансово-экономического отдела

Каждое свое утро Дарья начинает с песни. Она уверена, что, каким будет старт дня, так он и пройдет. Поэтому и музыка у нее на будильнике соответствующая - композиция под названием «Улыбайся». И если по утрам девушка больше слушает чужие песни, то на всех мероприятиях ведомства она поет.

- В основном я исполняю эстрадно-патриотические и народные песни. Часто пою казачьи песни, а для души выбрала бы русский рок. Но формат праздников у нас совсем не тот, - объяснила Дарья. - Благодаря выступлениям мне удается преодолеть застенчивость. Да и общение после праздников с коллегами становится более дружеским и душевным. Я открываюсь им не как сотрудник, а как певица.



Алла КОЗЫРЕЦКАЯ, помощник руководителя управления (по взаимодействию со СМИ).

Любовь к цветам Алле передалась от ее мамы. Сколько девушка себя помнит, родительский дом всегда больше походил на волшебный сад.

- Одно из самых ярких воспоминаний детства: я стою зимой у окошка и смотрю на сугробы и падающий снег. А на подоконнике буйным цветом распустились декабристы. Это было так нереально, - вспоминает Алла.

Сейчас в доме Аллы также растут цветы, особенно она очень любит орхидеи. Пока их не так много, как у мамы, но девушка уверена, что когда-нибудь и ее квартира превратится в цветник.

обратная связь

В приемной Президента РФ проведен прием граждан по вопросам налогообложения

Всех пришедших на прием интересовали вопросы налогообложения имущества физических лиц. Транспортный налог, налог на имущество физических лиц, налоговые вычеты – традиционно эти темы интересуют граждан, тем более, что в этой сфере произошел ряд новаций с 2017 года.

Один из заявителей приобрел квартиру в прошлом году, а налоговое уведомление не получил, что вызвало его беспокойство. В этом случае беспокоиться не о чем, так как за налоговый период 2016 года налоги будут исчисляться в конце марта – апреле, а уведомление придет в положенный срок. Но если гражданин владеет недвижимым имуществом и транспортом больше года, а уведомления не приходили, то следует внимательно отнестись к этой ситуации. Есть ряд случаев, в которых уведомление и не должно прийти. Например, если у владельца налогооблагаемого имущества имеется налоговая льгота, налоговый вычет или иное установленное законодательством основание, полностью освобождающее его от уплаты. Если общая сумма налоговых обязательств менее 100 рублей, то уведомление тоже не придет. Почтовым

Руководитель УФНС России по Ставропольскому краю Елена Афонина и начальник отдела налогообложения имущества Александр Пожидаев 16 февраля провели прием граждан в приемной Президента Российской Федерации в Ставрополе по вопросам налогообложения.



сообщением не получают уведомления пользователи «Личного кабинета налогоплательщика для физических лиц» на

сайте ФНС России. Во всех иных случаях при неполучении налогового уведомления за период владения налогооблагае-

мыми недвижимостью или транспортным средством налогоплательщики должны сообщать о наличии у них данных объектов в налоговую инспекцию. Срок предоставления такого сообщения – не позднее 31 декабря. Направить сообщение можно лично или через кабинет налогоплательщика.

Еще один вопрос касался перечня транспортных средств, по которым расчет транспортного налога производится с учетом повышающих коэффициентов. С 2017 года налоговые органы будут применять актуализированный Минпромторгом России Перечень легковых автомобилей средней стоимостью от 3 миллионов рублей, по которым расчет транспортного налога проводится по повышающим коэффициентам для налогового периода 2016 года. В нем по сравнению с перечнем, действующим для налогового периода 2015 года, количество марок и моделей автомобилей выросло более чем на 270 единиц. Таким образом, сфера применения повышенного налогообложения в отношении дорогостоящих автомобилей расширена.

Марианна ФРОЛОВА

декларационная кампания

ОТЧИТАТЬСЯ О ДОХОДАХ

Стартовала декларационная кампания 2017 года. Представить декларацию о полученных в 2016 году доходах физическим лицам необходимо до 2 мая 2017 года.

В этом году декларационная кампания имеет свои особенности.

- Представлять декларацию по НДФЛ, когда налог не был удержан налоговым агентом, больше не нужно. Теперь физическое лицо будет уплачивать налог после получения налогового уведомления и квитанций, направляемых ему налоговым органом. Платежные документы формируются на основании сведений о невозможности удержать налог и суммах налога, которые передают налоговые агенты. Оплатить такой налог необходимо не позднее 1 декабря года, следующего за отчетным. Новые правила применяются к доходам, полученным с 2016 года.
- С этого года физические лица, получившие доход от продажи недвижимого имущества, приобретенного после 1 января 2016 года, будут рассчитывать НДФЛ по новым правилам. Если доход от продажи объекта недвижимого имущества существенно ниже его реальной стоимости (ниже чем 70% от кадастровой стоимости этого объекта на 1 января года продажи), то НДФЛ рассчитывается исходя из суммы кадастровой стоимости этого объекта, умноженной на коэффициент 0,7.

Представить декларацию 3-НДФЛ необходимо, если налогоплательщик продал в 2016 году имущество, находившееся в собственности менее минимального срока владения, принимал дорогие подарки, выиграл в лотерею, сдавал имущество в аренду или получал доход от зарубежных источников.

Задекларировать полученные в 2016 году доходы должны также индивидуальные предприниматели, нотариусы, занимающиеся частной практикой, адвокаты, учредившие адвокатские кабинеты,

и другие лица, занимающиеся частной практикой.

Исчисленный в декларации налог необходимо уплатить не позднее 17 июля 2017 года.

В случае непредставления декларации по НДФЛ и неуплаты налога в срок предусмотрено наказание. Штраф за непредставление декларации в срок – 5% не уплаченной в срок суммы налога за каждый месяц, но не более 30% указанной суммы и не менее 1 000 рублей. Штраф за неуплату НДФЛ – 20% от суммы неуплаченного налога.

Предельный срок подачи декларации 2 мая 2017 года на получение налоговых вычетов не распространяется. В таких случаях направить декларацию можно в любое время в течение года.

Доходы от продажи недвижимого имущества могут быть освобождены от НДФЛ

В разгаре декларационная кампания по доходам, полученным в 2016 году, и популярный вопрос налогоплательщиков – освобождение от уплаты НДФЛ некоторых доходов.

Доходы физических лиц – налоговых резидентов РФ от продажи объектов недвижимого имущества, приобретенных после 1 января 2016 года, освобождаются от обложения НДФЛ в зависимости от сочетания следующих факторов:

- как приобретено налогоплательщиком право собственности на данный объект недвижимого имущества;

- в течение какого срока объект недвижимого имущества находился в собственности налогоплательщика.

