

УТВЕРЖДЕН
Управляющий ОПФР
по Республике Мордовия
Василькин
В.И. Василькин
« 15 » июля 2021г.

ПРОТОКОЛ

**проведения общественных (публичных) слушаний по проекту
планируемого строительства объекта капитального строительства
«Строительство административного здания Государственного учреждения –
Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в городском округе
Саранск Республики Мордовия» по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск,
земельный участок с кадастровым номером 13:23:0901134:235**

г. Саранск

« 15 » июля 2021г.

Дата и время проведения общественных (публичных) слушаний: 15.07.2021г. в 19.00 часов по московскому времени. Начало регистрации участников — 18.00. часов по московскому времени.

Тема общественных (публичных) слушаний: Проект планируемого строительства объекта капитального строительства «Строительство административного здания Государственного учреждения – Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в городском округе Саранск Республики Мордовия» по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, земельный участок с кадастровым номером 13:23:0901134:235.

Инициатор общественных (публичных) слушаний: (Государственный заказчик) Государственное учреждение – Отделение Пенсионного фонда РФ по Республике Мордовия (далее – Отделение ПФР), на основании приказа от 29.06.2021г. № 235 адрес: 430005, г. Саранск, ул. Коммунистическая, 52, адрес электронной почты: opfr@moris.ru, номер контактного телефона: (8342) 29-55-77, (8342) 47-46-03.

Место проведения общественных (публичных) слушаний: 43005, Республика Мордовия, г. Саранск, ул. Коммунистическая, 52, здание Отделения ПФР, (актовый зал, 5 этаж).

Оповещение о проведении общественных (публичных) слушаний производилось посредством: публикации на сайте Отделения ПФР <https://pfr.gov.ru/branches/mordovia/news~2021/06/30/227200>, размещения информации на информационных стендах Отделения ПФР и УПФР в городском округе Саранск Республики Мордовия, адресной рассылки общественным организациям, органам местного самоуправления, следственным органам, государственным и муниципальным организациям, публикации в СМИ и иным заинтересованным лицам.

Во время проведения общественных (публичных) слушаний проводилась аудио и видеозапись. В целях предупреждения распространения инфекции COVID-19 на основании Указа Главы Республики Мордовия от 17 марта 2020 г. №78-УГ вход в здание осуществляется с использованием средств индивидуальной защиты (одноразовые маски и перчатки).

Информация по обсуждаемому проекту: в зале для проведения общественных (публичных) слушаний в свободном доступе представлены информационные

материалы с описанием проекта планируемого строительства объекта капитального строительства «Строительство административного здания Государственного учреждения – Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в городском округе Саранск Республики Мордовия» по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, земельный участок с кадастровым номером 13:23:0901134:235. В материалах освещены цели и задачи проекта, представлены технико-экономические показатели объекта и сметная стоимость строительства, расчет стоимости строительства административного здания, перечислены основные виды работ и материалы, запланированные к применению.

Участники общественных (публичных) слушаний:

Представители Государственного заказчика, члены организационного комитета по проведению общественных (публичных) слушаний:

Василькин В.И.	управляющий Отделением ПФР, председатель организационного комитета по проведению общественных (публичных) слушаний
Коннов А.А.	заместитель управляющего Отделением ПФР, заместитель председателя организационного комитета по проведению общественных (публичных) слушаний
Борисова Н.Б.	заместитель управляющего Отделением ПФР
Ермакова Е.А.	начальник юридического отдела
Зинин Е.М.	главный специалист-эксперт группы по осуществлению закупок
Измestyева Е.П.	начальник отдела организации работы клиентских служб
Мокроусова М.В.	руководитель группы по взаимодействию со СМИ
Сюбаева О.Г.	заместитель главного-бухгалтера - заместитель начальника отдела казначейства
Семин А.А.	руководитель группы капитального строительства и ремонта
Родина Н.Г.	главный специалист-эксперт группы капитального строительства и ремонта, секретарь организационного комитета по проведению общественных (публичных) слушаний

Приглашенные:

Быков В.В.	Начальник Управления градостроительства и архитектуры Департамента перспективного развития Администрации городского округа Саранск
Каштанов О.А.	Сопредседатель Регионального Штаба Общероссийского Народного Фронта в Республике Мордовия, Заместитель председателя Общественной Палаты Республики Мордовия,

