



Управление Федеральной службы судебных приставов по Ставропольскому краю  
Отделение Пенсионного фонда России по Ставропольскому краю  
Управление Федеральной налоговой службы по Ставропольскому краю  
Управление Росреестра по Ставропольскому краю  
Управление Россельхознадзора по Ставропольскому краю  
Управление Федеральной службы исполнения наказаний по Ставропольскому краю  
Министерство финансов Ставропольского края  
Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Ставропольскому краю

## профессиональный праздник

Уважаемые коллеги!  
Дорогие ветераны следствия!

Примите искренние поздравления с Днем сотрудника органов следствия Российской Федерации! Наша работа – одна из самых сложных и ответственных. Каждый из нас является гарантом соблюдения прав граждан, законности и правопорядка, утверждения справедливости. Наша повседневная деятельность укрепляет веру людей в неотвратимость наказания, являющуюся основным принципом правосудия! Выражаю уверенность, что следователи всегда будут достойно решать важнейшие задачи укрепления законности и борьбы с преступностью. Благодарю весь коллектив следственного управления СК РФ по Ставропольскому краю за добросовестную службу, преданность делу и умение работать в команде, искренне ценю профессионализм каждого из сотрудников и его вклад в наше общее дело.

День сотрудника органов следствия Российской Федерации – это профессиональный праздник не только сотрудников Следственного комитета России, но и всех следственных органов правоохранительной системы, в связи с чем поздравляю коллег других ведомств и выражаю благодарность руководителям правоохранительных и судебных органов, экспертных учреждений за тесное взаимодействие и плодотворное сотрудничество, проявляемые в совместной работе по борьбе с преступностью и защите прав граждан.

Желаю Всем крепкого здоровья, оптимизма, вдохновения в работе и новых свершений на благо России, а вашим семьям – мира, согласия, терпения и понимания!

И.о. руководителя следственного управления СК РФ по Ставропольскому краю генерал-майор юстиции Игорь Иванов.

На странице 4-й читайте интервью И.Н. Иванова



## призвание – налоговый инспектор

# Награжден победитель конкурса «ЛУЧШИЙ НАЛОГОВЫЙ ИНСПЕКТОР»

В УФНС России по Ставропольскому краю 1 июля состоялась церемония награждения победителя и дипломантов ежегодного конкурса «Лучший налоговый инспектор Ставропольского края». Мероприятие было приурочено ко Дню рождения краевой налоговой службы: 1 июля 1990 года началась официальная работа налоговых органов края, и с тех пор эта дата для налоговиков стала знаменательным событием.

В качестве почетных гостей на церемонии присутствовали замруководителя УФССП по СК Николай Вербицкий, пред-

седатель ставропольской краевой организации профсоюзов работников государственных учреждений и общественного обслуживания РФ Татьяна Иванова, члены Общественного совета управления и др.

Конкурс «Лучший налоговый инспектор» проводится уже седьмой год. Его основная задача – повышение уровня профессионализма сотрудников, поэтому претенденты проходят очень жесткий отбор.

Окончание на 2-й стр.

Председатель профсоюзной организации налоговиков Инна Арбузова и глава ставропольского налогового ведомства Елена Афонина всем номинантам вручили памятные дипломы.



## электронный формат

# С НАМИ СТАЛО ЕЩЕ ПРОЩЕ!

К примеру, зайдя на главную страницу сайта и воспользовавшись сервисом «Банк данных исполнительных производств», где можно получить актуальную информацию о наличии исполнительного производства, его предмете и задолженности в отношении любого физического или юридического лица, а также распечатать квитанцию для оплаты, которую следует предъявить в кредитных учреждениях либо в отделениях почтовой связи. Помимо этого оплатить задолженность возможно через электронные платежные системы.

Далее следует «Личный кабинет стороны исполнительного производства», позволяющий подать обращение (заявление, ходатайство, жалобу) в электронном виде. Кстати, воспользоваться аналогичным предложением можно на Едином портале государственных услуг (ЕПГУ – <http://epgu.gosuslugi.ru>). В обоих функционалах гражданин получает все необходимые сведения сразу, а не ждет ответ в сроки, обусловленные нормативными

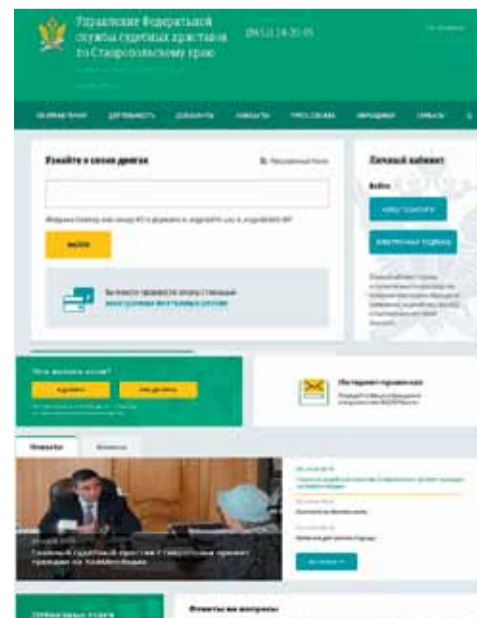
актами. Кроме того, на главной странице сайта можно найти ответы на самые распространенные и злободневные вопросы об алиментах, аресте счетов и имущества и всевозможных ограничениях, накладываемых судебными приставами. Вдобавок любой желающий имеет возможность обратиться с проблемой в «Интернет приемную».

Также граждане могут увидеть актуальные и интересные новости, рассказывающие о деятельности службы, событиях и работах.

И еще одно новшество! Теперь на личный прием к заместителям руководителя управления, начальникам отделов аппарата и структурных подразделений, а также судебным приставам можно записаться с помощью сервиса «Электронная очередь». Для этого необходимо зайти на сайт краевого Управления в раздел «Обращения» – «Личный прием граждан» – «Запись на личный прием» и указать удобное для гражданина время. Предварительная запись на прием осуществляется в срок не менее 3 и не более 30 дней со дня обращения.

Работник, ответственный за запись на личный прием, может подтвердить заявку, изменить время или должностное лицо, осуществляющее личный прием, или отклонить заявку. Информация о подтверждении, изменении или отклонении заявки передается автоматически по электронной почте гражданину.

Юлия ИВАКИНА





## призвание – налоговый



Участники конкурса «Лучший налоговый инспектор» и руководство УФНС России по Ставропольскому краю.

## Награжден победитель конкурса «ЛУЧШИЙ НАЛОГОВЫЙ ИНСПЕКТОР»

Окончание. Начало на 1-й стр.

На заседаниях жюри под председательством и.о. руководителя управления Елены Афоной из 13 кандидатур поэтапно были отобраны шестеро претендентов, а затем победитель и лауреаты. Учитывались самые разные показатели работы: например, суммы доначислений и взысканных платежей, отсутствием жалоб со стороны налогоплательщиков и даже участие в общественной жизни. Кроме того конкурсанты представили творческие работы с предложениями по улучшению налогового законодательства.

В этом году победителем конкурса стала главный госналогинспектор из ИФНС



Председатель ставропольской краевой организации профсоюзов работников государственных учреждений и общественного обслуживания РФ Татьяна Иванова поздравила налоговиков с региональным профессиональным праздником.

России по Ленинскому району г. Ставрополя Татьяна Филатова. Лауреаты 2 и 3 степени – главный госналогинспектор ИФНС России по г. Георгиевску Татьяна Артемьева и главный госналогинспектор

отдела Межрайонной ИФНС России № 10 Алексей Зубанов.

Победителю и лауреатам были вручены дипломы и путевки в ведомственные санатории ФНС России. За лучшую твор-

ческую работу профсоюзной премией поощрен Марк Терещенко – заместитель начальника отдела камерального контроля №1 Межрайонной ИФНС России №3 по Ставропольскому краю.

Поздравляя сотрудников, Елена Афонова отметила, что конкурс «Лучший налоговый инспектор» – это своеобразная «школа», проходя которую специалисты получают стимул для дальнейшего совершенствования, оттачивания своего профессионального мастерства.

Стремление к лучшим результатам отличает настоящих профессионалов. И налоговая служба может по праву гордиться своими специалистами!

Евгения АГАРКОВА

## ИМУЩЕСТВЕННЫЕ НАЛОГИ

## Должники погасили в бюджет более 308 млн рублей

И налоговики, и приставы значительно расширили инструментарий информирования о задолженности и способов ее взыскания. Должника, у которого общая сумма задолженности составляет более 10 тыс. рублей, оповестят по телефону либо по почте. Любого гражданин, обратившийся в налоговую инспекцию, также получит информацию об имеющихся долгах. В случае превышения порога в 500 тыс. рублей должник будет оповещен по почте о принятии мер о направлении в суд заявления о признании гражданина банкротом. Такие крупные суммы задолженности становятся также поводом для вызова на заседания комиссий в администрации муниципальных образований и налоговые инспекции. Налоговики стараются проинформировать каждого должника

**Сумма погашенной физическими лицами задолженности по имущественным налогам за пять месяцев 2016 года по сравнению с таким же периодом прошлого года увеличилась на 92 млн рублей. В результате проводимой налоговыми органами работы по побуждению налогоплательщиков к погашению задолженности в добровольном, досудебном порядке в бюджет поступило 308,2 млн рублей. Ставропольцы активнее избавляются от долгов, этому способствует и энергичная работа судебных приставов. В рамках исполнительного производства должниками погашено 28,7 млн рублей, что на 46% больше аналогичного периода прошлого года.**

ка о долгах и штрафных санкциях наиболее эффективными способами: через работодателей, посредством электронных сервисов и в самых запущенных случа-

ях в ходе рейдов. Рейдовые мероприятия налоговиков и приставов ведутся по всему краю, в июле эта деятельность будет многократно усилена, для достижения на-

ибольшего резонанса традиционно будут привлекаться журналисты. Приставы обладают и более действенными полномочиями: могут удержать долг из заработной платы, ограничить выезд за рубеж.

Эффективность взыскания задолженности за счет имущества физических лиц по сравнению с аналогичным периодом прошлого года возросла на 25 % и на 1 июня 2016 года составила более 87%. После наступления срока уплаты имущественных налогов физических лиц в ноябре 2015 года ряды должников значительно пополнились, на активные действия налоговиков за период с октября 2015 по май 2016 г. позволили снизить задолженность по имущественным налогам на 865 млн рублей.