В том случае, если право собствен-

ности получено налогоплательщиком одним из следующих способов:

- в порядке наследования от лиц, признаваемых согласно Семейному кодексу РФ членами семьи и (или) близкими родственниками налогоплательщика;
- по договору дарения от лиц, признаваемых согласно Семейному кодексу РФ членами семьи и (или) близкими родственниками налогоплательщика;
- в результате приватизации;
- в результате передачи налогоплательщику как плательщику ренты имущества по договору пожизненного содержания с иждивением, то освобождение от НДФЛ доходов от продажи объектов недвижимого имущества, приобретенных после 1 января 2016 года, производится в том случае, если объект находился в собственности налогоплательщика три года и более.

Если же право собственности получено в иных случаях, для освобождения от налогообложения дохода от продажи необходимо, чтобы объект находился в собственности в течение минимального предельного срока владения объектом недвижимого имущества и более.

Налоговым кодексом РФ установлено, что минимальный предельный срок владения объектом недвижимого имущества составляет пять лет, но субъекты РФ своими законами могут его уменьшить.

Законом Ставропольского края от 09.03.2016 № 22-кз минимальный пре-

дельный срок владения объектом недвижимого имущества в целях освобождения от налогообложения доходов физических лиц, являющихся налоговыми резидентами Российской Федерации, за соответствующий налоговый период, полученных от продажи объекта недвижимого имущества на территории Ставропольского края, уменьшен до трех лет.

Таким образом, три года – это минимальный срок, в течение которого объект недвижимого имущества должен находиться в собственности налогоплательщика для того, чтобы доходы от продажи такого объекта не облагались НДФЛ. Если налогоплательщик продал объект недвижимости ранее, чем будет достигнут минимальный предельный срок владения таким объектом, полученные доходы от НДФЛ не освобождаются.

Что касается налогообложения дохода, полученного от продажи имущества, право собственности на которое возникло до 1 января 2016 года, то продолжают действовать старые нормы – вне зависимости от того, каким образом к налогоплательщику попало имущество, при его реализации по истечении трехлетнего срока сумма налоговых вычетов принимается равной ста процентам от полученного дохода при реализации и, соответственно, налоговая база приравнивается к нулю.

А в случае, если налогоплательщик реализует имущество до наступления трехлетнего периода, он пользуется налоговыми вычетами, которые предоставляют возможность либо уменьшить сумму получаемого дохода на фиксированную величину, а именно 1 млн. руб. для недвижимого имущества и 250 тыс. руб. для остального, либо налогоплательщик имеет право на уменьшение суммы дохода на сумму фактически произведенных и документально подтвержденных расходов.

Информация ФНС России

новый порядок

С 1 июля должны применяться онлайн-кассы

Новая контрольно-кассовая техника будет передавать информацию о расчетах в налоговые органы в электронном виде, через оператора фискальных данных. То есть информация об осуществленных продажах или оказанных услугах будет доступна налоговому органу в режиме онлайн. Это позволит снизить количество проверок и сэкономить трудозатраты как налогоплательщиков, так и налоговых органов. Кроме того, новый порядок расчетов позволит сократить теневую оборот денежных средств и пресечь незаконную предпринимательскую деятельность.

Федеральный закон от 03.07.2016 №290-ФЗ вводит принципиально новый порядок применения контрольно-кассовой техники. В соответствии с изменениями, организации и индивидуальные предприниматели должны перейти на применение новых приборов контрольно-кассовой техники.

Чтобы перейти на новый порядок, необходимы современные кассовые аппараты с возможностью передавать данные онлайн через операторов фискальных данных. Налогоплательщики могут приобрести новые аппараты или модернизировать имеющиеся (если они подлежат

модернизации). Для регистрации ККТ не понадобится нести прибор в налоговый орган. Зарегистрировать кассу можно будет в электронном виде.

Покупатель или получатель услуги сможет получить чек не только в бумажном, но и в электронном виде. Кроме того,

он сможет проверить свой чек: правильно ли осуществлен расчет, передана ли в налоговую службу информация, указанная на чеке, о проданном товаре, его стоимости и т.д. При обнаружении нарушений можно сообщить в ФНС России.

С 01.07.2017 организации и ИП должны перейти на новый порядок применения ККТ. При этом кассовые аппараты, не соответствующие новому порядку, будут сняты с учета автоматически.

ФНС России рекомендует не откладывать смену приборов ККТ на последние дни и зарегистрировать кассу нового образца заблаговременно.

нужно знать

Памятка для плательщиков страховых взносов

Уплата страховых взносов

С 1 января 2017 года уплата страховых взносов, в том числе за расчетные периоды, истекшие до 1 января 2017 года, должна производиться на КБК, закрепленных за ФНС России приказом Минфина России от 07.12.2016 № 230н «О внесении изменений в Указания о порядке применения бюджетной классификации Российской Федерации, утвержденной приказом Минфина России от 01 июля 2013 г. № 65н».

Сопоставительная таблица по КБК размещена на сайте ФНС России (<https://service.nalog.ru>)

Оформление платежных поручений

При заполнении платежных поручений необходимо обратить внимание:

«ИНН» и «КПП» получателя средств – значение «ИНН» и «КПП» соответствующего налогового органа, осуществляющего администрирование платежа;

«Получатель» – сокращенное наименование органа Федерального Казначейства и в скобках – сокращенное наименование налогового органа, осуществляющего администрирование платежа;

Код бюджетной классификации – значение КБК, состоящее из 20 знаков (цифр), первые три знака, должны принимать значение «182» – Федеральная налоговая служба;

«Статус плательщика» – в поле 101

С 1 января 2017 года уплата взносов на обязательное пенсионное и медицинское страхование, взносов на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством регулирует гл. 34 НК РФ.

платежного поручения указывается одно из следующих значений статуса:

- «01» – налогоплательщик (плательщик сборов, страховых взносов и иных платежей, администрируемых налоговыми органами) – юридическое лицо;
- «09» – налогоплательщик (плательщик сборов, страховых взносов и иных платежей, администрируемых налоговыми органами) – индивидуальный предприниматель;
- «10» – налогоплательщик (плательщик сборов, страховых взносов и иных платежей, администрируемых налоговыми органами) – нотариус, занимающийся частной практикой;
- «11» – налогоплательщик (плательщик сборов, страховых взносов и иных платежей, администрируемых налоговыми органами) – адвокат, учредивший адвокатский кабинет;
- «12» – налогоплательщик (плательщик сборов, страховых взносов и иных платежей, администрируемых налоговыми органами) – глава крестьянского (фермерского) хозяйства;
- «13» – налогоплательщик (плательщик сборов, за совершение налоговыми органами юридически значи-

мых действий, страховых взносов и иных платежей, администрируемых налоговыми органами) – физическое лицо.

Представление отчетности по страховым взносам

Расчеты по начисленным и уплаченным страховым взносам, а также расчеты по начисленным и уплаченным взносам на дополнительное социальное обеспечение за расчетный период 2016 год и уточненные расчеты за периоды 2010-2016 гг. плательщики страховых взносов представляют в территориальные органы ПФР и ФСС России по формам и форматам, действующим в соответствующий расчетный период.

