

Утверждаю  
Управляющий ОПФР  
по Новосибирской области  
А.Г.Терепа

« 21 » июня 2016 г.

**ПРОТОКОЛ №4**  
**проведения общественных (публичных) слушаний**

Тема: Капитальный ремонт нежилых помещений административного здания УПФР в Мошковском районе Новосибирской области по адресу: Новосибирская область, р.п.Мошково, ул. Народная д.3

р.п. Мошково

«21» июня 2016 г.

Время проведения: 10-00 час.

Место проведения: Новосибирская область, р.п. Мошково, ул. Советская, д.9, 3-ий этаж (актовый зал).

Организатор общественных (публичных) слушаний: Отделение Пенсионного фонда Российской федерации (государственное учреждение) по Новосибирской области

Председатель собрания участников общественных (публичных) слушаний:

Чумбей Сергей Федорович – заместитель управляющего Отделения Пенсионного фонда (государственное учреждение) по Новосибирской области

Бильвина Ася Николаевна – главный специалист–эксперт отдела капитального строительства и ремонта Отделения Пенсионного фонда (государственное учреждение) по Новосибирской области

Присутствовали:

Представители территориальных органов ПФР:

**ОПФР по Новосибирской области:**

- Чумбей Сергей Федорович – заместитель управляющего;
- Берестовая Ирина Александровна – ведущий специалист-эксперт группы по взаимодействию со средствами массовой информации;
- Бильвина Ася Николаевна – главный специалист-эксперт отдела капитального строительства и ремонта.

**ООО «ГенИнжПроект»:**

-Васильчук Александр Анатольевич – исполнительный директор ООО «ГенИнжПроект»

**УПФР в Мошковском районе Новосибирской области:**

- Замятина Елена Анатольевна – начальник УПФР в Мошковском районе Новосибирской области;
- Андриенкова Татьяна Петровна – руководитель клиентской службы (группы)

**Участники общественных слушаний:** согласно протоколу регистрации

- Евстифеев Сергей Васильевич – глава Мошковского района Новосибирской области;
- Нарушевич Александр Николаевич – председатель Совета депутатов Мошковского района Новосибирской области;
- Кожемякина Валентина Николаевна – Союз пенсионеров России;
- Родина Галина Александровна – председатель Совета ветеранов Мошковского района;
- Васильева Светлана Константиновна – председатель общества инвалидов;
- Козина Галина Федоровна – общество инвалидов;
- Рябчинская Таисия Филипповна – профсоюз работников просвещения;
- Слугина Екатерина Леонтьевна – «Союз женщин»;
- Руднев Игорь Владимирович – депутат районного совета Мошковского района Новосибирской области;
- Давтян Давид Карапетович – депутат районного совета Мошковского района Новосибирской области;
- Харисова Мария Петровна – помощник депутата Законодательного собрания Новосибирской области;
- Канаева Людмила Ивановна – ассоциация предпринимателей;
- Шарова Любовь Александровна – секретарь партии «Единая Россия»;
- Иванников Денис Юрьевич – председатель движения «Молодая гвардия»;
- Чупрынина Ирина Владимировна – журналист газеты «Мошковская новь».

**Председатель: Чумбей Сергей Федорович**

Открыл слушания вводной частью: выразил благодарность присутствующим представителям властных структур, представителям общественных организаций, представителям учреждений и ведомств, физическим лицам и пенсионерам за то, что все здесь присутствующие не остались равнодушными к проблемам, существующим в Управлении ПФР и к тому - на что, в каком количестве и для достижения каких целей Пенсионный фонд планирует тратить денежные средства.

После вводной части объявил о правовых отношениях для проведения общественных слушаний Отделением является Распоряжение ПФР от 12 ноября 2014г № 501.

Дал разъяснения Участникам общественных слушаний об их правах:

- знакомиться с информационными материалами с описанием обсуждаемого проекта;
- высказывать свое мнение по обсуждаемым вопросам, вносить от своего имени предложения и замечания;
- выступать в прениях;
- знакомиться с протоколом и получать его копию.

