

## **ПРОТОКОЛ**

### **проведения общественных (публичных) слушаний**

по вопросу проведения капитального ремонта и планируемого объема работ административного здания государственного учреждения – Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в городском округе Чапаевск Самарской области (межрайонного),  
расположенного по адресу: 446110, Самарская область, городской округ Чапаевск, улица Рабочая, дом 11А.

10.07.2018  
г. Чапаевск

№1

**Кто проводит общественное слушание:** государственное учреждение — Отделение Пенсионного фонда Российской Федерации по Самарской области.

**Время проведения общественных слушаний:** 10.07.2018 с 19 час.00 мин. до 20 час.00 мин.

**Место проведения общественных слушаний:** государственное учреждение — Управление Пенсионного фонда Российской Федерации в городском округе Чапаевск Самарской области (межрайонное) (446110, Самарская область, городской округ Чапаевск, улица Рабочая, дом 11А).

### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Рассмотрение вопроса о капитальном ремонте административного здания государственного учреждения – Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в городском округе Чапаевск Самарской области (межрайонного), расположенного по адресу: 446110, Самарская область, городской округ Чапаевск, улица Рабочая, дом 11А и планируемый объем работ в рамках капитального ремонта.

### **ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

**От Отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Самарской области и Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в городском округе Чапаевск Самарской области (межрайонного):**

- Просвиркин Николай Юрьевич – заместитель управляющего Отделением ПФР по Самарской области;

- Решетняков Дмитрий Николаевич – начальник отдела капитального строительства и ремонта Отделения ПФР по Самарской области;
- Киреева Галина Николаевна – начальник Управления ПФР в г.о. Чапаевск Самарской области (межрайонного);
- Труханова Наталия Леонидовна – заместитель начальника Управления ПФР в г.о. Чапаевск Самарской области (межрайонного);
- Чамбуткина Елена Владимировна – руководитель группы по кадрам и делопроизводству Управления ПФР в г.о. Чапаевск Самарской области (межрайонного);
- Филиппов Олег Викторович – главный специалист-эксперт Управления ПФР в г.о. Чапаевск Самарской области (межрайонного).

**Представитель Депутатского корпуса г.о. Чапаевск:**

- Спирин Владимир Степанович – депутат Думы г.о. Чапаевск.

**Представитель Администрации г.о. Чапаевск:**

- Петрова Елена Рудольфовна – заведующая отделом хозяйственно-технического обеспечения, председатель общественного Совета микрорайона «Третий жилой район».

**От бюджетных учреждений:**

- Музуров Игорь Васильевич – член общественного Совета Юго-Западного Управления Министерства образования и науки Самарской области;
- Бурмистрова Елена Валентиновна – руководитель Управления по г.о. Чапаевск ГКУСО «ГУСЗН Юго-Западного округа».

**От общественных организаций:**

- Комиссаров Юрий Григорьевич – председатель Чапаевского городского Совета ветеранов войны и труда, вооруженных сил правоохранительных органов;
- Панюкова Ольга Александровна – председатель городского Совета Самарской региональной общественной организации «Труженики тыла и ветераны труда»;
- Мокина Лилия Сергеевна – председатель Чапаевского отделения Общероссийской общественной организации «Союз пенсионеров России».

**Жители г.о. Чапаевск:**

- Солтанова Ольга Александровна;
- Орина Любовь Смаиловна;
- Дугина Анна Петровна;

- Малинин Владимир Максимович;
- Понимасова Надежда Александровна;
- Сидоренко Александр Тимофеевич;
- Борисова Елена Александровна;
- Осинина Надежда Николаевна;
- Родина Валентина Семеновна;
- Галкина Людмила Ивановна;
- Завьялова Татьяна Николаевна;
- Неронова Надежда Васильевна;
- Голикова Вера Васильевна;
- Уколова Наталия Григорьевна.

## СЛУШАЛИ

1. Просвиркина Николай Юрьевича – заместителя управляющего Отделением ПФР по Самарской области.

Просвиркин Н.Ю. отметил, что общественные слушания проводятся в рамках усиления контроля за расходованием средств на строительство и реконструкцию объектов ПФР.