Расчеты по страховым взносам за отчетные (расчетные) периоды, начиная с отчетности за 1 квартал 2017 года, представляются плательщиками страховых взносов в налоговые органы по месту учета по форме и формату, утвержденным приказом ФНС России от 10.10.2016 № ММВ-7-11/551@ (Зарегистрировано в Минюсте России 26.10.2016 № 44141).

Расчет по начисленным и уплаченным страховым взносам на обязательное страхование от несчастных случаев

на производстве и профессиональных заболеваний, а также по расходам на выплату страхового обеспечения по форме 4-ФСС, представляется плательщиками страховых взносов в территориальные органы ФСС России, начиная с отчетности за 1 квартал 2017 года.

Представление справок о состоянии расчетов и актов совместной сверки расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам.

Приказ ФНС России от 16.12.2016 № ММВ-7-17/685@ «Об утверждении формы Акта совместной сверки расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам» (зарегистрировано в Минюсте России 13.01.2017 № 45194), размещен на сайте ФНС России.

Приказ ФНС России от 28.12.2016 № ММВ-7-17/722@ «Об утверждении форм справок о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам, порядка их заполнения и форматов представления справок в электронной форме» (зарегистрирован в Минюсте России (зарегистрировано в Минюсте России 25.01.2017 за № 45396), размещен на сайте ФНС России.

Информация ФНС России

портал госуслуг

Получайте услуги, не выходя из дома

Если у вас еще нет личного кабинета на портале, заведите его и получайте услуги без лишних усилий. Регистрация на портале «Госуслуги» состоит из трех этапов.

Первый – регистрация упрощенной учетной записи. Укажите в регистрационной форме фамилию, имя, мобильный телефон или e-mail. После клика на кнопку регистрации вы получите ссылку на страницу оформления пароля.

Далее следует подтверждение личных данных – создание Стандартной учетной записи. Заполните профиль пользователя – укажите СНИЛС и данные документа, удостоверяющего личность (Паспорт гражданина РФ, для иностранных граждан – документ иностранного государства). Данные проходят проверку в

Единый портал государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru) создан для того, чтобы облегчить гражданам процесс получения той или иной государственной услуги. Портал предоставляет широкий спектр возможностей для дистанционного взаимодействия с рядом структур и ведомств. Например, здесь можно записаться на прием к врачу, узнать о наличии налоговой и судебной задолженности и оплатить ее через Интернет, записать ребенка в детский сад, получить паспорт гражданина РФ и многое другое!

ФМС РФ и Пенсионном фонде РФ. На ваш электронный адрес будет направлено уведомление о результатах проверки.

Третий этап – подтверждение личности – создание Подтвержденной учетной записи, которая предоставляет полный до-

ступ ко всем электронным государственным услугам. Для получения данной учетной записи нужно пройти подтверждение личности одним из способов: обратиться в Центр обслуживания;

– получить код подтверждения лич-

ности по почте;

- воспользоваться Усиленной квалифицированной электронной подписью или Универсальной электронной картой (УЭК).

Также возможна регистрация пользователя в Центре обслуживания - в этом случае будет сразу создана Подтвержденная учетная запись.

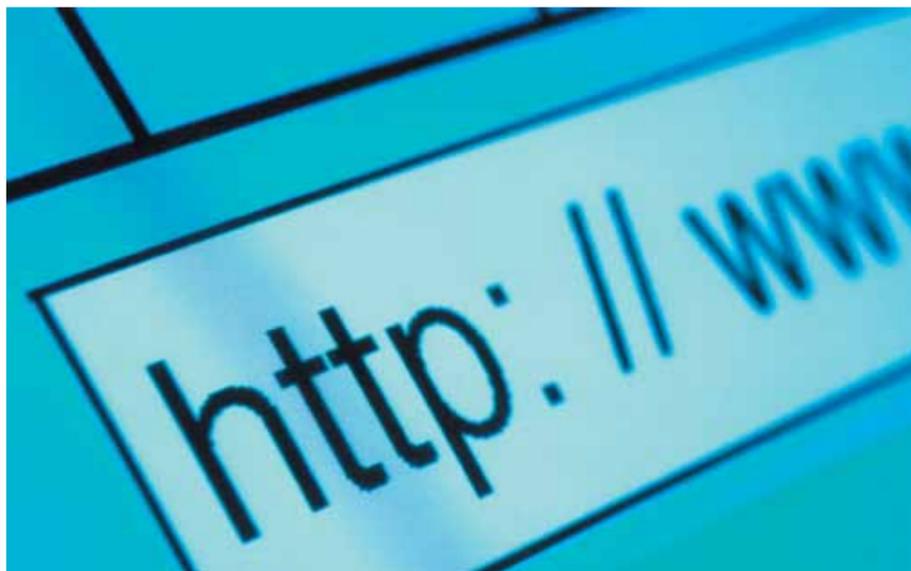
Кстати, если у вас есть Подтвержденная учетная запись на портале госуслуг, но вы не подключены к «Личному кабинету налогоплательщика для физических лиц» на сайте ФНС России www.nalog.ru, то для входа в личный кабинет налогоплательщика вы можете использовать те же самые логин и пароль, что и на портале госуслуг.

С портала gosuslugi.ru

www.nalog.ru

Удобные сервисы

Информацию о рассмотрении обращений в налоговые органы можно узнать на сайте ФНС России.



Сервис «Узнать о жалобе» предназначен для информирования налогоплательщиков, плательщиков сборов, налоговых агентов и иных лиц о поданных ими в центральный аппарат ФНС России и Управления ФНС России по субъектам РФ обращениях (жалобах, заявлениях, предложениях), в том числе на акты налоговых органов ненормативного характера, действия или бездействие их должностных лиц.

С помощью интернет-сервиса можно получить следующую информацию: дата поступления обращения в налоговый орган, рассматривающий обращение, и входящий номер;

- срок, к которому должно быть рассмотрено обращение;
- информация о продлении срока рассмотрения обращения;
- реквизиты решения (ответа) по обращению (номер и дата);
- статус обращения (в стадии рассмотрения, рассмотрение завершено);
- сведения о результате рассмотрения обращения.

Информация об обращении хранится в базе данных интернет-сервиса с момента поступления в центральный аппарат ФНС России или Управление ФНС России по субъекту РФ и до истечения года с момента его поступления.

Если Вы не нашли информацию о своем обращении на сервисе, для получения информации о нем необходимо обратиться

в справочную службу налогового органа, в адрес которого направлено обращение по телефонам, указанным в разделе «Контакты» интернет-сайта налогового органа.

О формах обращения в ФНС России Вы можете узнать по адресу http://www.nalog.ru/rn77/apply_fts/.

Порядок рассмотрения жалоб и иную информацию, связанную с рассмотрением споров Вы можете найти в разделе интернет-сайта ФНС России «Досудебное урегулирование налоговых споров» (http://www.nalog.ru/rn77/apply_fts/pretrial/#2).

Если центральным аппаратом ФНС России или Управлением ФНС России по субъекту РФ поступившее обращение не рассматривалось и было передано на рассмотрение в другой налоговый орган или другой государственный орган, с помощью интернет-сервиса можно будет получить информацию о реквизитах письма, которым сообщено заявителю о передаче обращения на рассмотрение в иной орган.