На обсуждение участникам общественных слушаний предложил порядок проведения общественных слушаний:

1. Выступление представителей органов Пенсионного фонда РФ и представителя от проектной организации ООО «ГенИнжПроект» с докладами и презентацией обсуждаемого вопроса. Ответы на вопросы.
2. Выступления участников общественных слушаний.
3. Прения участников общественных слушаний.
4. Подведение итогов, выводы и голосование.

Дал разъяснения участникам общественных слушаний об их праве вносить предложения и замечания к обсуждаемым вопросам, как в устной, так и в письменной форме. Все будет отражено в протоколе. Так же внес предложения по регламенту:

- продолжительность выступлений участников – до 3 мин.
- продолжительность выступлений в прениях – до 2 мин.

Участники общественных слушаний предложенный регламент поддержали.

Огласил вопрос, предлагаемый для общественного обсуждения:

Капитальный ремонт нежилых помещений административного здания УПФР в Мошковском районе Новосибирской области по адресу: Новосибирская область, р.п.Мошково, ул. Народная д.3.

### **Проведение общественных слушаний**

#### **Слушали:**

#### **1. Замятина Елена Анатольевна – начальник УПФР в Мошковском районе Новосибирской области.**

Дала краткую информацию о важности пенсионного обеспечения для нетрудоспособных лиц, о реализации социально значимых задач. Обратила особое внимание на то, что дополнительно добавились функции во исполнение законов о «монетизации льгот», о валоризации пенсий, а также по выплатам материнского (семейного) капитала и страховой части военнослужащим, по администрированию страховых взносов, увеличению ежеквартальной отчетности страхователей, назначению единовременной выплаты накопительной части.

Довела до сведения, что в Управлении состоит 43 000 застрахованных лиц, 556 страхователей, 866 индивидуальных предпринимателей, 13 000 получателей пенсий, 4200 федеральных льготников, 2566 владельцев сертификатов на материнский капитал. Отметила, что по прогнозным показателям численность пенсионеров увеличится.

Рассказала о недостатках самого здания и помещений, где на данный момент расположено Управление – это отсутствие туалетов для посетителей и инвалидов-колясочников, пандусов, дорожек, затрудненный доступ в помещение маломобильных групп населения, ограниченную видимость при въезде на территорию, отсутствие возможности приема клиентов на 1-ом этаже. Отсутствуют архивы в здании Управления. Все документы хранятся в актовом зале и в кабинетах сотрудников, что не соответствует федеральному закону «Об архивном деле» и санитарным нормам. Указала на недостаток общей площади по Управлению. Все вышеперечисленное подтолкнуло на необходимость к своевременному решению вопроса об увеличении площадей Управления. Отметила, что они находятся на первом этаже общежития и занимаемая площадь составляет 289 кв.м.

## **2. Бильвина Ася Николаевна – главный специалист - эксперт отдела капитального строительства и ремонта.**

Довела до участников слушаний, что на основании Распоряжения федерального агентства по управлению государственным имуществом №83-р от 10.02.2015 года и свидетельства о государственной регистрации права от 22.04.2015 года за Управлением Пенсионного фонда в Мошковском районе Новосибирской области закреплено недвижимое имущество на праве оперативного управления общей площадью 649,9 кв.м. по адресу р.п. Мошково, ул. Народная д.3. Отметила, что в 2015 году ОПФР по Новосибирской области был проведен открытый конкурс, заключен государственный контракт и выполнены работы по разработке проектной документации на капитальный ремонт нежилых помещений для УПФР в Мошковском районе. Сметная стоимость по состоянию на 3-ий квартал 2015 года составила 12, 033 млн. руб. Постановлением правления ПФР № 418п от 10.05.2016 выделены лимиты в сумме 4,0 млн. рублей на капитальный ремонт на 2016 год. В связи с этим капитальный ремонт планируется закончить 2017 году, а точнее к осени 2017 года сдать социально значимый объект.