Инна АРБУЗОВА

## БАНКРОТСТВО

## В Ставропольском крае процедура банкротства физлиц реализована в отношении 102 граждан

Банкротом признается гражданин, имеющий не погашенную в течение трех месяцев задолженность – не менее 500 тыс. рублей основного долга. И если удовлетворение требований одного или нескольких кредиторов приводит к невозможности исполнения денежных обязательств перед другими кредиторами, то должник обязан заявить в арбитражный суд о признании его банкротом. Заявить в суд нужно не позднее 30 рабочих дней со дня, когда должник узнал о невозможности исполнения обязательств.

Обратиться в суд о признании гражданина банкротом вправе также конкурсные

**С 1 октября 2015 года вступила в силу глава X «Банкротство граждан» Федерального закона от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».**

кредиторы и уполномоченный орган (ФНС России). Налоговая служба может инициировать банкротство в нескольких случаях. Во-первых, если должник не платит налоги. При этом не важно, имеет он несколько объектов недвижимого имущества и транспортных средств, или не имеет такового вообще. Во-вторых, если в результате мероприятий налогового контроля была выявлена задолженность, но

должник не смог ее погасить. В третьих, если после исполнительного производства должник не погасил задолженность, при этом у него есть имущество, за счет которого может быть погашен долг.

В Ставропольском крае на 1 июня 2016 года зафиксировано 102 дела о банкротстве физических лиц, из которых процедуры реализации имущества – 62, и процедуры реструктуризации задолженности – 40.

Однако стоит помнить, что процедура банкротства не является полностью благополучным выходом из финансовых затруднений, поскольку существует ряд неблагоприятных последствий для банкрота. Например, он не сможет взять кредит в течение 5 лет после процедуры банкротства, а также заявить на самого себя о банкротстве. Три года банкрот не может как-либо управлять юридическим лицом. Кроме того от обязательств по итогам процедуры банкротства гражданин не освобождается (п. 4 ст. 213.28).

Евгения АГАРКОВА

электронное взаимодействие

## Портал госуслуг упрощает взаимодействие с государственными органами

**Если вы ещё не завели личный кабинет на портале госуслуг, самое время это сделать.**

Личный кабинет — ваш центр управления госуслугами. Он знает ваши личные данные, помнит ваши платежи и следит за обращениями в ведомства. Здесь же видно, числятся ли за вами долги по налогам или судебные задолженности. Если что-то требует вашего внимания — оно появится в личном кабинете.

Скоро личный кабинет научится отслеживать состояние ваших заявок в МФЦ, чтобы любые ваши обращения к государству были у вас под контролем.

Личный кабинет создан, чтобы собрать для пользователей на одном экране все самое важное. А еще — чтобы вам по многу раз не вводить личные данные при обращении за новыми услугами.

Вы можете воспользоваться бета-версией портала госуслуг. Она была запущена в июне 2014 года и пока является дополнением к основному сайту, но в скором времени должна его полностью заменить.

Вход на бета-версию осуществляется через тот же аккаунт, что действует и на основном портале госуслуг.

На сегодняшний день на бета-версии можно получить 6 услуг:

- **проверить штрафы за нарушения правил дорожного движения;**
- **проверить и оплатить налоговую задолженность;**
- **проверить и оплатить судебную задолженность;**
- **записать ребенка в детский сад;**
- **проверить лицевой счет в Пенсионном фонде России;**
- **проверить и оплатить коммунальные начисления**

Кроме того для удобства пользователей создано мобильное приложение портала госуслуг. Скачать приложение можно по ссылкам <http://goo.gl/2tJGDo>, <http://goo.gl/b38Q6y>.



**Оплатил долги по налогам на gosuslugi.ru**

**госуслуги**

Проще, чем кажется

НДФЛ

## Легальная зарплата – в интересах каждого сотрудника

Стоит напомнить, что выплачивая зарплату «в конверте», работодатель лишает своих подопечных будущей пенсии. Поэтому легализация заработной платы – в интересах каждого сотрудника и добросовестного работодателя.

При обнаружении налогоплательщиком в поданной им в налоговый орган налоговой декларации факта неотражения или неполноты отражения сведений, а также ошибок, приводящих к занижению суммы налога, налогоплательщик обязан внести необходимые изменения в налоговую декларацию и представить в инспекцию уточненную декларацию.

Недобросовестным налогоплательщикам налоговая служба настоятельно ре-

**В Ставропольском крае активно проводится работа по легализации налоговой базы. Как известно, средняя заработная плата, выплачиваемая работникам, не может быть ниже прожиточного минимума или минимального размера оплаты труда. И если при проведении контрольных мероприятий у налоговой службы есть основания предполагать наличие фактов выплаты «теневой» заработной платы организацией или ИП, то данный налогоплательщик привлечет к себе пристальное внимание службы.**

комендует легализовать налоговую базу по НДФЛ, уточнить свои налоговые обязательства в отношении наемных работников, исчислить НДФЛ с реально полученных доходов сотрудниками организа-

ции, подлежащих налогообложению.

При выявлении нарушений нужно погасить задолженность по НДФЛ, принять меры по повышению заработной платы до уровня не ниже прожиточного уровня и

представить в налоговый орган измененное штатное расписание, платежные документы, подтверждающие уплату НДФЛ, уточненные налоговые декларации по форме 6-НДФЛ, уточненные справки по форме 2-НДФЛ.

Кроме того, налоговая служба рекомендует самостоятельно провести оценку рисков по результатам финансово-хозяйственной деятельности, используя Общедоступные критерии самостоятельной оценки рисков для налогоплательщиков, используемые налоговыми органами в процессе отбора объектов для проведения выездных налоговых проверок (утверждены приказом ФНС России от 30.05.2007 № ММ-3-06/333@).



от первого лица

## Игорь ИВАНОВ: «Мы воспитываем подрастающее поколение своим примером»

Из всех обсуждаемых вопросов «детский», пожалуй, самый наболевший. И это неудивительно – наши маленькие граждане слишком часто становятся легкой добычей преступников, либо совершающих в отношении них противоправные действия, либо втягивающих ребят в криминал. На дворе лето – пора, когда множество детей предоставлены сами себе. А значит, находятся в группах риска – то ли стать жертвой взрослого, то ли самому свернуть на кривую дорожку. О том, как обстоит в регионе дело с предупреждением как детской преступности, так и профилактикой противоправных действий в отношении несовершеннолетних, мы побеседовали с и.о. руководителя следственного управления СКР по Ставропольскому краю генерал-майором юстиции Игорем Николаевичем Ивановым.



– Игорь Николаевич, самое страшное, что может совершить человек – это посягнуть на жизнь и здоровье ребёнка. Много ли сейчас таких случаев?

– К сожалению да. С начала этого года зарегистрирован резкий, на тридцать процентов, рост преступлений против несовершеннолетних. И за четыре месяца их уже было зарегистрировано 89. В итоге семеро детей погибли, другие получили физические и, что не менее страшно, моральные травмы. Если говорить о структуре таких преступлений, то значительную часть из них составляют уголовные дела о половых преступлениях против подростков. В 2016 году следователями следственного управления возбуждено 64 таких уголовных дела, что составляет 72 % от возбужденных. Из них четыре изнасилования, 10 – насильственные действия сексуального характера и 50 – половые сношения и развратные действия. Поверившими по таким делам признано 43 несовершеннолетних (шесть мальчиков и 37 девочек). К сожалению, имеют место факты внутрисемейного сексуального насилия и растления детей, инцестных сексуальных посягательств на несовершеннолетних и малолетних членов семьи.

– Какие меры принимаются, чтобы те же педофилы, да и не только они, «невзначай» не принялись за старое?

– Нами, совместно с полицией и УФ-СИН, выработан алгоритм ведения учета лиц, осужденных за совершение преступлений в отношении несовершеннолетних, усиления работы по проведению систематической профилактики совершения ими повторных преступлений. В случаях установления фактов совершения преступления сексуального характера против несовершеннолетних лицом, ранее осужденным за аналогичное преступление и условно-досрочно освобожденным от отбывания наказания, организуется тщательное изучение обстоятельств его условно-досрочного освобождения и объективности решения этого вопроса судом. Запрашиваются и приобщаются к материалам уголовного дела копии документов из администраций исправительных учреждений об условиях отбывания наказания, поведении осужденного в период отбывания наказания, характеризующие материалы, судебные решения об условно-досрочном освобождении. При выявлении поверхностного отношения к изучению личности условно-досрочно освобождаемого, уведомляются компе-

тентные органы, а также направляются предложения о принятии мер реагирования, а также мер, направленных на недопущение впредь подобных фактов. Кроме того, после направления в суд уголовных дел о преступлениях против половой неприкосновенности несовершеннолетних, следователями направляются письма в адрес руководства исправительных учреждений. В них подробно излагаются обстоятельства, установленные в ходе следствия, что позволяет исключить факты досрочного освобождения лиц, сохранивших склонность к педофилии.

– Однако убить ребёнка можно не так сказать, собственноручно, а подтолкнув его к суициду. Такие случаи зафиксированы в этом году?

– Увы, да. Три подростка в этом году уже свели счёты с жизнью: в Кочубеевском, Шпаковском и Труновском районах. По двум фактам возбуждены уголовные дела по статье «Доведение до самоубийства» УК РФ. Так, в Шпаковском районе 15-летний парень покончил с собой из-за того, что смертельно боялся сообщить родителям о плохих школьных отметках. А в селе Безопасном ушла из жизни его сверстница, которую на этот шаг толкнула беспросветность: мать пьёт, ранее судимый отец тоже, так что семья проживала в крайне сложных бытовых условиях. И, в качестве одной из версий произошедшего, выступает насилие в семье.

– Игорь Николаевич, а часто ли сами маленькие ставропольцы попадают в криминальные сводки отнюдь не как потерпевшие? Что толкает несовершеннолетних на криминальную стезю?