На сайте ФНС России также собрана база решений по жалобам, где можно ознакомиться с информацией о результатах рассмотрения Федеральной налоговой службой жалоб (обращений) налогоплательщиков. Указанная информация отражается на сервисе в виде решений ФНС России без указания информации, доступ к которой ограничен законодательством Российской Федерации. Такие сведения можно получить с помощью сервиса «Решения по жалобам».

Для поиска информации необходимо заполнить хотя бы одно из перечисленных полей (категория налогоплательщика, статья Налогового кодекса, налог или тема налогового спора). При этом в поле «Тема налогового спора» осуществляется контекстный поиск, который подразумевает полное совпадение введенной фразы с частью текста темы налогового спора. Чтобы осуществить поиск с максимальной результативностью предлагается вводить не фразу, а только ключевые слова (к примеру «лизинг», «машина», «вычет» и т.д.).

пилотный проект

Маркировка меховых изделий: первые шаги

В пилотном проекте по введению маркировки меховых изделий контрольными (идентификационными) знаками (далее – КИЗ) участвуют 5 стран ЕАЭС.

Соответствующее соглашение, которое вступило в силу 12 августа 2016 г., было продлено на период с 1 января 2017 г. по 31 декабря 2018 г. (протокол подписан в Москве 23.11.2016 и в настоящее время проходит необходимые процедуры ратификации в странах ЕАЭС).

Правила маркировки меховых изделий в России регулируются постановлением Правительства РФ от 11.08.2016 № 787.

На сегодня система маркировки меховых изделий реально работает в двух странах ЕАЭС – России и Республике Беларусь. Уже налажен межведомственный обмен во внешней торговле, сведения о товарах передаются в онлайн-режиме, цепочка передвижения товаров прослеживается по обеим странам. Как ожидается, остальные страны ЕАЭС в ближайшее время присоединятся к реализации пилотного проекта.

Под системой «Маркировка» понимается не просто идентификация товара, а его отслеживание на всех этапах – от производства или ввоза на территорию Российской Федерации до продажи потребителю, что позволяет выявлять и блокировать схемы уклонения от уплаты таможенных и налоговых платежей, а также анализировать ситуацию на рынке и принимать эффективные решения по развитию отраслей.

Оператором системы «Маркировка» на период реализации пилотного проекта назначена ФНС России.

Система предполагает создание формализованных справочников товара, позволяющих идентифицировать маркированный товар по его характеристикам. В рамках реализации пилотного проекта описание товара производится в GS1. Каждому товару в системе присваивается уникальный идентификатор, позволяющий проследить данный товар на всех этапах оборота. Эталонную информацию о товаре заносит в систему «Маркировка» (причем только один раз!) производитель, импортер или тот, кто вводит товар в оборот. Сам товар маркируется специальной радиочастотной RFID-меткой, содержащей серийный глобальный идентификационный номер торговой единицы (SGTIN), на котором хранится информация о товаре. Таким образом, внесенная единожды информация «защита» в микрочип, ее в любой момент можно считать в системе «Маркировка» и сравнить с фактическими характеристиками маркированного товара. В системе «Маркировка» отражаются все операции, которые происходят с товаром на каждом этапе товарооборота, начиная от производства или ввоза на территорию Российской Федерации и заканчивая реализацией конечному потребителю, включая всю цепочку посредников, с указанием реквизитов первичных документов, цены товара. Это основной принцип работы системы. Система «Маркировка» предполагает, что каждая операция подтверждается участниками сделки. То есть не только продавец вносит в систему сведения об обороте товара, но и покупатель подтверждает получение от продавца конкретного товара с определенными реквизитами и принимает на себя ответственность за достоверность подтвержденных им сведений. Система «Маркировка» является интеграционным проектом, в котором сосредоточена информация из многих ведомств. В онлайн-режиме налажено взаимодействие ФНС России с ФТС России: при ввозе товара таможенные органы запрашивают в системе «Маркировка» информацию о КИЗ, описании товара и тут же ее получают. После проверки соответствия товара ФТС России в режиме реального времени передает в систему «Маркировка» таможенные декларации, в которых содержится информация о стране ввоза товара, его таможенной стоимости, контрактной цене, виде меха и т. д. Сейчас разрабатывается механизм взаимодействия ФНС России с органами Роспотребнадзора, которые смогут получать необходимые сведения о товарах из системы «Маркировка» и по резуль-

С 12 августа 2016 года в Российской Федерации запрещены приобретение, хранение, использование, транспортировка и продажа немаркированных изделий из натурального меха. При этом не сделано исключений для каких-то категорий налогоплательщиков, отдельных регионов или особых экономических зон. Контроль за соблюдением этого запрета, а также формирование системы маркировки обеспечивает ФНС России. За оборот немаркированных меховых изделий предусмотрена административная и уголовная ответственность.



татам проведенных контрольных мероприятий сообщать в эту систему о выявленных нарушениях. Будет расширяться информационное взаимодействие с другими ведомствами. Взаимодействие участников оборота товаров с системой «Маркировка» происходит с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи. Поэтому все сведения, передаваемые в систему «Маркировка» участниками оборота товаров, являются юридически значимыми. Взаимодействие участников оборота маркированных товаров с налоговыми органами происходит только в электронном виде через личный кабинет системы «Маркировка» (<http://markirovka.nalog.ru/>) и не требует личного посещения налоговых органов. Таким образом, полностью исключены документы на бумажных носителях, очереди в налоговых органах и человеческий фактор.

Бизнес-процесс маркировки меховых изделий для их производителей (импортеров) достаточно прост и включает в себя следующие этапы.

Этап 1 —

получение доступа к системе «Маркировка» на сайте ФНС России путем создания там личного кабинета. Личный кабинет создается автоматически при входе в систему с использованием усиленной квалифицированной электронной подписи, и никаких проблем на практике у налогоплательщиков не возникает.

Этап 2 —

корректное описание товара (стандарт GS1).

При описании товара все поля необходимо заполнять строго в соответствии с Руководством по работе с GS1, которое выложено на портале <http://www.gs1.ru.org/>. На него можно перейти по ссылке из личного кабинета системы «Маркировка».

Этап 3 —

заказ КИЗ: зеленого цвета (для отечественных производителей), красного цвета (для импортеров). При этом КИЗ

можно заказать с индивидуализацией (записью всей необходимой информации в RFID-метку), что позволит производителям (импортерам) обойтись без приобретения RFID-оборудования. Следует отметить, что запись информации в RFID-метку осуществляется эмитентом при производстве КИЗ бесплатно.

Этап 4 —

маркировка товара производителем (импортером или комиссионным магазином, принимающим на комиссию товары от физических лиц). Указанные лица должны нанести КИЗ на изделие и сообщить необходимые сведения в систему «Маркировка». Товар должен быть промаркирован до его предложения к продаже.