## **3. Васильчук Александр Анатольевич – исполнительный директор ООО «ГенИнжПроект»**

Довел до участников общественных слушаний, что при проектировании капитального ремонта здания были учтены пожелания Пенсионного фонда, условия нормативных документов. Отметил, что проектной организацией было проведено обследование и выполнены:

- перепланировка помещений;
- ремонт существующих помещений;
- капитальный ремонт внутренних инженерных систем электроснабжения, водоснабжения, канализации, отопления, вентиляции.

Рассказал (с демонстрацией слайда), о технических решениях, предусмотренных при капитальном ремонте в проектной документации: это устройство санузла для клиентов, пандуса и расширенных дверных проемов с учетом передвижения колясочников, устройство клиентской службы и зала ожидания. Отметил, что проектная организация изыскала все возможности для приспособления данного здания для Пенсионного фонда.

### **Вопрос: Нарушевич А.Н.**

Помещение, где будет происходить прием посетителей, будет больше, чем сейчас?

### **Ответ: Замятина Е.А.**

Дала разъяснения, где будет проходить прием клиентов и работодателей с показом на слайде помещений.

### **Вопрос: Нарушевич А.Н.**

Идет разговор, что здесь будет обслуживаться несколько районов. Этот проект рассчитан чисто на население Мошковского района?

### **Ответ: Чумбей С.Ф.**

Разговоров много по этому поводу. Это так называемая часть вариантов оптимизации. Нет, окончательного решения по этому вопросу нет. Эти помещения только для населения Мошковского района.

### **Вопрос: Слугина Е.Л.**

Сергей Федорович, а за счет каких средств будет производиться ремонт?

**Ответ: Чумбей С.Ф.**

Много времени ушло на то, чтобы получить эти помещения в оперативное управление. Но все-таки это получилось. Бюджет Пенсионного фонда утверждается таким образом, что расходы на выплату пенсий утверждаются в определенном порядке. Отдельно утверждаются расходы на содержание и материально-техническое обеспечение. И финансирование, естественно, идет из этой части расходов. Часто возникают вопросы, не уходят ли деньги, предназначенные на выплату пенсий, на ремонт. Нет. Это разные статьи бюджета и это никоим образом не может отразиться на размере пенсий. Для пояснения хочу добавить, что стоимость строительства объекта для УПФР в Мошковском районе обошлась бы в 45,0-50,0 тыс. руб. за 1 кв.м. То есть, если бы мы строили здание, то оно обошлось бы Пенсионному фонду примерно в 35,0 - 40,0 млн. руб. Как видите, мы сэкономили государственные деньги. Добавлю, что капитальный ремонт будет проведен в два этапа.

**Вопрос: Нарушевич А.Н.**

А вы подрядчика выбираете по 44-ФЗ?

**Ответ: Чумбей С.Ф.**

Обязательно, других вариантов у нас нет.

**Вопрос: Евстифеев С.В.**

Мы проводим аукционы с выполнением работ в 2016 году, а оплата – частично 2016 г., частично 2017 год. И подрядчики идут на это и еще снижают цены. Почему вам нельзя объявить аукцион в 2016 году с частичной оплатой в 2016 году и потом в 2017 году? Наши пенсионеры ждут новые помещения.

**Ответ: Чумбей С.Ф.**

В процессе формирования бюджета мы предложили такой вариант: в 2016 году освоить 4,0 млн. руб., а остальные – 2017 году. В дальнейшем будем рассматривать и другие варианты, подобные, о которых Вы говорили. На данный момент все оптимальные варианты были продуманы.

**Вопрос: Васильева С.К.**

На сегодняшний день в Управлении две кабинки, увеличится ли количество кабинок для приема граждан в клиентской службе?

**Ответ: Замятина Е.А.**

Да, на сегодняшний день у нас две кабинки. Будет четыре кабинки. Работодателей будем принимать в кабинетах, в связи со спецификой здания. Одна кабинка будет больше – для колясочников. Четыре кабинки – это тоже очень хорошо.

**Вопрос: Харисова М.П.**

Какая планируется площадь зала ожидания в новом здании?

**Ответ: Бильвина А.Н.**

Перед Вами лежит раздаточный материал с планировками помещений. По нему видно, что помещение под номером 12 – это зал ожидания площадью 31,41 кв.м.

