

УТВЕРЖДАЮ
Управляющий ОПФР
по Амурской области

В.А. Дорофеев
«13» января 2018 г.



Заключение

по результатам общественных слушаний на тему капитального ремонта административного здания и благоустройства территории Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в г. Тынде Амурской области, расположенного по адресу: г. Тында, ул. Московских строителей, 6

1. Сведения о проекте капитального ремонта административного здания и благоустройства территории Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в г. Тынде Амурской области, представленных на общественных слушаниях.

Презентацией капитального ремонта административного здания и благоустройства территории Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в г. Тынде Амурской области, представленной на общественные (публичные) слушания раскрыта тема необходимости проведения ремонта, в следующем:

- что в 2017 году проведено два обследования административного здания на предмет выявленных визуальных дефектов конструкций стен и перекрытий.

По итогу проведенных обследований административное здание признано аварийным.

Разработку проектно – сметной документации на капитальный ремонт планируется выполнить по результату общественных (публичных) слушаний, в *I квартале текущего года*.

После разработке проектно - сметной документации будет проведена проверка достоверности сметной стоимости строительства.

Проведение капитального ремонта планируется в два этапа, первый этап с мая по декабрь текущего года и второй завершающий в 2019 году.

Исполнитель, согласно Федерального закона «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд» от 05.04.2013 № 44-ФЗ, будет определен путем проведения аукциона в электронной форме.

Техническим заданием на разработку проектно – сметной документации предусмотрено выполнение следующих видов работ:

Кровельные работы:

1. Выполнить утепление кровли с демонтажем стяжки и древесных опилок;
2. Установить дополнительные стропильные ноги, выполнить усиление узлов соединения элементов на болтах и накладках, при необходимости заменить стропильную систему;
3. Заменить покрытие кровли, установить ограждения и снегоудерживающие устройства на карнизных участках;
4. Выполнить организованный водосток с кровли для исключения попадания ливневых вод под подошву фундамента.

Наружные работы:

1. Выполнить отмостку вокруг здания с устройством организованного водостока ливневых вод посредством устройства водосборного лотка в северной части участка здания;
2. Заменить лестницу с площадками аварийного выхода (при необходимости со второго этажа выполнить второй аварийный выход);
3. Выполнить утепление фасада здания.

4. Фасад здания утеплить и выполнить навесной вентилируемый из керамогранитных, композитных плит или обшить сайдингом (экономически выгодный вид облицовке фасада необходимо определить на этапе проектирования).

Так же необходимо предусмотреть при разработке проектно - сметной документацией и в процессе проведения капитального ремонта решить вопросы энергосбережения (снижения эксплуатационных расходов), повышения обеспечения доступности для маломобильных групп населения (МГН) и устранения причин естественного износа.

2. Сведения о сроках, месте проведения и участниках общественных слушаний

Общественные слушания состоялись 12.01.2018 в 13.00 часов по адресу: Амурская область, г. Тынды, ул. Красная Пресня, 29, актовый зал Администрации города Тынды.

Информация о проведении слушаний была размещена на сайте Отделения, объявление размещено в газетах «БАМ» № 52 от 27.12.2017 года, «Телепорт» № 52 от 27.12.2017г., на информационном стенде в Клиентской службе Управления.

В общественных слушаниях приняли участие 41 человек, это Общество инвалидов «Надежда», Союза пенсионеров, генеральный директор и главный инженер ООО «Проектстройинвест», начальник ГКУ АО УСЗН по городу Тынды и Тындинскому району, жители города и пенсионеры.

3. Сведения о протоколе общественных слушаний

В протоколе отражена информация о времени, дате, месте и теме общественных слушаний. Размещен список участников общественных слушаний, на основании журнала регистрации. Презентации докладчиков.

Запротоколированы вопросы, ответы, предложения, поступившие от Союза пенсионеров, Общества инвалидов, и присутствующих на общественных слушаниях.

Протокол составил секретарь комиссии Продиус Г. А. специалист — эксперт (по кадрам и делопроизводству).

4. Содержание предложений и замечаний общественных слушаний по обсуждаемому проекту

В прении слушаний поступило предложение от органов социальной защиты населения **Калашниковой Л.Л.** о выполнении условий доступа маломобильных групп населения и инвалидов разных категорий в случае эвакуации.

5. Аргументированные выводы и рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учёта предложений и замечаний участников общественных слушаний

Поступившее предложение принято и будет учтено специалистами Отделения при оставлении технического задания на выполнение проектно – сметной документации на капитальный ремонт административного здания и благоустройства территории Управления Пенсионного фонда Российской Федерации в г. Тынде Амурской области.

В ходе проведения слушаний на все заданные вопросы даны компетентные ответы, замечаний и возражений от слушателей – не поступало.

По результатам проведения, общественные (публичные) слушания считать состоявшимися.

Зам. управляющего ОПФР по Амурской области
ОПФР по Амурской области



Лизунова Л.Ф.