Этап 5 —

отгрузка товара. При отгрузке товара сведения в систему «Маркировка» передает продавец, а покупатель акцептует сведения продавца. Продавец передает сведения о получателе товара, описание и цену товара, реквизиты первичного документа, на основании которого производится отгрузка товара. Получатели товара в течение 3 рабочих дней эти данные акцептуют, принимая на себя ответственность за их достоверность.

Этап 6 —

розничная продажа товара. Сведения о розничной продаже товара конечному потребителю, включая цену продажи и реквизиты чека, продавец в течение 3 рабочих дней с даты продажи обязан передать в систему «Маркировка».

И еще один важный момент: в системе «Маркировка» стоимость реализации товара указывается с учетом НДС.

Для осуществления общественного контроля ФНС России разработано специальное бесплатное мобильное приложение «Проверка товаров» для смартфонов на базе iOS и Android. С помощью приложения можно считать QR-код на КИЗ в магазине, получить в онлайн-режиме описание товара из системы и срав-

нить это описание с его фактическими характеристиками.

Кроме того, приложение дает возможность потребителям сообщить о нарушении продавцом порядка маркировки товаров.

Особенности заказа марок

Прежде всего участникам необходимо в личном кабинете системы «Маркировка» подать заявление об изготовлении и выдаче КИЗ. Заявление проверяется ФНС России и направляется эмитенту для изготовления КИЗ.

ФНС России отказывает в направлении заявления эмитенту в случае, например, наличия у участника недоимки по налогам и сборам, задолженности по пеням и штрафам.

После устранения причины отказа участник может снова подать заявление об изготовлении и выдаче КИЗ. При этом нужно иметь в виду, что от момента перечисления налогоплательщиком денежных средств в счет погашения задолженности до их поступления в бюджетную систему Российской Федерации проходит определенный промежуток времени (от 5 до 7 дней в зависимости от региона). Например, если производитель (импортер) подаст заявление об изготовлении КИЗ на следующий день после погашения налоговой недоимки, он может получить отказ, поскольку на расчетных счетах все еще будет числиться задолженность.

Следует отметить, что рынок меховых изделий в основном состоит из субъектов малого предпринимательства. Это, как правило, не очень организованный рынок с низким уровнем налоговой дисциплины. Так, у каждого третьего участника пилотного проекта имелась задолженность по уплате налогов.

Вместе с тем по результатам применения разрешительного порядка выдачи КИЗ (отказ по причине наличия недоимки по налогам) более 70% должников погасили задолженность.

Первые результаты проекта

Система «Маркировка» позволяет ФНС России в режиме реального времени отслеживать информацию о движении товаров, количестве участников, меховых изделий и заказанных марок как в виде агрегированных данных по всей территории Российской Федерации, так и в разрезе федеральных округов, отдельных регионов. Налоговые органы могут построить отчет по любой выборке – от больших данных (Big Data) до конкретной организации проследить движение конкретного мехового изделия и по любому из критериев вернуться опять к агрегированным данным.

Приведем некоторые статистические данные реализации пилотного проекта.

В настоящее время в системе «Маркировка» зарегистрировано более 8000 участников, из которых почти половина – розничные магазины.

Характерно, что основные продажи приходятся на Москву, а основное производство сосредоточено в Ставропольском крае.

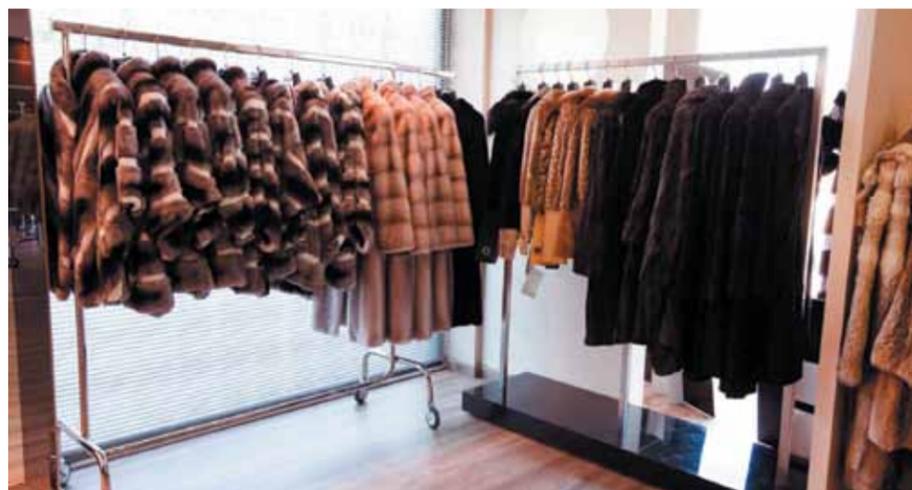
Согласно результатам маркетинговых исследований российского рынка меховых изделий, объем последнего в 2015 году составил 8,5 млрд руб. При этом, по данным системы «Маркировка», за период проведения пилотного проекта было продано товаров на сумму более 25 млрд руб., что в 3 раза превышает показатели за весь 2015 год.

Количество товаров, произведенных и ввезенных в Российскую Федерацию за 9 месяцев 2015 г. (по данным ФТС России и Росстата), составило 256 тыс. штук. При этом, по данным системы «Маркировка», за период проведения пилотного проекта промаркировано 3525 тыс. товаров, что в 13 раз превышает показатели официальной статистики за 9 месяцев 2015 г.

Кроме того, по оценкам ФНС России, более 20% участников проекта вышли из тени: ранее они либо не представляли отчетность, либо сдавали нулевую отчетность в налоговые органы.

Владимир МАЛЬЦЕВ

(по материалам журнала «Налоговая политика и практика»)





Вывоз подкарантинной продукции из Ставропольского края в другие регионы Российской Федерации

В феврале 2017 года уполномоченными должностными лицами Управления Россельхознадзора по Ставропольскому краю и Карачаево-Черкесской Республике, осуществляющими функции в сфере карантина растений, произведен досмотр 112225,11 т подкарантинной продукции, отгруженной в другие регионы Российской Федерации, в том числе: пшеницы – 74362,39 т, кукурузы – 10635,11 т, подсолнечника – 10072,21 т, ячменя – 12172,71 т, гороха – 1270 т, льна – 1389,65 т.

При досмотре партий подсолнечника общим объемом 8970 т, кукурузы общим объемом 9029 т и льна общим объемом 439 т выявлены семена амброзии полыннолистной (*Ambrosia artemisiifolia* L.). В соответствии с действующим законодательством подкарантинная продукция отправлена в Краснодарский край и Ростовскую область на предприятия, имеющие технологии переработки, лишаящей семена сорных растений жизнеспособности.

В соответствии с п. 5 ст. 15 Федерального закона от 21.07.2014 г. № 206-ФЗ «О карантине растений» (далее – Закон) в отношении подкарантинной продукции, зараженной и (или) засоренной карантинными объектами, по выбору собственника, должна применяться одна из следующих карантинных фитосанитарных мер:

- 1) карантинное фитосанитарное обеззараживание;
- 2) переработка подкарантинной продукции способами, обеспечивающими лишение карантинных объектов жизнеспособности, в том числе посредством производства из нее продукции, не относящейся к подкарантинной продукции;
- 3) уничтожение подкарантинной продукции.