– А вот на фронте борьбы с преступлениями, совершаемыми несовершеннолетними, отмечены положительные сдвиги. Уголовных дел, фигурантами которых стали наши маленькие граждане, было возбуждено за четыре месяца этого года 36, в том числе 10 краж, семь автоугонов, пять грабежей, четыре случая незаконного оборота наркотиков. Общее количество совершенных несовершеннолетними противоправных деяний сократилось на 12% по сравнению с аналогичным периодом прошлого года – хоть маленькая, но всё же победа над детской преступностью также отмечены тенденции к сни-

жению ее отдельных видов. В 2016 году подростками не совершено ни одного убийства, не выявлено ни одного факта изнасилования, сократилось количество краж, грабежей, разбоев, вымогательств, угонов. Что толкает детей на кривую дорожку? Причина проста. Негативные явления и процессы экономического, идеологического, социально-психологического, культурно-воспитательного, демографического характера, происходящие в обществе, наиболее болезненно отражаются на детях и подростках. Несовершеннолетние из неблагополучных слоев общества оказались в положении, когда ни государство, ни семья не способны обеспечить их должное развитие и воспитание. Как правило, им свойственны эмоциональная нестабильность, раздражительность, грубость, импульсивность, негативная установка на социальное взаимодействие и соблюдение общественных норм и правил, низкий уровень образования, узость интересов, и главное, отсутствие общественно-полезного занятия, досуга. На преступления, в основном, идут юноши от 14 до 17 лет, состоящие на учете в органах полиции, из неблагополучных семей, склонные к употреблению алкоголя, сильнодействующих веществ.

– Чем отличаются преступления, которые совершают несовершеннолетие от преступлений, так называемых матерых рецидивистов?

– Для несовершеннолетних наиболее характерны кражи, наименее – преступления против личности. Так было всегда, но по сравнению с прошлыми годами увеличились совершаемые подростками преступления, связанные с незаконным изготовлением, приобретением, хранением, перевозкой, пересылкой или сбытом наркотических средств и психотропных веществ. Отличительной особенностью от «взрослой» преступности является то, что некоторые насильственные преступления подростков носят характер необузданного протеста. Иногда они просто уничтожают людей или вещи, не понимая, против кого или чего направлена агрессия. Подростки больше и чаще склонны к совершению преступлений в группе, они редко действуют в одиночку.

– Насколько мне известно, вашим управлением ведется целенаправленная работа по противодействию пре-

ступлениям в отношении несовершеннолетних и вовлечению подростков в криминал. В чем она заключается?

– Мы стремимся обеспечить максимально эффективную уголовно-правовую защиту детей путем качественного и оперативного расследования уголовных дел. Помимо этого активно реализуем и так называемые непроцессуальные методы. Нами организована круглосуточная работа телефонной линии «Ребенок в опасности». И по короткому номеру 123 можно сообщить информацию о совершенных или подготавливаемых преступлениях в отношении несовершеннолетних. Кроме того, совместным приказом следственного управления и Главного управления МВД России по СК утверждена «Инструкция о порядке взаимодействия сотрудников подразделений по делам несовершеннолетних отделов полиции и следственных отделов следственного управления».

Нами также заключено соглашение с правительством Ставропольского края о взаимодействии по вопросам предоставления дополнительной юридической, психологической и психиатрической помощи подросткам, независимо от их статуса в уголовном судопроизводстве.

И, естественно, тесно взаимодействуем с Уполномоченным по правам ребёнка в крае Светланой Адаменко. Уполномоченный по правам ребенка, а также органы опеки и попечительства незамедлительно информируются о действиях и бездействии родителей (опекунов), представляющих угрозу жизни и здоровью несовершеннолетних, препятствующих нормальному развитию и воспитанию. Обеспечивается контроль за принимаемыми мерами. Кроме того, при наличии признаков состава административного правонарушения, либо преступления, связанного с невыполнением обязанностей по воспитанию детей, принимаются незамедлительные меры.

И, конечно, воспитываем подрастающее поколение своим примером. Наше управление долгие годы шефствует над несколькими детдомами. Сотрудники поддерживают детей-сирот, детей, оставшихся без родительской опеки, регулярно навещают их и дарят подарки. Шефство давно переросло в дружбу, сотрудники стараются участвовать в повседневной жизни воспитанников, оказывать им посильную помощь, на собранные личные средства приобретают необходимые вещи для более комфортного проживания ребят в детских домах.

актуально

## Если кадастровая стоимость дома вас не устраивает



Управление Росреестра по Ставропольскому краю напоминает о том, что с 01.01.2016 в соответствии с положениями Налогового Кодекса и Законом Ставропольского края от 05.11.2015 № 109-КЗ на территории Ставропольского края налог на имущество физических лиц, в том числе на объекты капитального строительства, будет рассчитываться исходя из кадастровой стоимости.

Если Вы не согласны с размером кадастровой стоимости объекта недвижимости, Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (Закон об оценочной деятельности) предусмотрено право оспаривать кадастровую стоимость, в том числе в досудебном порядке (в специально созданных комиссиях по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости) по двум основаниям: недостоверность сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости; установление в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости на дату, по состоянию на которую была установлена его кадастровая стоимость.

Шаг первый. Для оспаривания результатов государственной кадастровой оценки необходимо собрать определенный статьей 24.18 Закона об оценочной деятельности пакет документов.

1. Кадастровая справка о кадастровой стоимости объекта недвижимости, содержащая сведения об оспариваемых результатах определения кадастровой стоимости. Указанный документ предоставляется органом кадастрового учета (Филиал ФГБУ «ФКП Росреестра» по Ставропольскому краю) по запросу любого лица в течение пяти рабочих дней, бесплатно.

2. Нотариально заверенная копия правоустанавливающего или правоудостоверяющего документа на объект недвижимости в случае, если заявление о пересмотре кадастровой стоимости подается лицом, обладающим правом на объект недвижимости;

3. Документы, подтверждающие недостоверность сведений об объекте недвижимости, использованных при определении его кадастровой стоимости;

4. Отчет об оценке рыночной стоимости, составленный на бумажном носителе и в форме электронного документа, (т.е. документ, записанный на электронный носитель, заверенный электронной цифровой подписью лица, подготовившего отчет о рыночной стои-

мости), в случае, если заявление о пересмотре кадастровой стоимости подается на основании установления в отношении объекта недвижимости его рыночной стоимости.

Указанный документ подготавливается ОЦЕНЩИКАМИ, а именно физическими лицами, являющимися членами одной из саморегулируемых организаций оценщиков и застраховавшими свою ответственность в соответствии с требованиями настоящего Закона об оценочной деятельности.

Следует отметить, что если заявление о пересмотре кадастровой стоимости объекта недвижимости подается по Первому основанию, то к заявлению прилагаются документы определенные пунктами 1, 2, 3.

Если заявление о пересмотре кадастровой стоимости объекта недвижимости подается по Второму основанию, то к заявлению прилагаются документы, определенные пунктами 1, 2, 4, (при необходимости).

Шаг второй. Написать заявление о пересмотре кадастровой стоимости объекта недвижимости и подать указанное заявление в Управление Росреестра по Ставропольскому краю (г. Ставрополь, ул. Комсомольская, д. 58).

Между тем, следует иметь ввиду, что кадастровая стоимость не является налогом и сама по себе не возлагает обязанность уплачивать налог определенного размера. Порядок исчисления налога устанавливается Налоговым кодексом РФ и нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований. Согласно ст. 394 Налогового кодекса РФ налоговые ставки устанавливаются нормативными правовыми актами представительных органов муниципальных образований в пределах, установленных Налоговым кодексом РФ.

Таким образом, фактическая налоговая нагрузка налогоплательщика устанавливается в результате принимаемых представительными органами муниципальных образований нормативных правовых актов налоговых ставок на объекты недвижимости.



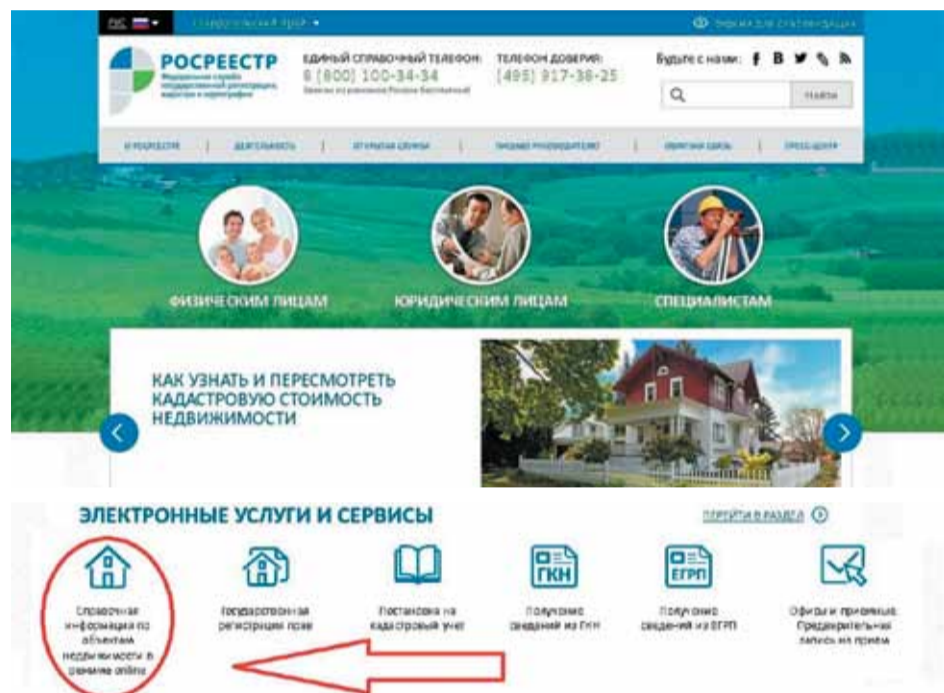
быстро, просто, удобно

Любой объект недвижимости: квартира, частный дом, здание или земельный участок имеют свою кадастровую стоимость. Кадастровая стоимость устанавливается на основании кадастровой оценки, которая в 2015 году на территории Ставропольского края осуществлялась Министерством имущественных отношений Ставропольского края.

## Узнать кадастровую стоимость в два клика

Получить информацию о кадастровой стоимости объекта недвижимости быстро и не выходя из дома можно, совершив несколько простых действий.

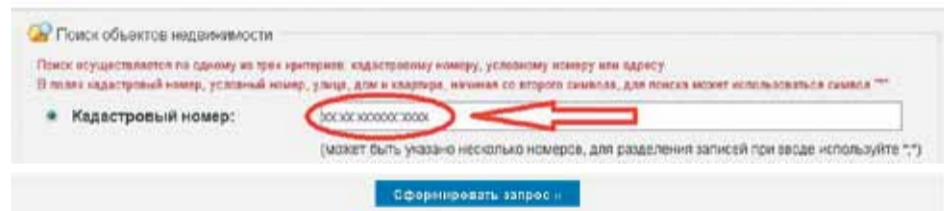
Клик 1. На сайте Росреестра <https://rosreestr.ru/> выбрать сервис «Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online».