2. Кирееву Галину Николаевну – начальника Управления ПФР в городском округе Чапаевск Самарской области (межрайонного)

Дала краткую характеристику Управления. Отметила, что управление обслуживает 47400 пенсионеров, в Чапаевске 24000 пенсионеров, 8400 получателей социальных выплат, 4250 семей получили сертификат на материнский семейный капитал, более 5000 организаций и индивидуальных предпринимателей сотрудничают с УПФ, клиентскую службу управления ежедневно посещает от 60 до 100 человек. Обратила внимание на год постройки здания управления – 1975, и дату последнего капитального ремонта – 2002. Рассказала о серьезных проблемах в содержании здания управления: грибок на стенах (архив); ржавые трубы холодного водоснабжения, старые деревянные окна, в кабинетах рваный линолеум. Далее отметила, что ПФР – социально значимая клиентоориентированная организация, и посетители Управления – это и пожилые люди, пенсионеры, люди с ограниченными возможностями, ветераны войны, и семьи с маленькими детьми, и руководители, бухгалтера предприятий, и сотрудники Управления (56 человек) должны находиться в нормальных безопасных условиях. Управление старается в рамках текущих ремонтов самостоятельно решать проблемы и поддерживать здание в нормальном состоянии, но подобные вопросы можно решить только в рамках капитального ремонта. Этот вопрос необходимо обсудить на общественных слушаниях. Просила выразить свое мнение и конструктивные предложения и замечания по вопросу проведения капитального ремонта.

Озвучила регламент проведения слушаний и повестку дня. В соответствии с федеральным законом «Об основах общественного контроля в Российской

Федерации» и Распоряжением Правления Пенсионного фонда Российской Федерации от 12.11.2014 года № 501р, для формирования общественного мнения, направленного на понимание целей и объемов капитального ремонта административного здания Управления ПФР в городском округе Чапаевск Самарской области (межрайонного) проводятся общественные слушания. На время проведения слушаний предложила избрать комиссию участников собрания публичных слушаний в составе: Просвиркин Николай Юрьевич, Петрова Елена Рудольфовна, Солтанова Ольга Александровна, Чамбуткина Елена Владимировна, Бурмистрова Елена Валентиновна, Комиссаров Юрий Григорьевич, Понимасова Надежда Александровна (7 человек). И предложила избрать председателем Комиссии – Просвиркина Николая Юрьевича, а секретарем Комиссии – Чамбуткину Елену Владимировну.

3. Просвиркина Николая Юрьевича – заместителя управляющего Отделением ПФР по Самарской области.

Здание, в котором размещено управление ПФР в городском округе Чапаевск Самарской области (межрайонное), построено в 1975 году, последний раз капитальный ремонт здесь проводился в 2002 году - 16 лет назад. По действующим нормативам, многие элементы конструкции нуждаются в ремонте или замене. 26 ноября 2015 года Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации введен в действие Свод правил СП 242.1325800.2015 «Здания территориальных органов Пенсионного фонда Российской Федерации. Правила проектирования». Все работы по капитальному ремонту обязаны проводиться в соответствии со Сводом правил для зданий территориальных органов Пенсионного фонда Российской Федерации. При ремонте здания будут использоваться конструкции, изделия и материалы отечественного производства, соответствующие требованиям по пожарной, экологической безопасности, обладающие теплосберегающими свойствами.

Согласно проекту предварительная стоимость ремонта здания составляет 13,318 тыс. рублей за квадратный метр. Общая стоимость работ запланирована в объеме 8,244 млн. рублей. Ремонт здания позволит решить проблему по сохранности помещения на ближайшие 10 лет, обеспечит комфортные условия для посетителей при приеме, обеспечит доступность здания для маломобильных групп населения, обеспечит сохранность архивов, обеспечит достойные условия труда для сотрудников.

С целью сокращения теплопотерь и ввиду износа оконных блоков предусмотрена замена деревянных оконных блоков; предусмотрена замена подвесных потолков, покрытий полов из керамической плитки, шпатлевку и окраску стен, потолков, смена обоев, перепланировка санузлов и оборудование санузла для маломобильных групп населения в соответствии с требованиями свода правил «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения» СП59-13330-2012; предусмотрена замена электропроводки и светильников на светодиодные отвечающие требованиям № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и требованиям об энергосбережении и повышении энергетической эффективности в организациях с участием государства

предусмотренным Федеральным законом от 23.11.2009 № 261-ФЗ. По результатам обследования и оценки технического состояния здания, проведенного Самарским государственным техническим университетом, были выявлены значительные повреждения защитного слоя бетона в плитах перекрытия подвала здания, оголение и коррозионное повреждение рабочей арматуры плит перекрытия и как следствие, фактическое состояние плит перекрытия не обеспечивает в полной мере восприятие нагрузок. Для дальнейшей безопасной эксплуатации здания требуется выполнить ремонт поврежденных участков плит перекрытия и перемычек подвала, а также для восстановления несущей способности плит перекрытия необходимо выполнить их усиление.