В целях своевременного выявления карантинных объектов, должностными лицами Управления проводятся досмотры подкарантинной продукции и контрольные карантинные фитосанитарные обследования подкарантинных объектов, на которых хранится заявленная к вывозу подкарантинная продукция. Выявление карантинных вредных организмов является основанием для принятия мер в рамках действующего законодательства.

Об импорте в РФ птицы и инкубационного яйца

Согласно сведениям, полученным из Россельхознадзора, Управление Россельхознадзора по Ставропольскому краю и Карачаево-Черкесской Республике информирует о том, что Россельхознадзором с 14.02.2017 г. введены временные ограничения на ввоз в Российскую Федерацию живой птицы и инкубационного яйца с территории Эмилия-Романья региона Италии; округов Пелопоннес и Восточная Македония и Фракия Греции; медье Хайду-Бихар Венгрии; Мазовецкого, Великопольского и Варминьско-Мазурского воеводств Польши; Братиславского, Прешовского, Трнавского, Жилинского и Тренчинского краёв Словакии.

Одновременно введены временные ограничения на транзит по территории Российской Федерации живой птицы из указанных территорий Италии, Греции, Венгрии, Польши и Словакии.

О привлечении к административной ответственности

По информации, поступившей в Управление Россельхознадзора по Ставропольскому краю и Карачаево-Черкесской Республике из отдела МВД России по Курскому району, было установлено, что индивидуальным предпринимателем главой крестьянского (фермерского) хозяйства А. не была исполнена обязанность по соблюдению требований законодательства РФ в области обеспечения карантина растений.

Индивидуальный предприниматель осуществил вывоз подкарантинной продукции – зерносмесь в количестве 14,4 тонны и солома 40 тюков, из Курского района Ставропольского края, на территории которого установлены карантин-



Обнаружение карантинного объекта при ввозе на территорию РФ

Уполномоченными должностными лицами отдела пограничного фитосанитарного надзора на Государственной границе Российской Федерации и государственного семенного контроля по Ставропольскому краю Управления Россельхознадзора по Ставропольскому краю и Карачаево-Черкесской Республике 21.02.2017 г. в постоянной зоне таможенного контроля Минераловодской таможни был обнаружен карантинный объект – тутовая щитовка.

При досмотре импортной подкарантинной продукции – плодов киви в количестве 18,556 тонн обнаружены насекомые, по морфологическим признакам схожие с карантинными. При исследовании образца киви в Пятигорском филиале ФГБУ «ВНИИКР» подтверждено выявление тутовой щитовки в нежизнеспособном состоянии.

В соответствии с Решением Комиссии таможенного союза от 18.06.2010 г. №318 обнаружение в ходе осмотра или досмотра ввозимой подкарантинной продукции плодов с присутствием карантинных видов щитовок не является основанием для принятия уполномоченным органом решения о запрете ввоза партии подкарантинной продукции или ее помещения под таможенную процедуру таможенного транзита, данная продукция допущена к реализации.

ные фитосанитарные зоны по карантинным объектам: повилке полевой, паслену колочему, амброзии полыннолистной источником распространения которых может быть вышеуказанная растениеводческая продукция. Груз перемещался в сопровождении товарно-транспортной накладной в Республику Дагестан с. Алиханмахи без документов, подтверждающих карантинное фитосанитарное состояние подкарантинной продукции (в отсутствие карантинного сертификата), что является нарушением требований законодательства РФ в сфере карантина растений.

ИП глава К(Ф)Х А. имея все возможности для соблюдения правил и норм законодательства РФ в области карантина растений, за нарушение которых ст. 10.2 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность, не исполнил свои обязанности. По результатам рассмотрения дела об административном правонарушении, возбужденного в отношении индивидуального предпринимателя было вынесено постановление о назначении административного наказания в виде штрафа.

О проведении рабочего совещания с участниками ВЭД

Управлением Россельхознадзора по Ставропольскому краю и Карачаево-Черкесской Республике совместно со Ставропольским филиалом ФГБУ «Центр оценки качества зерна» при участии Министерства сельского хозяйства Ставропольско-

го края проведено рабочее совещание на тему: «О требованиях, предъявляемых к зерну, при его перевозках».

В совещании приняли участие заместитель министра сельского хозяйства Ставропольского края Юрченко О.А., заместитель руководителя Управления Россельхознадзора по Ставропольскому краю и Карачаево-Черкесской Республике Репухова Н.В., директор Ставропольского филиала ФГБУ «Центр оценки качества зерна» Гарина Л.С., сотрудники лаборатории и Министерства сельского хозяйства Ставропольского края и представители организаций, осуществляющих перевозку, в том числе экспорт зерна и продуктов его переработки.

До участников совещания доведена информация об изменениях законодательства, регламентирующего порядок проведения карантинного фитосанитарного контроля подкарантинной продукции, заявленной к отгрузке. Разъяснены требования стран-импортеров, предъявляемые к зерну и продуктам его переработки, как в сфере карантина растений, так и безопасности и качества зерна.

Так же были затронуты вопросы ответственности за несоблюдение требований законодательства Российской Федерации и международных актов, как грузоотправителями, так и должностными лицами, осуществляющими полномочия в сфере фитосанитарного контроля.

По результатам совещания принято решение о всестороннем информационном взаимодействии в рамках правового

поля, в целях увеличения экспортного потенциала Ставропольского края и обеспечения выпуска в обращение высококачественного, безопасного и свободного от карантинных объектов зерна и продуктов его переработки.

О совещании по итогам работы территориальных управлений Россельхознадзора входящих в Северо-Кавказский федеральный округ

7 февраля 2017 года в г. Пятигорске в здании Северо-Кавказского института-филиала «Российская академия народного хозяйства и государственной службы при Президенте Российской Федерации» Заместитель Руководителя Россельхознадзора Руслан Хасанов провёл итоговое совещание за 2016 год. Также от Россельхознадзора в совещании приняла участие Начальник Управления земельного надзора, контроля качества и безопасности зерна Захарова Ольга Валерьевна.

В совещании приняли участие руководители территориальных Управлений Россельхознадзора по Республике Дагестан, по Республике Ингушетия, по Кабардино-Балкарской Республике и Республике Северная Осетия – Алания, по Чеченской Республике, по Ставропольскому краю и Карачаево-Черкесской Республике. На совещания были приглашены директор: ФГБУ «Кабардино-Балкарский референтный центр Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору», ФГБУ «Ставропольская МВЛ», Пятигорский филиал ФГБУ «ВНИИКР», Дагестанский филиал ФГБУ «ВНИИКР», Ставропольского филиала ФГБУ «Федеральный центр оценки безопасности и качества зерна и продуктов его переработки».