### Если кадастровый номер объекта недвижимости известен

Клик 2. В поле «Кадастровый номер» вбить кадастровый номер своего объекта недвижимости и нажать на кнопку «Сформировать запрос».

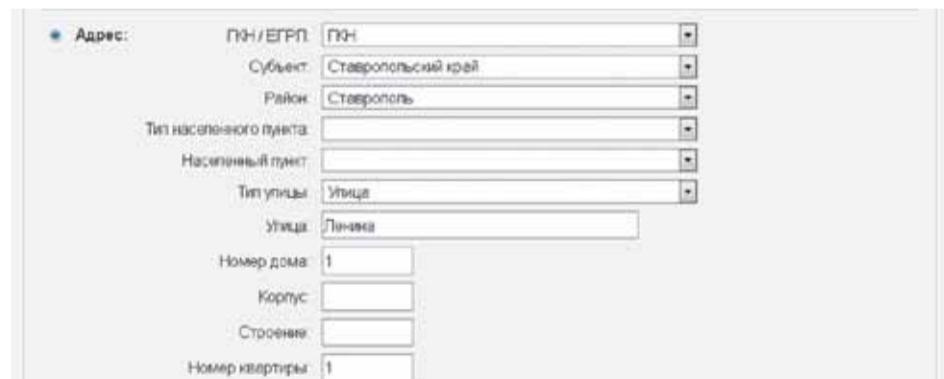
### Справочная информация по объектам недвижимости в режиме online



В результате после нахождения объекта недвижимости вы узнаете его кадастровую стоимость.

### Если кадастровый номер объекта недвижимости неизвестен

Клик 2. В поле «Адрес» заполнить соответствующие графы: субъект, район, наименование улицы, номер дома и т.д. и после заполнения всех полей нажать на кнопку «Сформировать запрос».



В результате после нахождения объекта недвижимости вы также узнаете его кадастровую стоимость.

Это самый быстрый и удобный способ узнать размер кадастровой стоимости недвижимости не выходя из дома. Подробную видеоподсказку, как пользоваться сервисом, можно посмотреть на главной странице портала, перейдя по ссылке «Как узнать и пересмотреть кадастровую стоимость недвижимости».

### Вся информация предоставляется бесплатно.

Если по каким-либо причинам не удалось получить сведения о кадастровой стоимости объекта недвижимости на портале Росреестра, можно запросить кадастровую справку о кадастровой стоимости из государственного кадастра недвижимости. Для этого надо обратиться в филиал Федеральной кадастровой палаты Росреестра или многофункциональный центр лично, либо направить запрос по почте. Если в государственном кадастре недвижимости есть сведения о кадастровой стоимости объекта, кадастровая справка будет предоставлена бесплатно не позднее чем через 5 рабочих дней со дня получения запроса. При подаче запроса надо указать способ получения готового документа: при личном посещении филиала Федеральной кадастровой палаты Росреестра, в МФЦ или по почте.

**ВЫСОКИЕ ГОСТИ**

# Глава ПФР Антон Дроздов побывал в Железноводске

Антон Викторович ознакомился с работой отделов, отметил, что созданы хорошие условия для приема клиентов, имеются все необходимые средства для развития электронного взаимодействия с населением. Рассказал коллективу Управления о перспективах дальнейшей работы Пенсионного фонда Российской Федерации и определил первоочередные задачи. Рассказал о передаче Федеральной налоговой службе (ФНС) полномочий по администрированию страховых взносов на обязательное пенсионное, социальное и медицинское страхование.

— В предмет регулирования Налогового кодекса включаются страховые взносы на обязательное пенсионное, медицинское страхование, обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством. При этом сохраняются страховые принципы системы обязательного социального страхования, так как они не зависят от администратора страховых взносов.

— Новый закон направлен на совершенствование порядка исчисления и уплаты страховых взносов в Пенсионный фонд России (ПФР), Фонд социального страхования (ФСС) и Федеральный фонд обязательного медицинского страхования (ФФОМС), укрепление платежной дисциплины при проведении расчетов с этими фондами. В первую и вторую части Налогового кодекса будут добавлены новые главы о страховых взносах в РФ, в которых определены плательщики страховых взносов и их обязанности; также сведения, которые хранятся в ЗАГС на бумажных носителях, переведут в электронный вид для облегчения идентификации населения. Для этого будет создан Единый государственный реестр записей актов гражданского состоя-

**30 июня с рабочим визитом Управление ПФР по городу-курорту Железноводску посетил Председатель Правления Пенсионного фонда России Антон Дроздов.**



Председатель Правления Пенсионного фонда России Антон Дроздов среди сотрудников ОПФР по Ставропольскому краю.

ния, который, в том числе, поможет укрепить налоговую платежную дисциплину граждан, рассказал о том, что в скором времени, возможно, будет принят закон,

предусматривающий возможность выдачи государственного сертификата на материнской капитал в форме электронного документа.

А.В. Дроздов определил первоочередные задачи, стоящие перед территориями: «необходимо усилить разъяснительную работу в части информирования населения о единовременной выплате за счет средств М(С)К, сроки выплаты сжаты, до 30 ноября. Необходимо, чтобы все желающие, имеющие сертификат, успели обратиться за единовременной выплатой, также необходимо, чтобы семьи, имеющие право на материнский капитал, и, которые не обращались ранее за оформлением государственного сертификата, знали, что они могут подать заявление о предоставлении единовременной выплаты одновременно с заявлением о выдаче сертификата на материнский (семейный) капитал при личном визите. Реализована возможность подать заявление в электронном виде через Личный кабинет гражданина на сайте ПФР. Необходимо активно, адресно работать по новому направлению использования материнского капитала – на реабилитацию и социальную адаптацию детей-инвалидов. Консолидироваться с органами власти, бюро МСЭ».

А.В. Дроздов также отметил, что перед ПФР стоят задачи совершенствования электронного взаимодействия между пенсионным фондом и другими органами федеральной и региональной власти, необходимо улучшать качество обслуживания населения через МФЦ. По его словам, человек должен получить там ответы на свои вопросы, соответствующие справки и не обращаться за дополнительной консультацией в Пенсионный фонд. Также этому будет способствовать и более широкий охват аудитории на интернет – ресурсах.

В заключении, глава ПФР поделился приятными впечатлениями от посещения Управления ПФР по городу-курорту Железноводску.

**работодателям**

## Начинается отчетная кампания для страхователей

Напомним, Единую отчетность необходимо представлять в территориальные органы ПФР ежеквартально не позднее 15-го числа второго календарного месяца в бумажном виде, а в форме электронного документа – не позднее 20 числа второго календарного месяца, следующего за отчетным периодом (кварталом, полугодием, девятью месяцами и календарным годом). Если последний день срока приходится на выходной или нерабочий праздничный день, то днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

Таким образом, сдача отчетности за первое полугодие 2016 году в бумажном виде пройдет с 1 июля по 15 августа, а

**1 июля Управления ПФР по Ставропольскому краю начали прием от работодателей Единой формы отчетности за первое полугодие этого года.**

при подаче отчетности в электронном виде – с 1 июля по 22 августа.

К плательщикам страховых взносов, не сдавших отчетность вовремя, законодательство предусматривает применение штрафных санкций. Пенсионный фонд России призывает работодателей не сдавать отчеты в последний день. Если численность сотрудников превышает 25 человек, отчетность необходимо представлять в электронном виде с электронной подписью.

Также не позднее 11 июля работодателям необходимо сдать дополнительную форму ежемесячной отчетности в соответствии с Федеральным законом от 29 декабря 2015 года №385-ФЗ по персональному учету за июнь этого года. Ежемесячная отчетность была введена с 1 апреля 2016 года для того, чтобы определять, осуществляет ли пенсионер трудовую деятельность. За непредставление в установленный срок либо представление неполных или недостоверных сведе-

ний к страхователю применяются финансовые санкции в размере 500 рублей в отношении каждого застрахованного лица.

Напомним, что на официальном сайте ПФР [www.pfrf.ru](http://www.pfrf.ru) есть программы для подготовки и проверки Единой формы отчетности Пенсионного фонда в разделе «Работодателям». Также пользуйтесь электронным сервисом ПФР «Кабинет страхователя», где размещены все формы документов, форматы данных, правила проверки отчетности. В Кабинете можно посмотреть реестр платежей, получить справку о состоянии расчетов, оформить платежное поручение, рассчитать страховые взносы, выписать квитанции и многое другое в режиме реального времени.

**электронные сервисы**

## ОПФР проводит реализацию программы «Доступная среда»

**На протяжении нескольких лет Отделение Пенсионного фонда по Ставропольскому краю активно участвует в реализации федеральной программы «Доступная среда». За это время существенно обновилось техническое оснащение районных Управлений Пенсионного фонда для приема всех категорий граждан, получили развитие дистанционные формы обслуживания.**

В настоящее время обратиться за целым рядом документов и получить консультацию специалиста можно в режиме онлайн. Например, электронный сервис «Личный кабинет гражданина» на сайте [www.pfrf.ru](http://www.pfrf.ru) поможет направить обращение в Пенсионный фонд, выбрав способ получения ответа (в письменном или электронном виде), подать заявление о назначении пенсии, способе доставки пенсии или заказать справку о факте назначения, размере и сроке установления пенсии и многое другое.



Для получения консультации специалиста достаточно позвонить по телефону «горячей линии» в городе Ставрополе (8652) 94-21-15 или (8652) 35-39-07. Также Вы можете обратиться в онлайн-приемную, группы Отделения ПФР по Ставропольскому краю в социальных сетях: «ВКонтакте», «Facebook», «Твиттер».

Основной целью программы «Доступная среда» является формирование среды, одинаково доступной для всех членов общества в ключевых сферах жизнедеятельности, в том числе путем выявления и устранения препятствий и барьеров, мешающих доступности граждан к физическому окружению (здания и сооружения), транспорту, информации и связи, а также другим объектам и услугам, открытым или предоставляемым для населения.

Для граждан с ограниченными возможностями дистанционное взаимодействие с государственными органами должно быть предельно доступным.

меры господдержки

## 25 тысяч рублей на семейные нужды

### Управления ПФР Ставрополя начали прием заявлений о единовременной выплате из средств маткапитала.

Федеральный закон от 23 июня 2016 года № 181-ФЗ «О единовременной выплате за счет средств материнского (семейного) капитала в 2016 году» запускает в действие механизм выплаты части средств М(С)К в размере 25 000 рублей. Эта сумма может быть перечислена семьям, уже получившим сертификат на маткапитал и не использовавшим всю сумму капитала на основные направления расходования средств, или тем, кто получит это право до 30 сентября 2016 года.

