

## ПРОТОКОЛ

### проведения общественных (публичных) слушаний

на тему: «Проектирование и строительство административного здания для размещения Управления ПФР в Крымском районе по адресу: г. Крымск, ул. Таманская, 12-д» на 2017 год.

28 апреля 2016 г.  
г. Крымск

№1

#### ПРИСУТСТВОВАЛИ:

Председатель комиссии:

**Ткаченко Т.А.** – заместитель управляющего Отделением ПФР по Краснодарскому краю;

Секретарь:

**Беляева В.Н.** -главный специалист-эксперт отдела капитального строительства и ремонта Отделения ПФР по Краснодарскому краю;

Представители общественных организаций:

**Лесь С.О.** - исполняющий обязанности главы муниципального образования Крымский район.;

**Надолинская Т.А.** - заместитель главы муниципального образования Крымский район (по социальным вопросам);

**Семко А.Г.** - глава Администрации Крымского городского поселения Крымского района;

**Беляев М.О.** - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации Крымского городского поселения Крымского района;

**Ганушевич И.В.**- председатель Крымской городской территориальной организации Общероссийского профессионального Союза работников государственных учреждений и общественного обслуживания Российской Федерации;

**Мирошниченко Н.С.** - член Краснодарского регионального штаба Общероссийского народного фронта;

**Рубан А.Н.** - заместитель секретаря Крымского местного отделения Всероссийской политической партии «Единая Россия»;

**Козлов В.С.** - председатель Крымского районного отделения Общероссийской общественной организации «Российский союз ветеранов Афганистана»;

**Елисеев Н.В.** - исполняющий обязанности руководителя Крымского отделения Краснодарской краевой общественной организации «Союз ветеранов Чернобыльской катастрофы»

**Рожков А.А.** - заместитель председателя Крымской районной организации Всероссийской общественной организации ветеранов (пенсионеров, инвалидов) войны, труда, Вооруженных сил и правоохранительных органов

Представители средств массовой информации:

**Чумакова В.В.** – ООО Телерадиокомпания ТВ «Крымский экран» ;  
**Козачек Н.А.** – ООО Редакция газеты «Призыв»

Представители Отделения ПФР по Краснодарскому краю:

**Ткаченко Т.А.** – заместитель управляющего Отделением ПФР по Краснодарскому краю;

**Обиход В.А.** – руководитель группы по взаимодействию со средствами массовой информации Отделения ПФР по Краснодарскому краю;

**Беляева В.Н.** -главный специалист-эксперт отдела капитального строительства и ремонта Отделения ПФР по Краснодарскому краю;

Кто проводит общественные слушания: Отделение ПФР по Краснодарскому краю.

Время проведения общественных слушаний: с 19:00 до 20:00.

Место проведения общественных слушаний: г. Крымск, ул. Свердлова, 2.

Вопрос, предлагаемый для общественного обсуждения: Проектирование и строительство административного здания для размещения Управления ПФР в Крымском районе на 2017 год по адресу: г. Крымск, ул. Таманская, 12-д

#### **Выступали:**

---

1. Открыла общественные слушания заместитель управляющего Отделением ПФР по Краснодарскому краю Т.А. Ткаченко.

Татьяна Александровна отметила, что начиная с 2000 года, Пенсионный фонд России большое значение уделял обеспечению хорошими зданиями и комфортными условиями для приема пенсионеров, инвалидов и других групп населения. Опыт строительства в Отделении есть – за 18 лет построено 30 зданий. Т.А. Ткаченко поблагодарила всех присутствующих, отметила, что важно каждое мнение, критика или совет для дальнейшей работы. В общем, нам необходимо идти вперед, надо думать о том, чтобы все население России получало свои услуги в комфортных условиях и в короткое время. Здание, в котором находится Управление ПФР в Крымском районе, дважды подверглось наводнению в 2002 г. и 2012 г. В 2012 году уровень воды достигал 1,5 метров и был затоплен первый этаж здания, нарушена инфраструктура. Управление ПФР в Крымском районе располагается в арендуемом здании. В результате планируемых мероприятий решаются две задачи, оптимизация бюджетных расходов и строится новое современное, комфортное, доступное здание.

Ткаченко Т.А. озвучила тему общественных слушаний: Проектирование и строительство административного здания для размещения Управления ПФР в Крымском районе на 2017 год по адресу: г. Крымск, ул. Таманская, 12-д

2. Выступил начальник Управления ПФР в Крымском районе Э.Г. Багян.

В настоящий момент Управление ПФР в Крымском районе размещается по адресу: г. Крымск, ул. Свердлова, 2 на первом, втором и третьем этажах 4-х этажного арендуемого административного здания. Общая площадь занимаемых помещений – 1626, 3 кв.м.

Штатная численность на 01.01.2016 г. составляет 81 специалист. Управление обслуживает – 147,34 тыс. застрахованных лиц и 38,6 тыс. пенсионеров.

Архивы Управления размещаются в другом административном здании по адресу: г. Крымск, ул. Коммунистическая, 44 на третьем этаже 5-ти этажного кирпичного здания 1992 года постройки. Занимаемая площадь – 218,4 кв.м, необходимая площадь архивов – 273,5 кв.м. Помещения архивов находятся в федеральной собственности на праве оперативного управления. Капитальный ремонт выполнен в 2011 году.