**Ответ: Чумбей С.Ф.**

Все помещения должны соответствовать федеральному закону о доступности среды для инвалидов, в связи с этим любое помещение, которое подпадает под этот закон, будет ему соответствовать.

**Вопрос: Кожемякина В.Н.**

Из доклада мы услышали, что здание передано в оперативное управление еще год назад. Какими этапами будет проходить ремонт?

**Ответ: Бильвина А.Н.**

Да, здание передано в оперативное управление в апреле 2015 года. Здесь уже прозвучало, что ремонт будет выполнен в два этапа. Первый этап – это до, так называемой, «чистовой отделки», т.е. все демонтажные работы, кроме окон. Окона мы оставляем на второй этап, как денежнообъемный раздел. Все работы по устройству проемов, перегородок как кирпичных, так и гипсокартонных, устройство подготовки под покрытие полов, т.е. устройство стяжки. По спецработам – обязательно будет выполнено отопление. Далее по спецработам – замена труб канализации и водопровода, кроме установки санфаянса; электромонтажные работы, кроме установки светотехники: светильников, выключателей, розеток.

Также в первый этап войдет ремонт металлической кровли.

А во второй этап мы планируем выполнить: замену оконных блоков, установку дверных блоков, всю чистовую отделку – это малярные, облицовочные, обойные работы. Покрытие полов – линолеум, плитка керамическая и т.д. Окончание спецработ. Устройство пандуса, ремонт крыльца.

**В обсуждении приняли участие:****Евстифеев Сергей Васильевич – глава Мошковского района Новосибирской области.**

Однозначно, проект хороший. Хорошие условия получают и сотрудники Пенсионного фонда, и наши пенсионеры. Они (условия) гораздо лучше тех, что сегодня есть. Плюс ко всему объект простаивает уже много лет, а это, пусть федеральные, но это деньги. Единственное, что хотелось бы, чтобы все произошло быстрее, что тоже даст экономию и Пенсионному фонду. В целом проект одобряю, поддерживаю.

**Родина Галина Александровна – председатель общества инвалидов.**

Я, как старшее поколение, хочу сказать, что наш президент поставил задачу, защитить пенсионеров, т.е. создать условия для старшего поколения. Какие комфортные условия, если у нас бабушки и дедушки «корячатся» (простите за это выражение) по неудобным ступенькам в Пенсионный фонд? А там ни присесть, народу полно, духота. Какие это условия? И я, как представитель старшего поколения, радуюсь тому, что сегодня происходит. Я этот проект только поддерживаю! Спасибо работникам нашего Пенсионного фонда, что они не сидят сложа руки, а добиваются комфортных условий не только для себя, но и для пенсионеров. Не 13800 пенсионеров туда ходят, туда еще больше ходят – это и пенсионеры, и инвалиды, и дети инвалиды, а многие приходят по другим вопросам. Проект хороший. Наконец-то в Мошково появится одно из приличных зданий. Спасибо! Думаю, что наша районная администрация тоже поддержит этот проект. (Аплодисменты)

**Нарушевич Александр Николаевич – председатель Совета Депутатов Мошковского района Новосибирской области**

Хотел сказать слова благодарности за руководителя Пенсионного фонда – начальника Управления Елены Анатольевны Замятиной. Честно говоря, за то, что произошло на настоящий момент – это в большей мере ее заслуга. Нет у нас ни одного пенсионера, который не знал бы Елену Анатольевну.

Помещения нужные и комфорт создать нужно – это однозначно. Желаю вам доброго пути, и чем это быстрее произойдет, тем лучше.

**В прениях приняли участие:**

Участники выступать в прениях отказались.

### ВЫВОД

№ п/п	Вопрос общественного обсуждения	Вывод	Голосование		
			За	Против	Воздержались
1.	Капитальный ремонт нежилых помещений административного здания УПФР в Мошковском районе Новосибирской области	Общественные слушания признать состоявшимися.	Едино гласно		

Председатель собрания \_\_\_\_\_ С.Ф.Чумбей

Секретарь \_\_\_\_\_ А.Н.Бильвина