Подать заявление на единовременную выплату (образец заявления есть на сайте ПФР – www.pfrf.ru) могут все проживающие на территории РФ владельцы сертификата на материнский капитал вне зависимости от того, сколько времени прошло со дня рождения ребенка, давшего право на получение сертификата. Заявление необходимо подать не позднее 30 ноября 2016 года непосредственно в территориальное управление Пенсионно-

го фонда России или многофункциональный центр, который оказывает государственные услуги ПФР, либо направить по почте. В заявлении указывается СНИЛС владельца сертификата, а также серия и номер сертификата на материнский капитал. При визите в ПФР или МФЦ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, и банковскую справку о реквизитах счета, на который в двухмесячный срок единым платежом будут перечислены 25 000 рублей либо меньшая сумма, если остаток материнского капитала составляет менее 25 000 рублей. Также при личной подаче заявления Пенсионный фонд России рекомендует иметь при себе документы личного хранения: сертификат на материнский капитал и свидетельство обязательного пенсионно-

го страхования. Полученные деньги семьи могут использовать на любые нужды по своему усмотрению.

Родители, не обращавшиеся ранее в ПФР за оформлением государственного сертификата на маткапитал, могут подать заявление о предоставлении единовременной выплаты одновременно с заявлением о выдаче сертификата на материнский (семейный) капитал при личном визите.

Заявление о единовременной выплате из средств материнского капитала в размере 25 000 рублей или в размере остатка материнского капитала в сумме менее 25 000 рублей можно подать в электронном виде через на сайте Пенсионного фонда России www.pfrf.ru, через Единый портал государственных услуг. При пода-

че такого заявления в электронной форме личное посещение клиентской службы владельцем маткапитала не требуется.

Воспользоваться данной услугой могут только граждане, имеющие подтвержденную учетную запись на Едином портале государственных и муниципальных услуг (gosuslugi.ru), а также сертификат М(С)К.

Пенсионный фонд России просит владельцев сертификатов на материнский семейный капитал многократно проверять правильность заполнения банковских реквизитов, куда должны быть перечислены средства МСК. Банковский счет должен принадлежать владельцу сертификата на МСК. Электронное заявление надо направлять в территориальный орган ПФР, который выдал сертификат.

Обращаем внимание, что в электронном виде одновременная подача заявления о выдаче сертификата и заявления на единовременную выплату не предусмотрена.

компьютерный поединок

## Ставрополье вошло в десятку лидеров

Всероссийский чемпионат по компьютерному многоборью среди пенсионеров завершился в Новосибирском Академгородке 17 июня.

От нашего региона выступили Тамара Луцаева из города Ставрополя и Виктор Гудченко из Грачевского района. Представители края по общекомандному результату вошли в десятку лидеров, заняв почетное 6 место.

В чемпионате приняло участие более 120 продвинутых пенсионеров. В конкурсе были представлены не только все регионы России – от Камчатки до Калининграда, но и пенсионеры из других стран:

- Израиля,
- Бельгии,
- Польши,
- Финляндии,
- Белоруссии и др.

А победителями стала команда Архангельской области (Романова Елена, Доронин Виктор). Серебро завоевали пенсионеры из Москвы (Титова Лидия, Симановский Евгений), третье место досталось представителям Орловской области (Морозова Валентина, Акимов Валерий).

Напоминаем, что организаторами мероприятия стали общественная организация «Союз пенсионеров России», Министерство труда и социальной защиты РФ, Министерство связи и массовых коммуникаций РФ, Пенсионный фонд России, Правительство Новосибирской области и Благотворительный фонд «Качество жизни».

Программа соревнований для начинающих и опытных пользователей состояла из четырех туров, включающих работу с поисковой системой Яндекс, порталом государственных услуг, текстовым редактором и другими программами Microsoft Office, задание на планшетах, задания, направленные на оценку навыков безопасного поведения в Интернете.



В Чемпионате приняли участие более 120 человек.

Тамара Луцаева и Виктор Гудченко, Ставропольский край.



Полосы подготовили Полина Бехтерева и Анастасия Екимова





### чемпионы среди нас



Ведомственные сборы, июнь 2014 г.



На открытом чемпионате Европы в г. Брно (Чехия), 2016 г.

## Совершенствование кадров личным примером

Победа наших сотрудников – это победа общая, ведь пока одни держат марку и борются за пальму первенства соревнований, другие в тылу держат кулаки в ожидании радостных вестей и признания заслуг коллег-спортсменов. Спортивная история пенитенциарной системы Ставрополья не успевает залеживаться на полках, её страницы периодически пополняются новыми вехами. Одним из последних достижений стало завоевание «золота» открытого чемпионата Европы по рукопашному бою, проходившем в чешском городе Брно, инспектором группы боевой и служебной подготовки отдела кадров и работы с личным составом управления по конвоированию УИС Ставрополья лейтенантом внутренней службы Любовью Мордвиной. Лейтенант внутренней службы Мордвина стала сильнейшей в весовой категории 45 килограммов, вырвав победу у спортсменок Чехии и Германии. 30 июня Любви Мордвиной исполнилось 30 лет. Накануне к титулам спортсменки прибавился еще один – «Заслуженный мастер спорта по универсальному бою».

Коллеги девушки, которые внимательно следят за ее спортивными достижениями, очень гордятся своей сослуживицей. За свою спортивную карьеру Любовь взяла более 20 медалей, только 4 из них – «серебряные», уже имеет звание «Мастера спорта международного класса», а началось всё, когда Любе было 8 лет.

Вместо занятий на фортепиано и тренировок у танцевального станка, девочка осознанно выбрала гимнастику, затем каратэ, тхэквондо, бокс и, наконец, универсальный бой. К стати, звание мастера спорта по боксу Любовь получила еще в 2007, а службу в УИС начала в 2012 году, именно с этого момента девушка открыла для себя новый вид спорта, – универсальный бой. – Сначала он давался нелегко, – признается лейтенант внутренней службы, – травмы, большие нагрузки, постоянные тренировки и совсем не зря. – По словам девушки, спорт закаляет характер, открывает скрытые полезные стороны личности, заставляет идти вперед несмотря ни на что. Такими и должен быть сотрудник УИС.

– За плечами этой миниатюрной девушки оглуши-

тельные победы и «золото» таких престижных первенств как: Чемпионат Европы по универсальному бою, проходивший в Украине, Чемпионат кубка мира по рукопашному бою (г. Лима, республика Перу), Чемпионат Европы по рукопашному бою, состоявшийся в г. Праге республики Чехия и другие.

Практически все свободное время Любовь проводит в зале, ведь нужно постоянно держать себя в форме. Упорство, сила воли и умение проводить глубокий самоанализ поражений, хоть их было и немного, – вот тот неполный список несомненных помощников девушки, которые она использует не только в спорте, но и на службе. А служба в УИС, по словам Мордвиной, – это работа, требующая мужества и отваги, выносливости и, конечно, хорошей физической формы.

Под ее контролем сотрудники УК УИС Ставрополья совершенствуются в боевых приемах борьбы. Ведь ежедневно они охраняют и конвоируют опасных преступников, осужденных к лишению свободы, по обычным гражданским маршрутам. А значит, от степени их подготовки зависит безопасность простых граждан нашей страны.

Руководство УИС Ставрополья ценит и всячески поддерживает сотрудников, которые с честью и достоинством представляют пенитенциарную систему региона далеко за ее пределами. Ведь успехи сотрудников складываются в общую копилку, из полноты которой и формируется положительный образ уголовно-исполнительной системы в целом. Своим высоким статусом в ежедневной работе Любовь Мордвина не кичится, даже наоборот, не любит выставляться и быть в центре внимания, скромно поясняя:

– Я просто делаю то, что у меня получается. Без поддержки окружающих я не смогла бы добиться того, что есть у меня сегодня. Спасибо моим родным и коллегам за веру в мои силы.

Личный состав УФСИН России по Ставропольскому краю гордится Любовью Мордвиной, поздравляет коллегу с юбилеем и желает дальнейших служебных успехов и ярких спортивных побед и титулов!



С коллегами по сборной России по рукопашному бою, открытый чемпионат Европы. г. Брно (Чехия), июнь 2016 г.

### на нашей улице праздник



Оркестр 247 гвардейского десантно-штурмового Кавказского казачьего полка.



Веселые викторины и конкурсы в актовом зале ИК-5.



На празднике каждый желающий ребенок мог оказаться внутри огромного мыльного пузыря.



Сотрудники колонии позаботились о сладких угощениях для маленьких гостей.

Так посчитало руководство исправительной колонии № 5 г. Ставрополя во время организации патриотического детского мероприятия, посвященного Международному дню защиты детей и Дню России. Кроме этих праздников 14 июня сотрудники пенитенциарной системы отметили День работника воспитательной службы УИС. По словам заместителя начальника ИК-5 полковника внутренней службы Алексея Кинько, целями торжества послужило не только патриотическое воспитание личного состава и детей сотрудников:

– Мы стараемся сплотить не только сотрудников колонии, которые не считаются с личным временем при исполнении своих обязанностей, но и их семьи, для которых и организовано данное мероприятие.

## Радость для детской души

Прошлый месяц – время таких дат в календаре, мимо которых невозможно пройти и не порадовать сотрудников и их и детей.

Плац учреждения на один день превратился в подобие парка культурного отдыха, в котором детей угощали сладкой ватой и попкорном, а на большом надувном батуте ребята могли вволю покататься и попрыгать. Чтобы придать царившей атмосфере дух праздника, для всех присутствующих выступил оркестр 247 гвардейского десантно-штурмового Кавказского казачьего полка.

Вторая часть мероприятия собрала всех в актовом зале учреждения. Здесь веселые аниматоры повели с детьми хороводы и провели веселые конкурсы, подарили каждому ребенку игрушку из надувного шара и показали шоу мыльных пузырей, во время проведения которого особый восторг у маленьких гостей вызвала возможность оказаться внутри огромного мыльного пузыря. Пока часть

детей испытывала эти новые для себя ощущения, другая часть терпеливо ждала своей очереди на аквагим, который акварельными красками выполнял профессиональный художник по приглашению администрации ИК-5. В заключение всем детям подарили полезные подарки: краски, и альбомы для рисования, – и угостили сладостями. Также, в ходе мероприятия сотрудникам ИК-5 были вручены почетные грамоты директора ФСИН России и начальника УФСИН России по Ставропольскому краю, объявлены благодарности главы городской администрации, вручены ведомственные медали, детям сотрудников, победивших в краевом ведомственном конкурсе детского рисунка «Они сражались за Родину!», вручены дипломы и ценные подарки.