Постановлением главы администрации Крымского городского поселения Крымского района от 22.07.2015 № 893 «О предоставлении Управлению Пенсионного фонда Российской Федерации (государственное учреждение) в Крымском районе Краснодарского края в постоянное (бессрочное) пользование земельного участка по адресу: г. Крымск, ул. Таманская, 12д», Управлению предоставлен земельный участок общей площадью 3081 кв.м. под строительство общественного здания административного назначения. Территориальным управлением Росимущества по Краснодарскому краю, указанный земельный участок, в установленном законном порядке зарегистрирован за Российской Федерацией на праве собственности, что подтверждается выпиской из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним и, согласно которой, земельный участок имеет двух правообладателей: первый — Российская Федерация, как собственник и второй — УПФР в Крымском районе, которому участок передан в постоянное (бессрочное) пользование.

Для размещения специалистов Управления необходимо строительство нового отвечающего всем требованиям Пенсионного фонда к административным зданиям площадью – 1 800 кв.м.

Ориентировочная сметная стоимость проектных работ свыше 9 млн. рублей, строительства свыше 150 млн. рублей.

С учетом существующей ежегодной арендной платы, экономическая целесообразность проведения капитального строительства оправдана. Срок окупаемости вложенных средств составляет 13 лет.

Строительство административного здания Отделением планируется провести в 2017-2019 годах. В результате капитального строительства мы решаем две задачи, первое сокращаем расходы на арендную плату и получаем современное здание со сроком эксплуатации 20 лет.

### 3. Выступил начальник отдела архитектуры и градостроительства Беляев М.О.

Долгое время искали участок для Управления ПФР, это была очень большая проблема. Спасибо большое Э.Г. Багяну, подходящий участок был выбран. Существует много плюсов, удобно будет добираться людям, проживающим в городе, а так же проживающих в сельских поселениях. Удобное расположение, предусмотрено много парковочных мест.

### 4. Выступил член Краснодарского регионального штаба ОНФ Мирошниченко Н.С.

Пенсионный фонд – это такая организация, которая будет существовать, пока будет существовать человечество, вечная организация. Я склоняюсь, чтоб Управление Пенсионного фонда имело свое здание, а не зависело от хозяина. Я

поддерживаю вопрос проектирования и строительство Управления ПФР в Крымском районе.

5. Выступил заместитель секретаря Крымского местного отделения «Единая Россия» Рубан А.Н.

Правильный выбор участка, для расположения Управления ПФР в Крымском районе. Администрации необходимо решить вопрос о перенаправлении маршрутов движения транспорта, как по междугородним сообщениям, так и межпоселковым и городским маршрутам, для создания максимально комфортных условий для посещения Управления инвалидами, пенсионерами и страхователями Крымского района.

6. Выступил исполняющий обязанности главы МО Крымский район Лесь С.О.

Значимость и важность работы Пенсионного фонда невозможно переоценить. Каждый гражданин, так или иначе, связан с Пенсионным фондом, ведь ключевые участники пенсионной системы – это трудоспособное население нашей страны. Администрация Крымского района активно взаимодействует с Управлением Пенсионного фонда нашего района и всеми ведомствами социальной сферы. Нашей общей задачей является повышение качества предоставляемых услуг.

Я благодарю всех присутствующих сегодня на открытых публичных слушаниях за то, что не остались равнодушными к существующей проблеме. Ваше участие в принятии решения по строительству здания, в котором будет размещено отделение Пенсионного Фонда по Крымскому району – это активная гражданская позиция, это создание новой пенсионной культуры, являющееся залогом стабильности пенсионной системы, ответственность за наше общее дело.

Отдельные слова благодарности хотел бы выразить заместителю управляющего отделения Пенсионного фонда Российской Федерации по Краснодарскому краю Ткаченко Татьяне Александровне, за организацию процесса проектирования и строительства здания для Управления Пенсионного Фонда в Крымском районе.

И конечно, я убежден, что сотрудники Пенсионного фонда, сделают все возможное для повышения качества пенсионного обеспечения и достойного обслуживания граждан.

В заключение выступила заместитель управляющего Отделением ПФР по Краснодарскому краю Ткаченко Т.А., выразила благодарность всем представителям общественных организаций, всем участникам поблагодарила за понимание и поддержку.

Татьяна Александровна подвела итоги общественных слушаний и предложила провести голосование.

## Вывод

№ п/п	Вопрос общественного обсуждения	Вывод	Голосование		
			За	Против	Воздержались
1.	Проектирование и строительство административного здания для размещения Управления ПФР в Крымском районе на 2017 год по адресу: г. Крымск, ул. Таманская, 12-д	Поддержать необходимость проектирования и строительства здания Управления	44	0	0

### Единогласно

Председатель комиссии

  
(подпись)

Т.А. Ткаченко  
(Ф.И.О.)

Секретарь комиссии

  
(подпись)

В.Н. Беляева  
(Ф.И.О.)