Открывая совещание, Руслан Хасанов обратил внимание его участников, что основная задача, которая стоит перед совещаниями такого уровня, – не в формальном изложении итогов работы, а в освещении, обсуждении и выработке эффективных мер по решению проблемных вопросов. Также в своем выступлении Руслан Хасанов подчеркнул необходимость постоянного эффективного развития, продолжения повышения уровня профессионализма и квалификации специалистов Россельхознадзора, подтверждения высокой конкурентоспособности Службы в целом. Эффективность исполнения надзорных функций является основной задачей при определении и развитии направлений деятельности Россельхознадзора. Основными принципами должны являться не количество собранных штрафов, а управленческие решения государственного органа по результатам проведенных проверок. Кроме этого, заместитель руководителя Россельхознадзора подчеркнул, что немаловажной составляющей успешной работы является высокая степень взаимодействия территориальных управлений между собой и с центральным аппаратом Россельхознадзора.

Также, в ходе совещания были рассмотрены вопросы эффективности осуществления контрольно-надзорной деятельности, выявления в обороте некачественной и опасной пищевой продукции, а также пищевой продукции, запрещенной к ввозу в Российскую Федерацию в рамках ответных экономических санкций. Помимо этого, участники совещания уделили особое внимание повышению уровня и качества взаимодействия с бизнесом, а также вопросам снижения административных барьеров и оптимизации административных процедур в рамках действующего законодательства.

В своих докладах руководители Управлений проинформировали о результатах контрольно-надзорной деятельности Управлений за 2016 год в сфере государственного земельного надзора, при обеспечении внутреннего и внешнего карантина растений и семенного контроля, а также деятельности по обеспечению безопасности и качества зерна и продуктов его переработки. Также были обозначены перспективные цели и поставлены новые задачи на 2017 год.

В целом работа совещания прошла в деловой и конструктивной атмосфере, участниками были намечены пути и способы решения возникающих проблем.



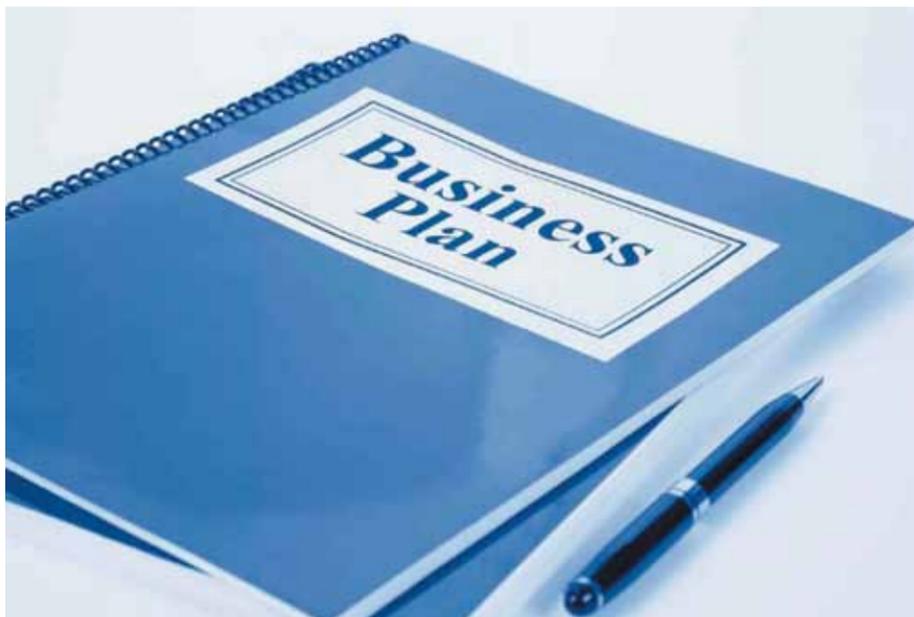
ДЛЯ НАЧИНАЮЩИХ ПРЕДПРИНИМАТЕЛЕЙ: теперь рассчитать бизнес-план возможно даже «новичкам» бизнес-планирования

При этом, теоретическое освещение данного вопроса довольно хорошо сейчас раскрыто. Возможно, например, кликнуть любую ссылку в интернете о бизнес-планировании и моделировании и на открывшейся странице можно прочитать соответствующую информацию о содержании бизнес-плана и некоторых рекомендациях по его написанию, о возможности применения различных специализированных программных продуктов для новичков, типичных ошибках в бизнес-планах, требованиях к написанию отдельных разделов бизнес-проекта, формулах предстоящих прогнозных расчетов и многое другое.

Перед пользователем интернета, как покажется предварительно, раскрывается массив довольно понятной, доступной и пригодной информации о возможности написания бизнес-плана собственными силами. Однако погрузившись в детали предстоящей работы, чаще всего начинающие предприниматели понимают, что данный труд – не совпадает с имеющейся специальностью и квалификацией, компетенцией, а также практическими знаниями и навыками. Возникает желание либо воспользоваться услугами сторонних консультационных организаций (вариант №1), либо ограничиться собственными расчетами на бумаге о возможной экономической выгоде от реализации имеющейся бизнес-идеи (вариант сценария №2). Далее речь пойдет о решении предстоящей задачи с использованием рациональной формы варианта №2.

Итак, в первую очередь начинающему предпринимателю необходимо расширить собственную теоретическую базу знаний о бизнесе и его планировании. Для этого необходимо изучить различные издания интернет-среды – информационные авторские статьи (например, группы эксперты компании «Альт-Инвест», «Эксперт-Системс» и других авторитетных разработчиков бизнес-планов), методические рекомендации по написанию бизнес-планов коммерческих банков и в конечном результате постараться много раз «прочитать» самый главный документ большинства профессионалов в данной сфере – «Методические рекомендации по оценке эффективности инвестиционных проектов» (утв. Минэкономки РФ, Минфином РФ, Госстроем РФ 21.06.1999 N BK 477) – данную инструкцию легко можно найти в любой справочной право-

«Что нужно знать начинающему предпринимателю о бизнес-плане?» – один из основных и актуальных вопросов в практике финансового планирования и моделирования малого бизнеса.



вой системе. Далее можно приступать к проведению всех необходимых расчетов по экономическому обоснованию эффективности планируемого бизнеса.

Для того что бы сократить возможные ошибки при проведении расчетов первого бизнес-плана, начинающим предпринимателям предлагаем воспользоваться прикладным готовым инструментом, разработанным специально для проектов новых предприятий различных отраслей, в масштабе микробизнеса (справочно: для микропредприятий величина дохода, полученного от предпринимательской деятельности за календарный год, не должна превышать 120 млн. руб.). ВАЖНО: Основной сложностью для начинающего предпринимателя, которую исключить просто невозможно, остается необходимость владения необходимой исходной информацией для прогнозных расчетов, т.е. количественные и качественные данные о прогнозируемой модели создаваемого бизнеса. Это предполагаемые стартовые инвестиции в бизнес (строительные и монтажные работы, закупка необходимого оборудования, транспортных

средств и пр.), цена продукции бизнес-плана, реальные объемы сбыта, величина прямых издержек, общезозяйственных расходов (маркетинг и реклама, аренда помещений, коммунальные платежи, транспортные и прочие расходы), затраты на оплату труда (административный, производственный и коммерческий персонал).