Полосу подготовила Кристина КЛЕМЕНЧУК



бывает же такое

# Яркие будни судебных приставов

## НОМЕР ДЛЯ МОЛОДОЖЕНОВ

Бизнесмен занял у гражданки более 2 млн рублей на строительство гостиничного комплекса, а после его открытия возвращать долг не топорился, ссылаясь на неприбыльность предприятия.

Истец обратилась в суд, установивший для неплательщика ежемесячное погашение долга в размере 100 000 руб. Судебные приставы Пятигорского ГО неоднократно предупреждали мужчину о последствиях неисполнения судебного решения, однако тот не только всячески избегал с ними встреч, но и откровенно хамил в телефонных беседах.

Тогда работники службы, позвонив в гостиницу и представившись молодоженами, желающими отдохнуть в городе-курорте, забронировали номер. В назначенный день, судебного пристава в штатском пустили в здание. За ним последовали люди в форме. Какого же было удивление должника, когда его автомобиль, стоявший во дворе комплекса, работники службы уже без лишних слов арестовали и изъяли.

Результат не заставил себя долго ждать, и уже на следующий день гражданин принес первый 100-тысячный взнос, обязуясь впредь не задерживать с выплатой долга.

С внедрением аппаратно-программного комплекса «Дорожный пристав» «копилка» курьезных и интересных случаев пополнилась многочисленными историями. Далее некоторые из них...

## «ДОРОЖНЫЙ ПРИСТАВ» ПОМОГ ВЗЫСКАТЬ АЛИМЕНТЫ

Мужчина, официально не трудоустроенный и не имеющий счетов и имущества, задолжал своему ребен-

В краевом Управлении судебных приставов составлен рейтинг самых заметных и оригинальных случаев, произошедших с работниками Службы в этом году. Судебным приставам, чтобы встретиться с неплательщиками, иной раз приходится ухищряться в выборе методов воздействия. Так совсем недавно работники Службы представлялись заводчице элитных собак – покупателями, хозяину подъемного крана – застройщиками, таксисту-должнику – клиентами. Далее новая история с перевоплощением.



Добрососедские отношения может испортить совместный долг.



Судебные приставы Петровского РО с АПК «Дорожный пристав»

ку более 470 тыс. руб. На приемы к судебным приставам гражданин не приходил, и заставить его дома никак не удавалось.

Однако в ходе рейдового мероприятия, АПК «Дорожный пристав» выявил алиментщика, рассекающего по городу на «Мерседесе».

Рассказы о безработице и отсутствии денег работники специального отдела по взысканию алиментов слушали,

арестовывая автотранспорт. Забирать машину не стали, оставив ее испуганному мужчине на ответственное хранение и предупредив о скорой реализации имущества.

Не прошло и дня, как гражданин выплатил всю необходимую сумму долга, а также исполнительский сбор. В свою оче-

редь судебные приставы сняли арест с машины, которая помогла им вернуть ребенку долгожданные алименты.

## УГОЛОВНОЕ ДЕЛО НА «ДОРОЖНОМ ПРИСТАВЕ»

В Пятигорске АПК «Дорожный пристав» выявил автомобиль марки «Audi A4», владелец которого задолжал банку около 1 370 000 рублей.

В ходе беседы мужчина неоднократно и настойчиво предлагал судебному приставу за 10-тысячное вознаграждение не арестовывать и не забирать автомобиль, но после полученного отказа все же оставил вышеуказанную сумму на сиденье служебного автомобиля.

После сообщения работника службы в свое ведомство о попытке подкупа, сотрудники полиции задержали взяточника на месте преступления. Мужчину привлекли к уголовной ответственности по ч. 3 ст. 30, ч. 3 ст. 291 УК РФ (дача взятки), назначив наказание в виде штрафа в размере 300 000 рублей.

Блокировка счета, арест имущества, запрет на выезд за пределы РФ и ограничение в пользовании водительскими правами – это лишь некоторые полномочия, которые судебные приставы используют ежедневно. И зачастую именно эти меры заставляют должников, в конце концов, «платить по счетам».

## У СТРАХА ГЛАЗА ВЕЛИКИ

Более 580 000 руб. мужчина задолжал банку. Судебные приставы Изобильненского РО, вызвали его в отдел на беседу. И, как только гражданин услышал об ограничениях, со словами «только водительских прав не лишайте», тут же погасил весь долг перед банком.

Работники службы объяснили мужчине, что должников по кредитам не лишают специальных прав, а применяют в их отношении другие меры принудительно-



го воздействия. Однако гражданин переживал, что не сегодня-завтра закон изменится, и он попадет под действие этой меры. Так исполнительное производство было окончено фактическим исполнением.

## ХУДОЕ ДЕЛО ОБИДЕТЬ СОСЕДА

Солидарно со своим соседом, гражданка заняла в банке более 30 000 рублей. Основным заимодателем числилась женщина, но погасить задолженность, по ее словам, она не могла из-за отсутствия денег. И когда работники Андроповского РО разъяснили ей, что платить по счетам придется созаемщику, должница сама указала на сарае, где находились свиньи и корова.

Арестовав домашний скот и оставив его хозяйке на ответственное хранение, судебные приставы предупредили должника о том, что за незаконные действия в отношении арестованного имущества ей грозит уголовная ответственность. И уже через несколько дней все денежные средства по кредитной задолженности, а также исполнительский сбор гражданка вернула в полном объеме.

УФССП России по Ставропольскому краю напоминает гражданам об интернет-ресурсе «Банк данных исполнительных производств», размещенном на официальном сайте Управления (r26.fssprus.ru), с помощью которого можно быстро узнать о своих долгах и там же их погасить.

за развитие сотрудничества

## Директор Центра психологической помощи МЧС России Юлия Шойгу отметила психолога УИС Ставрополя

Под председательством директор Центра психологической помощи МЧС России Юлии Шойгу на базе Пятигорского государственного лингвистического университета состоялось заседание Северо-Кавказского отделения Общественного совета психологов силовых структур.

На этот раз темой дискуссии его участников стала психология служебной деятельности. В связи со спецификой деятельности психологов в «силовых» ведомствах остро стоит проблема качества подготовки специалистов-психологов, приходящих на работу в эти ведомства. Поэтому целью заседания явилась оптимизация взаимодействия силовых структур и высшей школы в подготовке специалистов, способных эффективно решать комплексные задачи психологического сопровождения служебной деятельности сотрудников правоохранительных органов, вооруженных сил, специальных служб, органов уголовно-исполнительной системы, федеральной таможенной службы, подразделений МЧС России.

Одним из итоговых решений заседания стало рассмотрение возможности создания рабочей группы с целью разработки образовательных программ, а также оценочных средств, структуры и содержания дисциплин, касающихся психологии служебной деятельности. Это значит, что при подготовке кадров по заявленному направлению вузы будут учитывать особенности требований, которые предъявляются к профессионально-важным качествам специалистов, претендующих на должность психологов силовых ведомств.

Специфика работы психологов в пе-



нитенциарной системе имеет ряд характерных признаков.

Во-первых, психолог ведомства – это универсальный специалист, решающий широкий спектр задач по психологической диагностике, подготовке, коррекции и реабилитации, личного состава, так и осужденных.

Еще одним значимым отличием является то, что вместо уютного кабинета, в котором должны проходить консультации, психолог УИС зачастую работает в экстремальных условиях – жилых зонах учреждений с лицами, по-разному относящимися к пристальному вниманию к себе со стороны людей в погонах. Это могут быть гнев, агрессия, обида, страх, тревога, чувство утраты, безысходность в условиях изоляции.

Все эти острые реакции на стресс очень энергозатратны и опасны как для самого человека, так и для окружающих. Задачей психолога является оказание помощи человеку справиться с эмоциональным кризисом.

О качествах, необходимых психологу пенитенциарного ведомства, рассказала сотрудник межрегионального отдела психологической работы УФСИН России по Ставропольскому краю старший лейтенант внутренней службы Олеся Иванова. За плодотворную работу, направленную на развитие и совершенствование системы взаимодействия специалистов психологической службы в рамках деятельности Северо-Кавказского отделения Совета, Юлия Шойгу вручила представительнице УИС Ставрополя, кандидату психологических наук Олесе Ивановой грамоту.

Кристина КЛЕМЕНЧУК

реид

## В Михайловске в ходе работы по взысканию задолженности должниками погашено 144,8 тысячи рублей

Сотрудники Межрайонной ИФНС России №5 по Ставропольскому краю проводят серию рейдовых мероприятий, направленных на взыскание задолженности по имущественным налогам физических лиц. Рейды проходят при участии судебных приставов, сотрудников ДПС и администрации г. Михайловска.

Выезды организуются еженедельно, 4 раза в неделю. Должников выявляют по номерам движущихся автомобилей с помощью аппаратного комплекса «Дорожный пристав». В отношении неплательщиков составляются акты совершения исполнительных действий, производятся аресты транспортных средств и комплекующих запасных частей. Кроме того, сотрудники вручают квитанции на уплату имущественных налогов и извещения о вызове на прием к судебному приставу. По итогам мероприятий, проведенных



Транспортное средство должника может быть арестовано.

в июне, должники погасили задолженность на сумму 144,8 тысяч рублей; произведено 4 ареста имущества на сумму более 7 тысяч рублей; вручено квитанций на уплату на сумму 842,6 рублей.

Эта работа проводится всеми налоговыми инспекциями края на постоянной основе. Она позволяет возмещать в бюджет неуплаченные суммы, снижая размер недоимки.

ФНС России призывает налогоплательщиков узнать задолженность по имущественным налогам физлиц и при наличии долга погасить его. Тем более, что сделать это можно не выходя из дома. Узнать о наличии задолженности и оплатить ее в режиме онлайн можно в сервисе «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» и на портале госуслуг [www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru).

Анастасия РЫБАЛКИНА

актуально

## Регистрация недвижимости по-новому

Главной целью введения Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (за исключением отдельных положений) является создание Единого реестра недвижимости и единой учетно-регистрационной системы (ЕГРН). В состав Единого реестра недвижимости войдут сведения, содержащиеся в настоящее время в кадастре недвижимости и реестре прав. Предполагается, что новой системой будут охвачены все госучреждения, юрлица и физлица.