Отмечено, что материально-техническое обеспечение Пенсионного фонда финансируется из федерального бюджета! Все страховые взносы работодателей и целевые трансферты из бюджета РФ направляются строго на выплату пенсий. Для обеспечения материально-технической деятельности ПФР используются отдельные средства бюджета ПФР, которые составляют всего 1% расходов Пенсионного фонда.

## ОБСУЖДЕНИЕ

### 1. Вопрос:

Сидоренко Александр Тимофеевич – член городского Совета ветеранов войны и труда, вооруженных сил и правоохранительных органов:

Какая общая стоимость капитального ремонта здания УПФР?

Ответ:

Просвиркин Николай Юрьевич – заместителя управляющего Отделением ПФР по Самарской области:

Стоимость капитального ремонта административного здания Управления ПФР в городском округе Чапаевск Самарской области (межрайонного) составляет 8,244 млн. руб.

### 2. Вопрос:

Дугина Анна Петровна – житель г. Чапаевска:

В выступлении начальника УПФР в г.о. Чапаевск прозвучало, что недостаток офисных площадей составляет 360 кв.м. Как будет решаться этот вопрос?

Ответ:

Просвиркин Николай Юрьевич – заместителя управляющего Отделением ПФР по Самарской области:

Планируется строительство пристроя к существующему зданию управления, есть уже проектная документация. Ждем решения вопроса финансирования.

### 3. Вопрос:

Петрова Елена Рудольфовна – заведующая отделом хозяйственно-технического обеспечения, председатель общественного Совета микрорайона «Третий жилой район»:

Будет ли произведен ремонт фасада здания УПФР и замена труб холодного водоснабжения в подвале?

Ответ:

Решетняков Дмитрий Николаевич – начальник отдела капитального строительства и ремонта Отделения ПФР по Самарской области:

Ремонт фасада делать не будем из-за недостаточности средств. Замена труб холодного водоснабжения в подвале будет.

4. Вопрос:

Бурмистрова Елена Валентиновна – руководитель Управления по г.о. Чапаевск ГКУСО «ГУСЗН Юго-Западного округа»:

Наша организация расположена в этом же здании, а поэтому меня интересует, какие работы по усилению плит перекрытия в подвале будут проводиться?

Ответ:

Просвиркин Николай Юрьевич – заместителя управляющего Отделением ПФР по Самарской области:

Будут установлены металлические швеллера на колоннах.

5. Вопрос:

Ускова Наталия Григорьевна – житель г.о. Чапаевск:

Не рассматривался ли вариант переезда Управления вообще в другое здание большей площади?

Ответ:

Киреева Галина Николаевна – начальник Управления ПФР в г.о. Чапаевск:

Рассматривался, однако здания, соответствующего нашим требованиям нет в городе, и, кроме этого, в любом случае, потребовались бы большие средства хотя бы для проведения косметического ремонта.

6. Вопрос:

Малинин Владимир Максимович – житель г.о. Чапаевск:

Когда планируется начать ремонт?

Ответ:

Просвиркин Николай Юрьевич – заместителя управляющего Отделением ПФР по Самарской области:

С учетом соблюдения всех норм и требований законодательства - не ранее конца августа.

## **ПРИНЯТИЕ РЕШЕНИЯ**

Все выступившие одобрили инициативу Отделения о проведении капитального ремонта административного здания ПФР в городском округе Чапаевск Самарской области (межрайонное) и планируемый объем работ в 2018 году.

Просвиркин Н.Ю. зачитал проект решения собрания участников общественных слушаний, сформулированный избранной комиссией и выступил с предложением одобрить решение комиссии.

## РЕШИЛИ


Учитывая информацию заместителя управляющего Отделением ПФР по Самарской области Просвиркина Н.Ю. и начальника Управления ПФР в городском округе Чапаевск Самарской области (межрайонного) Киреевой Г.Н. поддержать инициативу Отделения ПФР по Самарской области о проведении капитального ремонта административного здания Управления ПФР в городском округе Чапаевск Самарской области (межрайонного) в рамках планируемого объема работ и проектной сметы 8,244 млн. руб.

№ п/п	Вопрос общественного обсуждения	Решение собрания	Голосование		
			за	против	воздержались
1.	Проведение капитального ремонта административного здания УПФР в городском округе Чапаевск Самарской области (межрайонного) и планируемый объем работ	Поддержать необходимость проведения ремонта	21	0	0

Председатель комиссии  / Просвиркин Н.Ю./

Секретарь комиссии  / Чамбуткина Е.В./

С протоколом ознакомлены:

 Петрова Е.Р.

 Комиссаров Ю.Г.

 Бурмистрова Е.В.

 Понимасова Н.А.

 Солтанова О.А.