1. Описание расчетной модели «Бизнес-план» (формат MS Excel) – модель доступна для скачивания на сайте fingram26.ru (раздел – Предпринимателям): Шаг планирования – 1 месяц, горизонт планирования – 1 год. При практической необходимости, все расчеты возможно продлить в ручном режиме до максимальной дальности прогноза – 24 месяца.
2. Модель представляет собой взаимосвязанные листы MS Excel.
3. Ячейки, предназначенные для заполнения пользователем окрашены желтым цветом.
4. Лист «Исходные данные» содержит общую информацию об инициато-

ре проекта, виду планируемой деятельности, продукции бизнес-плана, выбранной системе налогообложения, имеющихся собственных ресурсов привлекаемых в создаваемое бизнес-дело.

5. Листы «Помещения», «Оборудование» и «Кап. вложения» содержат данные о структуре и объемах стартовых финансовых вложений.
6. Листы «Цена» и «Сбыт» содержат сведения необходимые для прогнозирования доходной части бизнес-плана начинающего предпринимателя.
7. Листы «Прямые затраты», «Общехоз.затраты», «Персонал и ЗП» и «Маркетинг и реклама» представляют необходимую детализацию и обоснование затратной части нового бизнеса.
8. Итоговые расчетные листы «Отчет 1», «Отчет 2», «Отчет (по кварт.)» и «Сводные таблицы» содержат прогноз ожидаемых финансовых результатов: доходы по проекту, структура и источники финансирования создаваемого бизнеса, прямые и общие издержки, налоговые выплаты, чистая прибыль и окупаемость бизнес-плана начинающего предпринимателя.

Таким образом, предлагаемая расчетная модель позволит произвести самостоятельный прогнозный расчет своего первого бизнес-плана, и одновременно позволит сделать предварительный анализ экономической целесообразности предполагаемой вами выгодной бизнес-идеи.

ВАЖНО:

большое внимание нужно уделить процедуре проверки правильности заполнения всех исходных данных в соответствии с заложенным алгоритмом прогнозных расчетов.

Анализ полученных результатов должен основываться на рыночном обосновании ожидаемой средней цены реализации продукции, заложенной в бизнес-план, прогнозируемых объемов сбыта, величине чистой прибыли, рентабельности продаж, окупаемости инвестиций и др.

*Павел КОВАЛЕНКО,
исполнительный директор
ООО «Бизнес-Константа»*

НДФЛ

Самозанятых граждан учтут

С 1 января 2017 года статья 217 Налогового кодекса дополнена новым пунктом 70, который посвящен самозанятым гражданам. Не облагаются НДФЛ доходы в виде выплат, полученных физлицами, не являющимися индивидуальными предпринимателями, от физических лиц за оказание им следующих услуг для личных, домашних или иных подобных нужд:

по физическому лицу на основании предоставляемого им в любой налоговый орган уведомления. Причем уведомление может быть подано в любой налоговый орган, что, конечно же, удобно. Его можно представить лично или через представителя, направить по почте заказным письмом или передать в электронной форме

по Интернету. Если оно передано по Интернету, то оно должно быть заверено усиленной квалифицированной электронной подписью.

Уведомление о постановке на учет или снятии с такового в налоговой инспекции не выдается.

Сведения о постановке на налоговый

учет физических лиц не относятся к налоговой тайне. То есть узнать, легально ли ведет деятельность самозанятый, может практически любой желающий.

ФНС России разработала проект приказа об утверждении формы и формата уведомления физического лица об осуществлении (о прекращении) деятельности по оказанию услуг физическому лицу для личных, домашних и (или) иных подобных нужд, а также порядка заполнения формы уведомления. Указанный проект приказа в настоящее время проходит процедуру согласования и оценки регулирующего воздействия.

Рекомендуемая форма уведомления и порядок ее заполнения размещены на сайте ФНС России в разделе «Учет физических лиц».

Марина СОКОЛЮК

- по присмотру и уходу за детьми, больными лицами, лицами, достигшими возраста 80 лет, а также за иными лицами, нуждающимися в постоянном постороннем уходе по заключению медицинской организации;

- по репетиторству;

- по уборке жилых помещений, ведению домашнего хозяйства.

Законом субъекта РФ могут быть установлены также иные виды услуг для личных, домашних или иных подобных нужд, доходы от оказания которых освобождаются от НДФЛ.

Воспользоваться указанной льготой физлица могут только если к оказанию названных услуг не привлекаются другие работники. Постановка на учет самозанятых граждан осуществляется налоговым органом по месту жительства это-

Учредитель, издатель, редакция: Объединенная отраслевая профсоюзная организация Управления Федеральной налоговой службы по Ставропольскому краю Профсоюза работников государственного и общественного обслуживания. Р.Ф. Адрес: 355000, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. Ленина, д. 293, каб. 810. Газета зарегистрирована Управлением Роскомнадзора по Ставропольскому краю. Свидетельство о регистрации ПИ № ТУ-26-00468 от 19.02.2013.



Главный редактор М.Ю. Фролова

Председатель редакционного совета Е.А. Афонина – руководитель УФНС России по Ставропольскому краю. Члены редакционного совета: А.И. Алиев – и.о. руководителя Управления Россельхознадзора по Ставропольскому краю; И.Н. Арбузова – председатель Объединенной отраслевой профсоюзной организации УФНС России по Ставропольскому краю; С.В. Дубровин – руководитель следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Ставропольскому краю; Н.В. Коновалов – руководитель Управления Федеральной службы судебных приставов по Ставропольскому краю; С.В. Москаленко – руководитель Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю; В.Г. Никишин – начальник УФНС России по Ставропольскому краю; В.С. Попов – управляющий государственным учреждением – Отделением Пенсионного фонда РФ по Ставропольскому краю; Ю.И. Сулов – заместитель министра финансов Ставропольского края.

Редакционная коллегия: Е.А. Аржанухина – специалист 1 разряда отдела делопроизводства, информационно-аналитической и специальной работы Управления Россельхознадзора по Ставропольскому краю; П.С. Бехтерева – руководитель группы по взаимодействию со СМИ Отделения ПФР по Ставропольскому краю; Г.И. Васильева – директор Учебного центра министерства финансов Ставропольского края; С.В. Грининг – начальник отдела общего обеспечения Управления Росреестра по Ставропольскому краю; Е.В. Данилова – старший помощник руководителя следственного управления Следственного комитета Российской Федерации по Ставропольскому краю (по взаимодействию со средствами массовой информации); Ю.В. Ивакина – начальник отдела по взаимодействию со СМИ УФССП по Ставропольскому краю; К.Б. Клеменчук – старший инспектор пресслужбы УФНС России по Ставропольскому краю; М.Ю. Фролова – заместитель начальника отдела работы с налогоплательщиками УФНС России по Ставропольскому краю.