Новшеством закона является то, что при личном обращении (кроме случаев выездного приема) место подачи заявления и документов не будет зависеть от места нахождения объекта недвижимости. Так, если земельный участок расположен в Москве, а вы проживаете в Став-

**Управление Росреестра по Ставропольскому краю информирует о начале действия нового закона о госрегистрации недвижимости с января 2017 года.**

рополе, вам вовсе не обязательно ехать в Москву, чтобы подать документы на регистрацию права собственности, а нужно будет обратиться в любой удобный офис многофункционального центра. И, конечно, услугу можно будет получить, как и сейчас, в электронном виде через единый портал госуслуг или официальный сайт Росреестра, то есть, не выходя из дома.

Согласно новому закону, свидетельство о праве собственности выдаваться не будет. Кадастровый учет, регистрация возникновения и перехода права будут подтверждаться выпиской из Единого

реестра недвижимости, а регистрация договора или иной сделки – специальной регистрационной надписью на документе о сделке.

Новый закон также предусматривает значительное сужение возможностей для осуществления мошеннических действий с недвижимостью путем осуществления более плотного взаимодействия между госучреждениями. Например, представители ЗАГС с нового года должны направлять в Росреестр данные о регистрации смерти физических лиц, чтобы с ранее принадлежащей им недвижимостью не было проведено нелегальных операций.

**Сергей Москаленко, и.о. руководителя Управления Росреестра по Ставропольскому краю:**

«В настоящее время кадастровый учет и регистрация прав – это разные процедуры. Вместе с тем, нередко граждане совершают операции с недвижимостью, для которых требуются обе процедуры. Вступление в силу нового закона упрощает процесс оформления документов на недвижимость и экономит время заявителя. В регистрирующий орган нужно будет подать одно заявление и одновременно в течение 10 дней будут выполнены кадастровый учет, и регистрация прав. Если заявитель захочет получить одну из услуг Росреестра, то на регистрацию прав уйдет не более 7 дней, а на постановку на кадастровый учет – не более 5 дней».



**приказы и постановления**

**О несоответствии маркировки лекарственных препаратов требованиям законодательства**

Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Ставропольскому краю сообщает, что при проведении контроля качества лекарственных средств для ветеринарного применения выявлено несоответствие маркировки образцов лекарственных препаратов:

1) «Зинаприм» (серия D-002, срок годности 06.2016) производства INDUSTRIAL VETERINARIA S.A. (INVESA), Испания. Маркировка первичной (потребительской) упаковки: вместо фразы «для ветеринарного применения» указано «для животных», отсутствует штриховой код, отсутствует информация об условиях отпуска;

2) «БлохНэт» спрей (серия 012408, срок годности до 09.2017г.) производства ООО "НВП "Астрафарм", г. Москва. Маркировка первичной (потребительской) упаковки: отсутствует информация об условиях отпуска, маркировка не соответствует согласованному макету;

3) «КонтрСекс Neo®» капли для котят и кобелей (серия 14040815, срок годности до 08.2018г.) производства ООО "НВП "Астрафарм", г. Москва. Маркировка первичной (потребительской) упаковки: отсутствует информация об условиях отпуска, маркировка не соответствует согласованному макету;

4) «КонтрСекс Neo®» капли для кошек и сук (серия 11140815, срок годности до 08.2018г.) производства ООО "НВП "Астрафарм", г. Москва. Маркировка первичной (потребительской) упаковки: отсутствует информация об условиях отпуска, маркировка не соответствует согласованному макету.

В соответствии с пунктом 67 Административного регламента исполнения Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору государственной функции по осуществлению федерального государственного надзора в сфере обращения лекарственных средств для ветеринарного применения, утвержденного приказом Минсельхоза России от 26.03.2013 №149, уведомляем о приостановлении реализации указанных серий лекарственных препаратов для ветеринарного применения.

При обнаружении недоброкачественных лекарственных препаратов информировать контролирующий орган (Управление Россельхознадзора по Ставропольскому краю) для принятия мер реагирования и обеспечения здоровья и жизни животных. г. Ставрополь, пер. Крупской, д. 31/1, телефон: (8652) 23-14-64, электронная почта: fsskik26@mail.ru.

Более подробная информация о выявлении Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору недоброкачественных лекарственных препаратов опубликована на официальном сайте Управления Россельхознадзора по Ставропольскому краю в разделе «Лицензии» в рубрике «Фармаконадзор».

**ВНИМАНИЕ контрафактные лекарственные препараты!**

Информируем субъекты обращения лекарственных средств для ветеринарного применения, что гражданский оборот незарегистрированных и недоброкачественных лекарственных средств для ветеринарного применения является актуальной проблемой. Применение указанных препаратов способствует снижению эффективности проведения лечебно-профилактических и противозооотических мероприятий, а также увеличению случаев поступления на рынок животноводческой продукции, содержащей остаточные количества лекарственных средств.

В связи с участвовавшими обращениями в Управление Россельхознадзора по Ставропольскому краю по фактам нахождения в гражданском обороте контрафактных лекарственных препаратов для ветеринарного применения «Тромексин», «Зинаприм», «Ампролиум» и др. (на упаковке указано «Расфасовано: Россия, Ставропольский край, г. Лермонтов, а/я 165»), обращаемся ко всем участниками оборота лекарственных препаратов для ветеринарного применения:

в случае выявления вышеуказанных

контрафактных лекарственных препаратов необходимо направлять информацию в контролирующий орган (Управление Россельхознадзора по Ставропольскому краю, адрес: г. Ставрополь, пер. Крупской, д. 31/1, телефон: (8652) 23-14-64, электронная почта: fsskik26@mail.ru.) для принятия мер реагирования и обеспечения здоровья и жизни животных.

**О недостоверном декларировании соответствия продукции**

Постановлением Управления Россельхознадзора по Ставропольскому краю от 18 мая 2016 года к административной ответственности была привлечена ИП Остапенко Н.М. за совершение административного правонарушения, предусмотренного частью 1 статьи 14.44 КоАП РФ – недостоверное декларирование соответствия продукции.

20 апреля 2016 года в ходе проведения внеплановой выездной проверки по государственному надзору (контролю) в отношении ИП Остапенко Н.М. (Ставропольский край, Петровский район, с. Константиновское) установлен факт недостоверных доказательственных материалов, послуживших основанием для принятия деклараций соответствия.

В рамках постановления ИП Остапенко Н.М. назначен административный штраф в размере 15 000 рублей.

По фактам недостоверного декларирования ИП Остапенко Н.М. выдано предписание о прекращении действия деклараций о соответствии.

Информация о прекращении действия деклараций о соответствии ИП Остапенко Н.М. направлена в Федеральную службу аккредитации для внесения соответствующих записей в реестр деклараций о соответствии, а также направлена в Управление ветеринарии Ставропольского края с целью предотвращения оформления документов на пищевую продукцию ИП Остапенко Н.М. соответствие которых подтверждается декларациями о соответствии, действие которых прекращено.

**Пресечен ввоз подкарантинной продукции в пункте пропуска через Государственную границу Российской Федерации**

22 мая 2016 года Уполномоченными должностными лицами отдела пограничного фитосанитарного надзора на Государственной границе Российской Федерации и государственного семенного контроля Управления Россельхознадзора по Ставропольскому краю в воздушном пункте пропуска «Минеральные Воды» пресечен ввоз запрещенной подкарантинной продукции.

При досмотре багажа и ручной клади пассажиров, прибывших авиарейсом № 645 из Республики Узбекистан выявлен рис продовольственный – 2 кг. Продукция изъята и уничтожена путем сжигания в присутствии владельца, в связи с введением временных ограничений на ввоз подкарантинной продукции в багаже и ручной клади пассажиров из Республики Узбекистан.

**О захлавлении земель сельскохозяйственного назначения**

19 мая 2016 года в ходе административного расследования сотрудниками отдела государственного земельного надзора Управления Россельхознадзора по Ставропольскому краю на участке земель сельскохозяйственного назначения, расположенного на территории муниципального образования Надеждинского сельсовета было обнаружено захлапление плодородного слоя почвы. Нарушение выразилось в организации несанкционированной свалки на площади 0,5 га.

По результатам административного расследования в отношении юридического и ответственного должностного лица администрации муниципального образования Надеждинского сельсовета составлены протоколы об административном правонарушении по части 2 статьи 8.6 «Порча земель», материалы которых

будут направлены в суд для дальнейшего рассмотрения.

**О нарушении требований Технического регламента Таможенного союза «О безопасности зерна»**

28.04.2016 года по адресу: Ставропольский край, Буденновский район, п. Плаксейка, было установлено, что юридическим лицом ООО «ХПП «Плаксейка» не были приняты все зависящие от него меры по обеспечению соблюдения законодательства РФ в области безопасности и качества зерна, в результате чего нарушены требования Технического регламента Таможенного союза 015/2011 «О безопасности зерна», утвержденного Решением Комиссии Таможенного союза от 09.12.2011 № 874, а именно:

в отобранном образце (акт отбора пробы от 18.04.2016) в партии зерна озимой пшеницы 5 класса урожая 2015 года, в количестве 2300 тонн, согласно Заключению о карантинном фитосанитарном состоянии подкарантинного объекта № 54-К от 26.04.2016, полученного испытательной лабораторией Ставропольского филиала ФГБУ «Федеральный центр оценки безопасности и качества зерна и продуктов его переработки», выявлена зараженность вредителями хлебных запасов по СПЗ равной 1 экз/кг.

Постановлением Управления Россельхознадзора по Ставропольскому краю от 19 мая 2016 года юридическое и должностное лицо ООО «ХПП «Плаксейка» были привлечены к административной ответственности за совершение административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена частью 1 статьи 14.43 КоАП РФ, и назначено наказание в виде административного штрафа в размере 100000 (сто тысяч) рублей и 10 000 (десять тысяч) рублей соответственно.

**Внимание владельцам домашних животных!**

Управление Россельхознадзора по Ставропольскому краю информирует Вас о том, что письмом Директорат G – Управления кризисами в области пищевой продукции, животных и растений Генерального директората Европейской комиссии по здравоохранению и безопасности пищевой продукции сообщает о вступлении в силу с сентября 2016 года новой модели ветеринарного сертификата при ввозе в страны – члены ЕС из третьих стран собак, кошек и хорьков с некоммерческой целью.