	Генеральный директор — главный редактор Автономного учреждения Республики Мордовия «Известия Мордовии»
Антипов А.Г.	Заместитель Председателя МРО ОООВ «Российский Союз ветеранов»
Губарев С.А.	Заместитель председателя Мордовского республиканского союза организаций профсоюзов «Федерация профсоюзов Республики Мордовия»
Ключникова В.Н.	Председатель Регионального отделения Общероссийской общественной организации «Союз пенсионеров России» по Республике Мордовия
Зверков В.А.	Председатель Правления Мордовской региональной организации Общероссийской общественной организации «Российский Союз ветеранов Афганистана»
Варнакова А.В.	Пресс-секретарь Мордовского регионального отделения Общероссийской общественной организации малого и среднего предпринимательства «ОПОРА РОССИИ»
Булычев Д.В.	Главный специалист Управления ЖКХ и благоустройства Администрации Ленинского района городского округа Саранска
Шнякин Д.В.	Руководитель отдела материально-технического обеспечения СУ Следственного комитета Российской Федерации по Республике Мордовия
Толмачев В.В.	Председатель Правления Республиканской общественной организации ветеранов органов безопасности Республики Мордовия
Кабаев А.В.	Юрист Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Республике Мордовия
Дюжин В.Г.	Врио начальника отдела организации капитального строительства и капитального ремонта Управления организации тылового обеспечения МВД по Республике Мордовия
Аношкин А.В.	Старший инспектор отдела имущественно-земельных отношений и социального обеспечения Управления организации тылового обеспечения МВД по Республике Мордовия
Шеногина О.М.	Домком многоквартирного дома № 126 по ул. Большевиетская, г. Саранск

Манаева Т.И.

Житель многоквартирного дома № 126 по ул.
Большевикская, г. Саранск

Повестка дня общественных (публичных) слушаний: Рассмотрение вопроса обоснованности и целесообразности планируемого строительства объекта капитального строительства «Строительство административного здания Государственного учреждения – Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в городском округе Саранск Республики Мордовия» по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, земельный участок с кадастровым номером 13:23:0901134:235.

Информация по обсуждаемому проекту: Участникам слушаний представлен информационный и презентационный материал по проекту планируемого строительства объекта капитального строительства «Строительство административного здания Государственного учреждения – Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в городском округе Саранск Республики Мордовия» по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, земельный участок с кадастровым номером 13:23:0901134:235. В материале освещены цели и задачи проекта, представлены технико-экономические показатели объекта, внешний вид и эскизы объекта, ориентировочные (максимальные) расходы ПФР на реализацию проекта и расходы на единицу площади в расчете на квадратный метр, планируемые сроки строительства объекта, соответствие проекта требованиям и стандартам программы «Доступная среда», энергосбережения и пожарной безопасности, и иным требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, характеристика проекта по численности граждан и страхователей, на обслуживание которых рассчитан объект по завершении строительства, перечень государственных услуг, которые будут предоставляться гражданам и страхователям в объекте ПФР.

Проведение собрания участников общественных (публичных) слушаний:

До начала проведения собрания председательствующий проинформирован о завершении регистрации участников общественных (публичных) слушаний, наличии предложений и замечаний участников.

Слушали председательствующего Василькина В.И., управляющего Отделением ПФР по Республике Мордовия:

Выступил с приветственным словом к участникам слушаний. Озвучил цели, задачи и регламент общественных (публичных) слушаний. Предложил определить порядок принятия решений по всем рассматриваемым вопросам путем открытого голосования простым большинством присутствующих голосов.

Озвучил основную цель проведения общественных (публичных) слушаний - формирование общественного мнения, направленного на правильное понимание целей и объемов расходования средств бюджета ПФР, обеспечения открытости и прозрачности обсуждения вопросов в сфере капитального строительства (реконструкции), капитального ремонта объектов недвижимого имущества Пенсионного фонда Российской Федерации на территории Республики Мордовия, в том числе для обоснования необходимости проведения строительства (реконструкции), капитального ремонта зданий и помещений.

Рассказал об основных направлениях деятельности Отделения ПФР и подведомственных ему территориальных органов ПФР.

Обосновал вопрос, который выносится на общественное обсуждение - необходимость и целесообразность планируемого к строительству объекта капитального строительства «Строительство административного здания Государственного учреждения – Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в городском округе Саранск

Республики Мордовия» по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, земельный участок с кадастровым номером 13:23:0901134:235.

Выступила Родина Н.Г., главный специалист-эксперт группы капитального строительства: представила презентационный материал о проекте, сообщила о технико-экономических показателях объекта, озвучила ориентировочные (максимальные) расходы ПФР на реализацию проекта и расходы на единицу площади в расчете на квадратный метр обратила особое внимание, что все работы, предусмотренные проектом, будут производиться с обязательным соблюдением требований Федерального закона от 30 декабря 2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности». Для повышения энергетической эффективности объекта проект будет выполнен в соответствии с Федеральным законом от 23 ноября 2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Реализация проекта будет осуществлена в соответствии с требованиями программы «Доступная среда» и свода правил СП 59.13330.2016 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001 (утв. приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 14 ноября 2016 г. № 798/пр). Проектом будут предусмотрены требования к организации и качеству строительно-монтажных работ в соответствии с нормами, установленными техническими регламентами, стандартами и иными требованиями, предусмотренными законодательством Российской Федерации о техническом регулировании.

ОБСУЖДЕНИЕ ПРОЕКТА:

Прения участников:

Вопрос: Где предусмотрена парковка для посетителей?

Ответ: Парковки будут расположены в северной части земельного участка?

Вопрос: Обоснуйте необходимость вырубке зеленых насаждений?

Ответ: Вырубка деревьев исключительно тех, которые представляют опасность, объект имеет оптимальное размещение, будет расположен в нежилой зоне.

Вопрос: Проектная стоимость объекта?

Ответ: Предполагаемая стоимость строительства 128 329,0 тыс. руб., стоимость одного кв. м. 71,3 тыс. руб.

Вопрос: Сколько работников, планируется разместить в здании?

Ответ: Общее планируемое число сотрудников 96 человек.

Вопрос: Эксплуатационные расходы здания предварительно рассматриваются?

Ответ: Да. Проектом предусмотрено применение технологий, позволяющих снизить данные расходы.

Вопрос ФГБОУ ВО «Национальный исследовательский Мордовский государственный университет им. Н.П. Огарёва» (направлен по электронной почте в орг. комитет Отделения ПФР): Направляем фрагмент проекта межевого плана земельного плана по уточнению границ университетского ЗУ с кадастровым номером 13:23:0901134:10. Просим сообщить, планируете ли Вы его использование (проезд, складирование строительных материалов и т.д.) в ходе строительства здания ПФР.

Ответ: Использование прилегающего земельного участка с кадастровым номером 13:23:0901134:10 в процессе строительства объекта ПФР не планируется. Проезд, складирование строительных материалов будет осуществляться в границах земельного участка, отведенного под строительство.

Василькин В.И., управляющий Отделением ПФР по Республике Мордовия, председательствующий: Если больше других вопросов и предложений (замечаний) нет, предлагаем подвести итоги и приступить к голосованию.

Принятие результатов:

№ п/п	Вопрос общественного (публичного) слушания	Вывод	Голосование		
			за	против	воздер жались
1.	Проект планируемого строительства объекта капитального строительства «Строительство административного здания Государственного учреждения – Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в городском округе Саранск Республики Мордовия» по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, земельный участок с кадастровым номером 13:23:0901134:235 считать обоснованным и целесообразным.	Одобрить большинством голосов проект планируемого строительства объекта капитального строительства «Строительство административного здания Государственного учреждения – Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в городском округе Саранск Республики Мордовия» по адресу: Республика Мордовия, г. Саранск, земельный участок с кадастровым номером 13:23:0901134:235 считать его обоснованным и целесообразным.	14	1	

Председательствующий Василькин В.И., управляющий Отделением ПФР по Республике Мордовия: по результатам голосования подвел итоги общественных (публичных) слушаний.

Приложение:

Реестр регистрации участников общественных (публичных) слушаний – на 6 л.

Подписи участников:



Василькин В.И.
Борисова Н.Б.
Коннов А.А.
Каштанов О.А.
Антипов А.Г.
Губарев С.А.
Зверков В.А.
Ключникова В.Н.
Варнакова А.В.
Манаева Т.И..

00
— Быков В.В.

— Кабаев А.В.

— Булычев Д.В.

— Шнякин Д.В.

7 — Толмачев В.В.

— Дюжин В.Г.

— Аношкин А.В.

— Шеногина О.М.

— Сюбаева О.Г.

— Семин А.А.

— Мокроусова М.В.

— Ермакова Е.А.

— Измestьева Е.П.

— Зинин Е.М.

— Родина Н.Г.

15.07.200

15.07.200