На данный момент Исполнительный регламент Комиссии (ЕС) от 11.04.2016 №2016/561 проходит процедуру перевода на русский язык, после чего будет размещен на официальном сайте Россельхознадзора по электронному адресу: <http://www.fsvps.ru>.

**О несоблюдении законодательства РФ в области обеспечения карантина растений**

28.04.2016 г. в ходе проверки сообщения Отдела МВД России по Кировскому району Ставропольского края государственным инспектором отдела пограничного фитосанитарного на Государственной границе РФ и государственного семенного контроля Управления Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Ставропольскому краю было установлено, что ООО «Агросид» не предприняло все зависящие от него меры по соблюдению законодательства РФ в области обеспечения карантина растений, а именно: 08.04.2016 по адресу: стационарный пост ДПС ОГИБДД г. Новопавловска установлено, что ООО «Агросид» осуществило вывоз подкарантинной продукции – семян ячменя ярового в количестве 2750 кг, автомобильным транспортом из установленной карантинной фитосанитарной зоны Кочубеевского района Ставропольского края по амброзии полыннолистной, повилке полевой и горчаку ползучему в Республику Северная Осетия – Алания без документов (карантинного сертификата), подтверждающих карантинное фитосанитарное состо-

яние подкарантинной продукции.

Постановлением Управления Россельхознадзора по Ставропольскому краю от 17 мая 2016 года юридическое и ответственное должностное лицо ООО «Агросид» были привлечены к административной ответственности за совершение административного правонарушения, ответственность за которое предусмотрена статьей 10.2 КоАП РФ, и назначено наказание в виде административного штрафа в размере 5000 (пять тысяч) рублей и 500 (пятьсот) рублей соответственно.

**Задержание продукции, подлежащей ветеринарному контролю, в пункте пропуска через Государственную границу Российской Федерации**

29 мая 2016 года в воздушном пункте пропуска через Государственную границу РФ «Минеральные Воды» не допущена к ввозу продукция, подлежащая ветеринарному контролю (сыр непромышленной выработки) в количестве 5,0 кг, поступившая из Республики Узбекистан без ветеринарных сопроводительных документов. Продукция уничтожена методом сжигания.

**Пресечен ввоз подкарантинной продукции в пункте пропуска через Государственную границу Российской Федерации**

29 мая 2016 года Уполномоченными должностными лицами отдела пограничного фитосанитарного надзора на Государственной границе Российской Федерации и государственного семенного контроля Управления Россельхознадзора по Ставропольскому краю в воздушном пункте пропуска «Минеральные Воды» пресечен ввоз запрещенной подкарантинной продукции.

При досмотре багажа и ручной клади пассажиров, прибывших авиарейсом № 645 из Республики Узбекистан выявлено: рис продовольственный – 2 кг, маш продовольственный – 2 кг. Продукция изъята и уничтожена путем сжигания в присутствии владельца, в связи с введением временных ограничений на ввоз подкарантинной продукции в багаже и ручной клади пассажиров из Республики Узбекистан.

**О доказанности правомерности требований Управления**

23 мая 2016 года Буденновским городским судом Ставропольского края было рассмотрено заявление Управления о привлечении к административной ответственности главы администрации муниципального образования Искровского сельсовета Буденновского района Ставропольского края Самойленко В.В. за совершение административного правонарушения предусмотренного ч. 2 ст. 8.6 КоАП РФ.

06.04.2016 года на земельном участке сельскохозяйственного назначения с КН 26:20:000000:4737 установлен факт захлапления части земельного участка на площади 0,26 га твердыми бытовыми отходами, допущенное главой администрации муниципального образования Искровского сельсовета Буденновского района Ставропольского края Самойленко В.В. вследствие ненадлежащего исполнения своих должностных обязанностей.

За уничтожение плодородного слоя почвы, а равно порчу земель в результате нарушения правил обращения с пестицидами и агрохимикатами или иными опасными для здоровья людей и окружающей среды веществами и отходами производства и потребления ч. 2 ст. 8.6 КоАП РФ предусмотрена административная ответственность.

Исследовав материалы дела об административном правонарушении Буденновский городской суд Ставропольского края пришел к выводу о доказанности вины главы администрации муниципального образования Искровского сельсовета Буденновского района Ставропольского края Самойленко В.В. в совершении административного правонарушения предусмотренного ч. 2 ст. 8.6 КоАП РФ и вынес решение о назначении административного наказания в виде административного штрафа в размере 10000 рублей.



## СПОСОБЫ ВЛОЖЕНИЯ ДЕНЕГ. Инвестиции с высокими рисками

В первой и второй частях серии статей «Способы вложения денег» шла речь о финансовых инструментах с гарантиями сохранности капитала и малыми или умеренными рисками. Настало время обсудить, какие же вложения считаются агрессивными. Тем более что объектом инвестирования с высоким уровнем риска могут выступать уже известные нам облигации, акции, паи паевых инвестицион-



**Агрессивные вложения предполагают повышенную доходность по сравнению со средней по рынку, и, следовательно, о гарантиях нужно забыть, даже если мы имеем дело с инструментами с фиксированной доходностью.**

**Некоторые инвестиционные инструменты в руках непрофессионалов превращаются из агрессивных инвестиций в азартные игры.**

**Бояться нужно не инвестиционного риска, а неумелого обращения с ним.**

ных фондов и т.д., а в некоторых случаях даже депозиты. Сам собой напрашивается вопрос: «В чем же тогда разница, если вложения в одни и те же финансовые продукты могут иметь различную степень риска?».

Во-первых, агрессивные вложения предполагают повышенную доходность по сравнению со средней по рынку, и, следовательно, о гарантиях нужно забыть, даже если мы имеем дело с инструментами с фиксированной доходностью. Например, депозит в крупном системно значимом банке или банке с государственным участием в пределах 1400000 руб. (сумма, которая покрывается страховой системой страхования вкладов) можно считать консервативной инвестицией. А вот депозит в малоизвестном небольшом банке, да еще и на сумму, превышающую указанную, становится агрессивным вложением, несмотря на то, что это аналогичные инструменты.

Рассмотрим такую же историю на примере облигаций. Государственные облигации обладают более высокой надежностью, чем корпоративные, т.к. у правительства больше ресурсов для выполнения своих обязательств перед владельцами облигаций, чем у частных компаний. Поэтому облигации федерального займа (ОФЗ), выпускаемые министерством финансов РФ, могут быть признаны консервативной инвестицией, а облигации компаний, обремененных серьезными долговыми проблемами, – нет.

Конечно, есть инвесторы, размещающие свои средства в облигации этой компании в расчете на высокую доходность, но они принимают на себя серьезные риски, т.к. в случае объявления дефолта могут потерять часть своих денег, а то и весь инвестированный капитал. Вложения в подобные истории – дело профессионалов, а не рядовых – и тем более начинающих – инвесторов.

Во-вторых, агрессивным можно признать вложение средств в такие активы, цена которых сильно колеблется во времени, т.е. обладает высокой волатильностью. Именно за счет волатильности можно получить как доходность выше среднего, так и неограниченный убыток. Это относится и к акциям, и к валютам, и к драгоценным металлам (золото, серебро, платина, палладий), и к сырьевым това-

рам (нефть, пшеница, какао бобы и т.д.). Мера риска зависит от многих факторов. Рассмотрим для примера покупку акций. Если вы вложили все деньги в акции одной компании, даже достаточно крупной и надежной, то взяли на себя повышенный риск. Это произошло, например, с начинающими инвесторами, которые приобрели акции «Роснефти» или «ВТБ» в ходе так называемого «народного IPO». Многие из них не имели четкого представления о природе акций, а также не были готовы к тому, что их биржевая стоимость может не только расти, но и падать. Поэтому не все акционеры указанных компаний остались довольны результатами своих инвестиций. Если же вы являетесь

владельцем портфеля акций различных компаний, представляющих разные секторы экономики, то ваши риски снижаются за счет диверсификации (распределения рисков), и это вложение становится менее агрессивным, чем в рассмотренном примере. Также серьезное значение при вложении в акции имеет фактор времени. Чем дольше вы ими владеете, тем больше вероятность достижения положительного результата. Покупка акций с инвестиционным горизонтом до трех лет считается очень агрессивным вложением, а вложение на срок от 10 лет превращает тот же инструмент в умеренно рискованный.

Отдельно хотелось бы упомянуть о том, что некоторые инструменты в руках непрофессионалов превращаются из агрессивных инвестиций в азартные игры. Это относится к рынку FOREX, торговле фьючерсами и опционами, любой спекулятивной торговле с использованием кредитных средств. Эти инструменты требуют глубокого погружения в тему, выработки собственной стратегии и специфических навыков, больших временных затрат. В противном случае это превращается в казино, а казино, как известно, всегда выигрывает.

Поэтому бояться нужно не самого риска, а неумелого обращения с ним.

*Елена КОСОВА,  
независимый финансовый консультант*



официально

## Приостановлена реализация лекарственных препаратов для ветеринарного применения

Управление Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору по Ставропольскому краю сообщает, что при проведении контроля качества лекарственных средств для ветеринарного применения выявлено:

- несоответствие качества образцов лекарственного препарата «Окситоцин» (серия 12, срок годности 12.2017) производства ООО «БиоФармГарант» (г. Владимир).

- несоответствие маркировки лекарственного препарата «БлохНэт» спрей (серия 291011215, срок годности 12.2017)

производства ООО «НВП «Астрафарм». Маркировка первичной (потребительской) упаковки: отсутствует информация об условиях отпуска, маркировка не соответствует согласованному макету.

В соответствии с пунктом 67 Административного регламента исполнения Федеральной службы по ветеринарному и фитосанитарному надзору государственной функции по осуществлению федерального государственного надзора в сфере

обращения лекарственных средств для ветеринарного применения, утвержденного приказом Минсельхоза России от 26.03.2013 №149, уведомляем о приостановлении реализации указанных серий лекарственных препаратов для ветеринарного применения.

При обнаружении недоброкачественных лекарственных препаратов информировать контролирующий орган (Управление Россельхознадзора по Ставро-

польскому краю) для принятия мер реагирования и обеспечения здоровья и жизни животных. Телефон: (8652) 23-14-64 или электронная почта: fsskik26@mail.ru.

Более подробная информация о выявлении Федеральной службой по ветеринарному и фитосанитарному надзору недоброкачественных лекарственных препаратов опубликована на официальном сайте Управления Россельхознадзора по Ставропольскому краю в разделе «Лицензии» в рубрике «Фармаконадзор».

Управление Россельхознадзора по Ставропольскому краю